

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ПО ИЗМЕНЕНИЯМ В «ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ»
(П-02/2, ПРОЕКТ 9 РЕДАКЦИИ)

1. Дополнен перечень используемых нормативно-правовых документов.
2. Добавлен п. 4.3, положения которого перенесены из п. 7.11 (раздела 7) и расширено толкование из положений требований ст. 55.16. ГрК РФ.
3. В подпункте 1 пункта 5.2 установлен 1 уровень ответственности в размере девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации) с учетом требований Федерального [закона](#) от 04.08.2023 № 435-ФЗ). Добавлены положения об основании определения достаточного уровня ответственности.
4. Пункты 5.6 и 5.7 перенесены в раздел 4 «Общие положения» пункты 4.4. и 4.5.
5. Положение дополнено пунктом 6.6 о случае возможного перечисления средств КФ ОДО при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае несоответствия кредитной организации установленным законом требованиям к такой организации.
6. Раздел 7.1 исключен по причине того, что решения Общего собрания Ассоциации, принятые 27.04.2023 в рамках вопроса «внесение изменений в «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» и предоставления займов членам Ассоциации «Сахалинстрой» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в 2023 году», исполнены в полном объеме и в 2024 году прекратили своё действие.
7. В разделе 8 скорректированы формулы для восполнения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
8. Внесены стилистические правки и исправления.