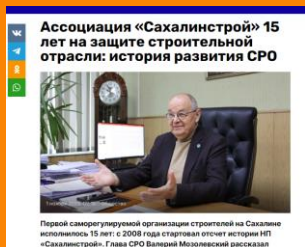


Отчет специалиста пресс-центра Ассоциации «Сахалинстрой» Ольги Бендяк по итогам 2023 года



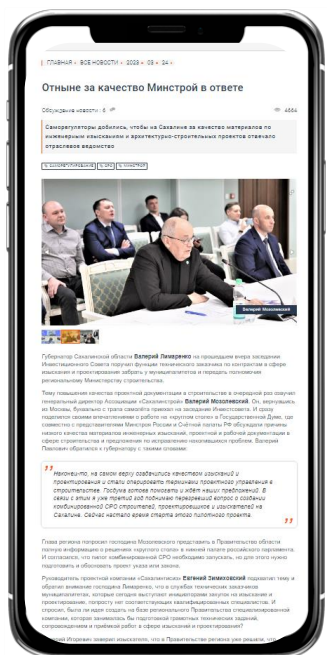
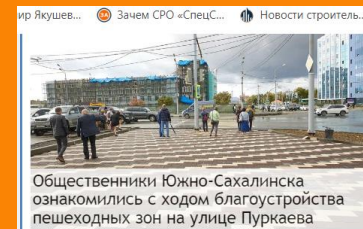
12 публикаций
региональные СМИ



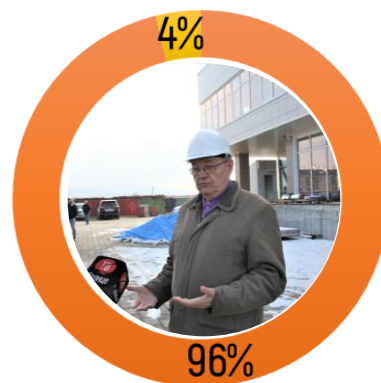
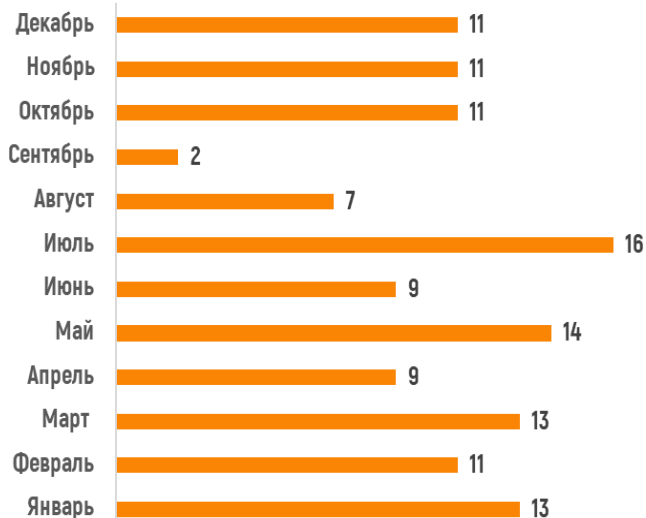
97 публикаций
профессиональные СМИ



Более 20
упоминаний в СМИ



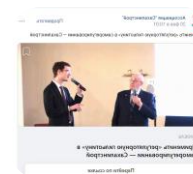
127 постов на сайте Ассоциации



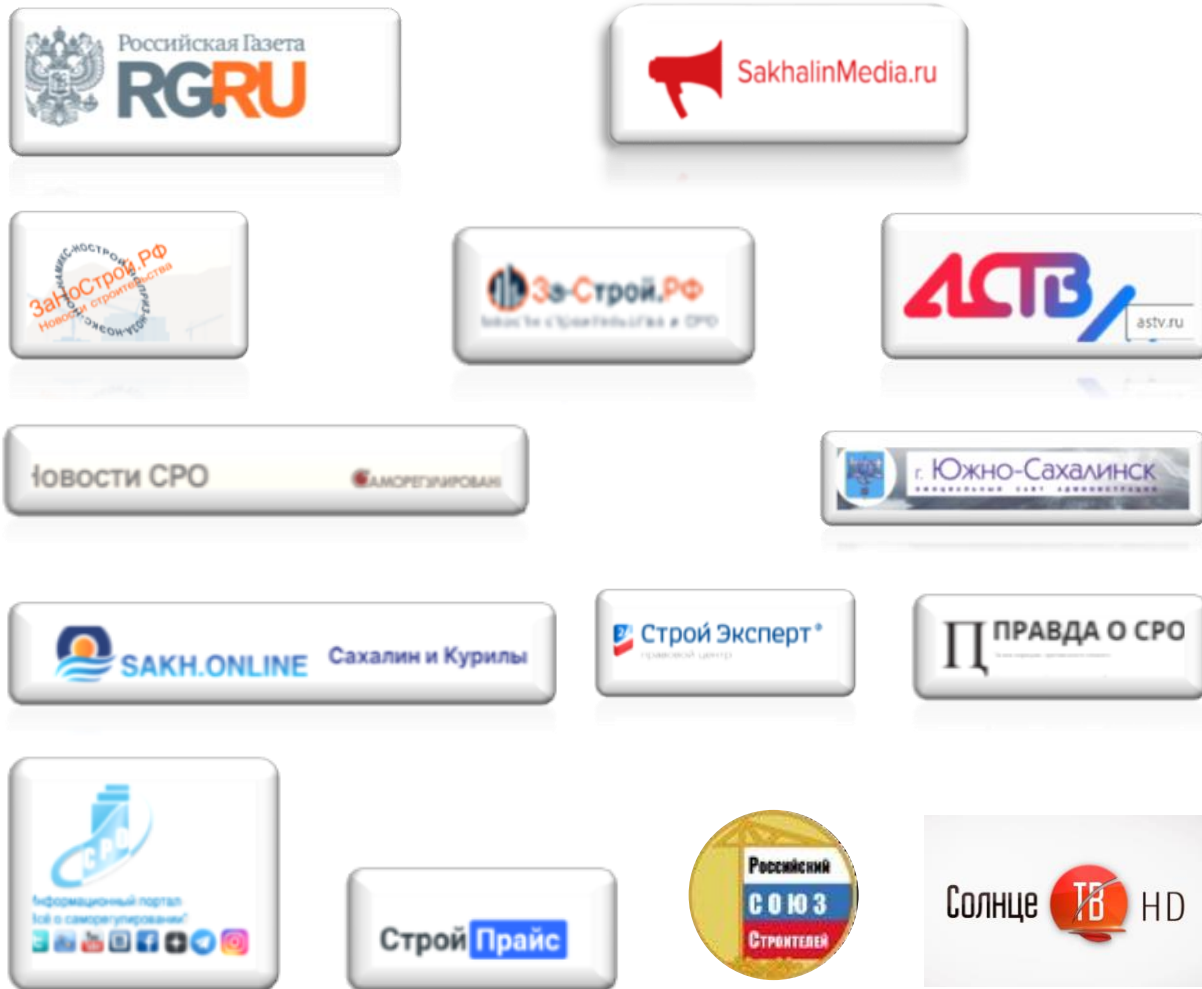
120 бесплатных публикаций в СМИ

■ Коммерческая основа
■ Бесплатная основа

SMM
2 группы



Какие СМИ размещали информацию об Ассоциации



По статье «СМИ» в 2023 году израсходовано 375 360 рублей

Экономия по сравнению с 2022 годом составила 424 640 рублей

Расходы по статье «СМИ» в 2023 г.

Подписки СМИ 15 160

Мероприятия 15 000

Баннеры 28 000

Печатные СМИ 77 200

Веб СМИ 240 000

Ассоциация «Сахалинстрой» 15 лет на защите строительной отрасли: история развития СРО



Первой саморегулируемой организации строителей на Сахалине исполнилось 15 лет: с 2008 года стартовал отсчет истории НП «Сахалинстрой». Глава СРО Валерий Мозольевский рассказал Sakh.online о том, чего удалось достичь за эти годы, а также поделился задачами и перспективами саморегулирования.



Сахалинские чиновники испугались принимать ответственное решение по повышению зарплаты дорожникам и решили ждать решения самого Президента России



*«Самый глупый заяц тот,
который думает, что если
хорошо себя вести, то волки
не посмеют его съесть»*

Анекдот.

Мы уже рассказывали о том, как Ассоциация «Сахалинстрой» борется за справедливую оплату труда региональных строителей-дорожников. Этот вопрос, в частности, обсуждали на позапрошлом заседании Инвестиционного совета Сахалинской области. А на прошедшем в минувшую среду должны были перейти от слов к делу. Но обо всём по порядку.

Взаимодействие Ассоциации с региональными и федеральными органами власти

Вызывает большой интерес
у профессиональных СМИ

- ЗаНоСтрой. РФ
- За-строй.РФ
- Правда о СРО
- Все о СРО
- Портал СРО

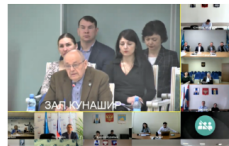
Какие вопросы в защиту членов Ассоциация поднимала в медиа

Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Реестры СРО Персоналии СРО Законодатели

Новости СРО Региональные новости Пятница, Май 12, 2023

Сахалинским дорожникам «отзонируют» оплату труда



Ассоциация «Сахалинстрой» впору праздновать победу: со 2-го полугодия текущего года поэтапная индексация прямых затрат в дорожном строительстве на Сахалине будет рассчитываться по 5-ти ценовым зонам. Об этом на очередном заседании инвестсовета при губернаторе региона сообщил зампред областного правительства Сергей Олонцев.

По данным пресс-службы ассоциации, Сахалинская область ещё в феврале получила индексы изменения сметной стоимости в дорожном строительстве по видам прямых затрат, включая оплату труда строителей. Однако данные индексы «общие по региону» — без конкретики по пяти ценовым и трем зарплатным зонам.

«Сейчас сахалинским дорожникам приходится строить и капитально ремонтировать дороги общего пользования, включая городские улицы, по одинаковой цене — как на юге, так и на севере или на Курилах. Это, по нашему мнению, недопустимо», — отметил гендиректор СРО Валерий Мозолевский.

Между тем, по информации регионального министра, Сахалинская область с 1 июля перейдет на ресурсно-индексный метод ценообразования, а также начнет применять индексы сметной стоимости по элементам прямых затрат в дорожном строительстве. По словам куратора отрасли Сергея Олонцева, индексы будут рассчитаны по базовым ценам 2022 года. В настоящее время Главгосэкспертиза России корректирует данные индексы для 5-ти ценовых зон региона.

новости | 30.11.2023 15:51:00 | 458

СРО «Сахалинстрой» призвала заказчиков следить за тем, чтобы подрядчики соблюдали требования охраны труда. Об этом СРО заявила регвластям

На Сахалине по инициативе местной СРО «Сахалинстрой» чиновники обсудили взаимодействие заказчиков и подрядчиков при обеспечении охраны труда в строительстве, в том числе при работе на высоте. Саморегулятор предложил подумать о том, что именно заказчики должны следить за тем, чтобы подрядчики соблюдали требования охраны труда. Информацией с нашим порталом поделились в пресс-службе СРО «Сахалинстрой».



28 ноября на Сахалине прошло совещание рабочей группы по вопросам строительства. Дискуссия прошла под руководством зампреда Правительства Сахалина Сергея Олонцева. Участники встречи по инициативе Ассоциации «Сахалинстрой» обсудили следующие вопросы:

- Как должны взаимодействовать заказчик, генподрядчик и субподрядчик при обеспечении охраны труда в строительстве, особенно при работе на высоте?
- Обязан ли заказчик контролировать соблюдение требований охраны труда подрядчиком?

Гендиректор СРО «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский отметил, что на стройках области в настоящее время сложилась тревожная ситуация. Здесь участились несчастные случаи на высоте с тяжелыми и смертельным исходами. И большая часть ответственности, по мнению спикера, лежит на заказчике. Именно заказчик может и должен требовать от подрядчика выполнения норм охраны труда и предъявления соответствующих документов, даже если это не указано в договоре подряда.

Также руководитель сахалинской СРО обратил внимание участников группы на то, что последние заказы

Отныне за качество Минстрой в ответе

Обсуждения новости: 6

4664

Саморегуляторы добились, чтобы на Сахалине за качество материалов по инженерным изысканиям и архитектурно-строительных проектов отвечало отраслевое ведомство

Саморегуляторы СРО Минстрой



Губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко на прошедшем вчера заседании Инвестиционного Совета поручил функции технического заказчика по контрактам в сфере изысканий и проектирования забрать у муниципалитетов и передать полномочия региональному Министерству строительства.

Ценообразование в строительстве
Смета контракта

Снижение административных и финансовых барьеров для строительного сообщества

Меры по охране труда на строительных площадках области

Качество проектной, изыскательской и рабочей документации

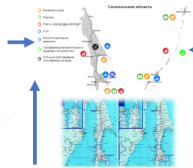
Какие вопросы в защиту членов поднимала Ассоциация в медиа

Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Реестры СРО Персоналии СРО Законодательст

Новости СРО, Региональные новости Среда, Июнь 7, 2023

Сахалинская СРО предлагает повысить инвестиционную привлекательность региона интерактивными схемами



Ассоциация «Сахалинстрой» предложила правительству Сахалинской области разработать и включить в цифровую инвестиционную карту региона интерактивные схемы дислокации производителей строительных материалов и вариантов логистики, крайне полезные для планирования строительства и определения его сметной стоимости. Данная информация привлечет внимание инвесторов, а техническим заказчикам, проектировщикам, экспертам и строителям обеспечит большую достоверность сметной стоимости проектов строительства, считают в СРО.

В ассоциации отмечают, что в III квартале текущего года Сахалинская область планирует перейти на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства (реконструкции, капремонта и сноса объектов капитального строительства). Чтобы облегчить этот переход, региональному министру следует обеспечить участников инвестиционно-строительного процесса исчерпывающей информацией для определения достоверной сметной стоимости проектов. Интерактивные схемы на карте региона, предлагаемые СРО, как раз и будут нести необходимую информацию.

В «Сахалинстрое» предлагают разработать восемь таких схем:

Защитник дорожных рабочих

Обсуждение новости : 4

4769

Руководитель сахалинской СРО не стесняется идти на контакт с региональными властями и заниматься практическими вопросами на благо строителей

СРО МИНСТРОЙ ДОРОГИ



Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Реестры СРО Персоналии СРО Законодательст

Мнения, Новости СРО Вторник, Сентябрь 5, 2023

Сахалинская СРО предлагает доработать градостроительную терминологию



Гендиректор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский выступил от лица своей СРО с очередной законодательной инициативой: ввести в Градостроительный кодекс «лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений» и прописать их права и обязанности.

Как сообщает сайт «За-Строй.РФ» со ссылкой на Валерия Мозолевского, в настоящее время «наблюдаются неопределённость и коллизии с положением, функциями и правами лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений, а также региональных операторов в статьях 48 и 52 Градостроительного кодекса». Эти лица присутствуют в положениях ч. 4 ст. 48 и ч. 2 ст. 52 (они могут заключать подрядные договоры с членами СРО), однако в ст. 1 «Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе» их нет. Не упоминаются они и в положениях статей 60 и 60.1 в перечне лиц, несущих солидарную либо субсидиарную ответственность наряду с застройщиком и техзаказчиком.

Предложения по региональной политике

Меры по пересмотру условий контрактов

Цифровизация строительных процессов и внедрение проектного управления

Нарушение сроков оплаты выполненных работ

Ассоциация активно участвовала в формировании комфортной городской среды в г. Южно-Сахалинске

Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Реестры СРО Персоналии СРО Законодательы

Новости СРО, Региональные новости Среда, Август 9, 2023

Сахалинская СРО контролирует формирование безбарьерной среды



С подачи гендиректора Ассоциации «Сахалинстрой» Валерия Мозолевого мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин провёл выездную проверку хода работ по комплексному благоустройству ремонту центральной улицы города.

Проверка состоялась 8 августа: вместе с руководителями профильных структур городской администрации, представителями подрядчиков и общественниками глава города осмотрел площадки, где ведутся работы, — ремонт

фасадов многоквартирных домов (их приведут к единообразию), обустройство входных групп торговых объектов и пешеходных тротуаров.

Гендиректор «Сахалинстрой» обратил внимание мэра на высокие лестницы, ведущие к торговым объектам на первых этажах зданий, зачастую отсутствие пандусов и напомнил о необходимости формирования безбарьерной среды. Мэр поддержал Валерия Мозолевого, а затем отписался в социальных сетях:

«Выслушал замечания эксперта, — полностью с ними согласен. Съезды с тротуаров, их примыкание к входным группам торговых объектов и сами входные группы не соответствует современным требованиям. У некоторых магазинов высокие крыльца без поручней и пандусов, при этом — многоступенчатые лестницы. Для пожилых и маломобильных горожан — это реальные препятствия.

Мэр решил проверить лично

Обсуждение новости: 3

46

Похоже, в российской островной губернии власти просто вынуждены не отмахиваться от назойливых сахалинских саморегуляторов

СРО



Общественники Южно-Сахалинска ознакомились с ходом благоустройства пешеходных зон на улице Пуркаева

Администрация Южно-Сахалинска откликнулась на призыв общественников провести выездное совещание по вопросу благоустройства пешеходной части перекрестка ул. Пуркаева и пр. Мира. Члены Дорожного совета областного центра, представители муниципалитета и ассоциации «Сахалинстрой» ознакомились с проектными решениями, которые вызвали вопросы у общественников.

Напомним, в рамках ремонта ул. Пуркаева от пр. Мира до ул. Комсомольской помимо полной замены дорожного покрытия предусмотрена частичная замена тротуарной плитки и обустройство клумб.



Ассоциация инициировала проверки реконструкции и ремонта дорожной и городской инфраструктуры по нормам универсального дизайна, активно сотрудничала с Общественными Советами при администрации г. Южно-Сахалинска

Актуализация Отраслевого Соглашения строителей на новый период 2023 – 2025 гг.

ГЛАВНАЯ • ВСЕ НОВОСТИ • 2023 • 02 • 14

Давайте будем ближе к реальности!

Обсуждение новости : 3

4672

Чтобы добиться не на словах, а реального повышения оплаты труда строителей, сахалинские саморегуляторы предложили прописать в отраслевом соглашении чёткие определения

СРО | МИНИСТРОЙ | ПРАВИТЕЛЬСТВО РФ | СТРОЙМАТЕРИАЛЫ



Генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский продолжает добиваться от региональных властей принятия работающего отраслевого соглашения. Документ, о котором идёт речь, формально в регионе уже существует. Однако, по мнению саморегуляторов, только формально.



ГЛАВНАЯ • ГЛАВНАЯ БЛОГПОСТ • БЛОГПОСТ ВСЕ • ВАЛЕРИЙ МОЗОЛЕВСКИЙ

В защиту законных интересов и прав членов СРО

Обсуждение публикации : 5

4813



Автор: Валерий Мозолевский

Соглашение, которое должно стать одним из важнейших документов проектного управления в строительной отрасли

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ | СРО | НОДА | МИНИСТРЫ | ПРАВДА О СРО | ВСЕ О СРО



Ассоциация «Сахалинстрой», как сторона комиссии по коллективным переговорам, по разработке и изменению, заключению Регионального отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Сахалинской области на новый период 2023-2028 годы, сегодня направила для рассмотрения проект Соглашения с ним можно ознакомиться по ссылке внизу – В. М.) в Российский Союз строителей, Профсоюз строителей России, Министерство труда и социальной защиты РФ и Национальное

В 2023 г Ассоциация разработала новый проект Регионального отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов. Документ представляли на обсуждение региональным органам власти и на федеральных мероприятиях. Однако, не достигнуто единого понимания содержания Соглашения с органами областной власти. На 31.12.2023 г. Соглашение не подписано.

Ассоциация контролировала капитальный ремонт школ

ТЕНДЕНЦИИ → Константин Мозолевский: ПИСОГД Стройкомплекс РФ начнет работу 1 сентября 2023 года

ПРАВДА О СРО

За все хорошее, против всего плохого

Новости ▾ Аналитика ▾ Экспертное мнение ▾ База СРО ▾ Рейтинг СРО

новости сго

Валерий Мозолевский с энтузиазмом принял новое направление деятельности НОСТРОЙ

САША РУБАШКИН / 22.06.2023

Генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский провел ряд встреч с министром образования Сахалинской области, представителями проектных и строительных компаний по вопросам мониторинга исполнения контрактов строительства и капитального ремонта школ и детских садов.



По поручению НОСТРОЙ Ассоциация контролировала капитальный ремонт школ и детских садов



наше решение позволит выстроить удобный и эффективный механизм для подачи строительных материалов и техники, а также разумно организовать работу поставщика.



Плотно сотрудничала с министерством образования Сахалинской области

Ассоциация «Сахалинстрой» контролирует сроки капремонта объектов образования



САША РУБАШКИН / 03.08.2023

0

Генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский совместно с сотрудниками Контрольного отдела осмотрел стройплощадки 2-х детских садов и 2-х школ, а также оценил проектную документацию по капитальному ремонту детского сада «Сказка» в Южно-Сахалинске.



В зоне внимания капитальный ремонт 6 школ в 2023 г, строительство 3 школ в 2023 - 2025 гг.

Участвовала в отраслевых мероприятиях

Глава «Сахалинстрой»

ежегодно выступает ведущим спикером
на выставке «СахалинСтройЭкспо»

Валерий Мозолевский вместе с региональным министром строительства Алексеем Колеватых и министром архитектуры и градостроительства Алексеем Ракитским 24 мая 2023 г. провели сессию «Строительный комплекс Сахалинской области. Архитектура и градостроительство»

1

2 пресс-релиза
по итогам
выставки

2

4 публикации
в профи-СМИ
и соцсетях

3

фотоотчет
видеоролик

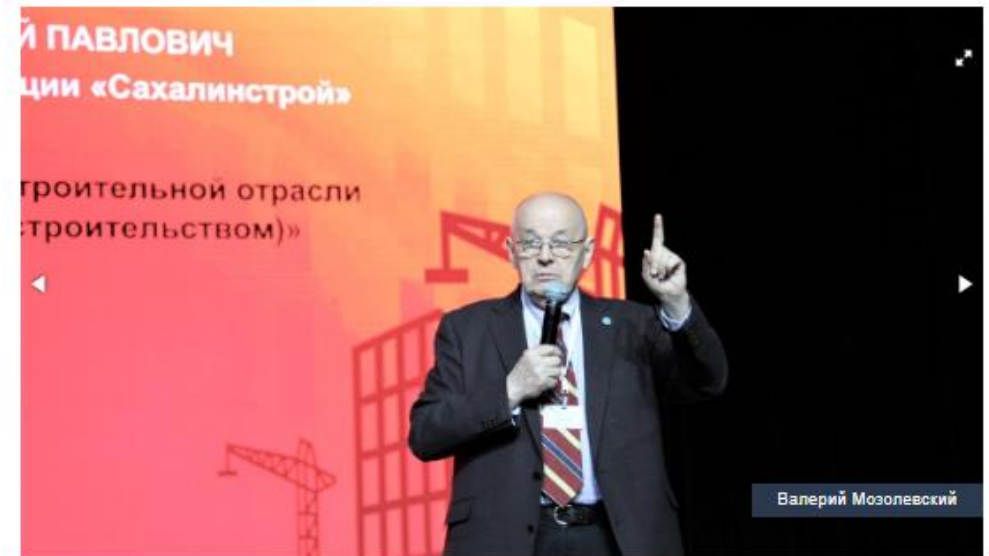
Сахалин на цифровой передовой стройотрасли!

Обсуждение новости : 5

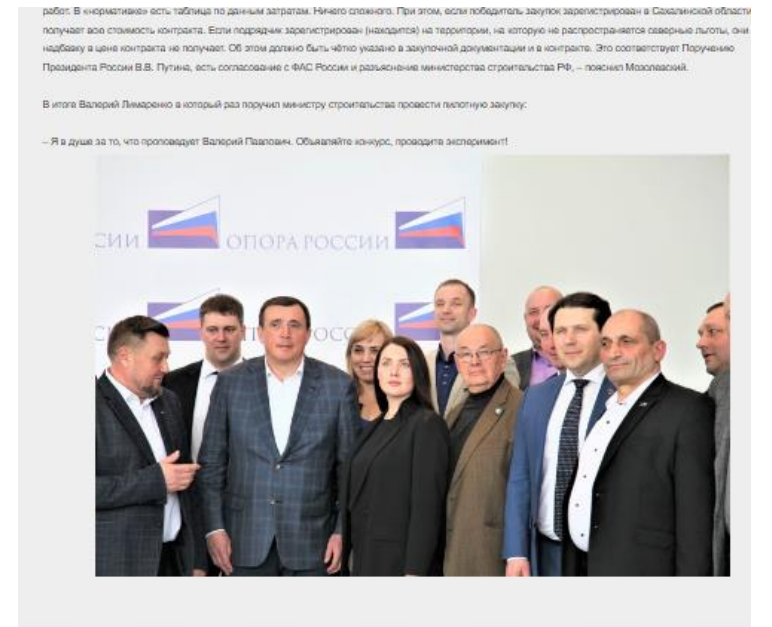
4764

Островная губерния вошла в топ по цифровизации градостроительной деятельности России

СРО ЦИФРОВИЗАЦИЯ ПРАВДА О СРО ВСЕ О СРО ТИМ



Встречи строительного сообщества с губернатором региона Валерием Лимаренко



15 марта 2023 г. встреча губернатора Валерия Лимаренко с активом Сахалинского отделения «Опора России»
Валерий Мозолевский озвучил проблему нижайшего качества материалов инженерных изысканий и проектной документации

Губернатор услышал «боль сахалинских строителей»!

ГЛАВНАЯ · ВСЕ НОВОСТИ · 2023 · 07 · 12

Чтоб строитель был доволен жизнью

Обсуждение новости: 6

4005

Как благодаря настойчивости сахалинских саморегуляторов власти региона «услышали боль» местных строителей



Губернатор Сахалинской области **Валерий Лимаренко** на прошлой неделе, а именно 6 июля на площадке нового аэровокзала в Южно-Сахалинске встретился с членами саморегулируемых организаций строителей – Ассоциацией «Сахалинстрой» и «СпецСтройРеконструкция». Большая часть трёхчасового разговора с застройщиками и представителями подрядного бизнеса была посвящена вопросам ценообразования в строительстве, в частности формированию начальной максимальной цены контрактов (НМЦК).



Валерий Мозолевский и Валерий Лимаренко



Фот: генеральный директор п/о «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский (второй слева) и член исполнительного комитета «СпецСтройРеконструкция» Николай Савин (справа) общаются с членами комиссии по вопросам ценообразования в строительстве.



Фот: наездник – конкурент. Москва провозглашает «наездника» стоимостью 200 тысяч рублей в месяц, но при этом не имеет ни одного заказчика.

Его поддержал генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский. Он отметил, что в строительстве есть 2 категории – застройщики и подрядчики. Именно последние предлагают реализовать проекты (земельные участки, предоставляемые муниципальными органами).

— У строителей – подрядчиков и их рабочих две основные проблемы – совсем низкий уровень оплаты труда рабочих в свете притока и потому, изначально низкой заработной платы и часто невыносимые социально-бытовые условия на строительных площадках. Например, на Курилах. У нас есть приказ министра РФ об организации строительной-монтажных работ дальних регионов. Там сказано Сахалинского метода инвесторы – посылать бригады организации высшего класса строительных работ. А наши рабочие при строительстве больших объектов часто живут в условиях «Гам-слет» (где спят, где едят, где и чем питаются?)



Глава области 6 июля 2023 и на площадке нового аэровокзала в Южно-Сахалинске встретился с членами саморегулируемых организаций строителей Ассоциаций «Сахалинстрой» и «СпецСтройРеконструкция»

Большая часть трехчасового разговора с застройщиками и представителями подрядного бизнеса была посвящена вопросам ценообразования в строительстве - формированию начальной максимальной цены контрактов (НМЦК)

Инициировала кадровые вопросы и тему повышения престижа рабочих строительных специальностей

КАДРЫ Востоку России снова очень нужны строители

Где ты, мастер с мастерком?

Виктор Кудинов, ДФО

Однa из основных проблем строительной сферы ДФО — острая нехватка кадров. В истории развития макрорегиона государство не раз прилагало чрезвычайные усилия по организации притока сюда специалистов из других регионов и других отраслей. Сейчас, когда правительство страны охватило грандиозные задачи по реновации 25 дальневосточных городов, вновь принимать решение о новом таком притоке.

Парадокс: но строительные компании России, видимо, мало верят в госорганы трудоустройства и занятости, информируя их ежегодно менее чем о 200 тысячах вакансий. При этом, по словам президента Национального объединения строителей Антона Пушкова, потери отрасли лишь иностранной рабочей силы в период пандемии оценивались примерно в 400 тысяч работников.

На первом форуме молодых строителей России, прошедшем в 2023 году, отмечалось, что в Хабаровском крае в этой отрасли заняты 4,5 тысяч человек, а еще около 3,5 тысячи не хватает. Если это соотношение действительно для всего ДФО, то дальневосточным стройкам остро требуются 30 тысяч работников.

Имеющийся дефицит кадров может резко усугубиться, если количество занятых останется на том же уровне или уменьшится при растущих объемах стройзаказов. Руководитель ОСРГО «Всероссийский центр национальной строительной политики» Александр Моор отметил, что уже под стоящие колоссальные задачи строительный комплекс страны необходимо нарастить как минимум на 30 процентов, включая и кадровый потенциал.

То есть в ДФО, где в данной сфере заняты около 380 тысяч человек, появится необходи-

мость дополнительно привлечь на стройку около 100 тысяч. Ситуация непростая, если учесть, что формально в Хабаровском крае в начале года на 26 вакансий этой отрасли приходился лишь один соискатель с соответствующими компетенциями.

Дефицит специалистов у нас складывался по разным причинам. Одна из них — это пандемия ковида, когда значительная часть иностранных рабочих покинула стройки России. А ведь за их счет во многом покрывались потребности от-

АКЦЕНТ

Дефицит специалистов складывался по разным причинам. Одна из них — пандемия ковида, когда значительная часть иностранных рабочих покинула стройки России

расли (по разным источникам, в России до пандемии было занято от 600 тысяч до 1,2 миллиона строителей из стран ближнего зарубежья. — Прим. ред.).

Правительство страны неоднократно говорило о необходимости уменьшить долю иностранцев в строительной сфере, а освободившиеся рабочие места предоставлять гражданам страны. Принятие на работу мигрантов для нас несомненно не только из-за их повышенного травматизма, но и из-за угрозы утраты строительной политики. — отмечает Юлия Жукова, руководитель хабаровской ассоциации саморегулируемой организации «Дальневосточное объединение строителей».

В Хабаровском крае есть большая потребность в высококвалифицированных архитекторах, проектировщиках, геопе-

ристах, инженерах-строителях, сметчиках.

Особое беспокойство в ассоциации вызывает нехватка специалистов в самом высоком классе. Руководитель хабаровского объединения строителей объясняет, что с сентября прошлого года появились новые требования в отношении профессионалов отрасли, в том числе включенных в отраслевой Национальный реестр специалистов (НРС). Эти кадры обязательно проходят курсы повышения квалификации и независимую оцен-

ку квалификации (НОК). И в компании, ведущей ответственные объекты капитального строительства, таких специалистов должно быть не менее двух.

В этом году специалисты 35 компаний, входящих в хабаровскую ассоциацию, должны пройти НОК, чтобы попасть в Национальный реестр. Успешно выдержали испытания пока только шесть человек.

Сегодня интерес молодежи к строительному образованию снижен, — говорит Юлия Жукова. — И здесь важно предусмотреть комплекс разнообразных программ стажировок, образовательных экскурсий на объекты, разные виды господдержки для молодых специалистов (жилье, повышение квалификации, субсидии, в том числе на целевое обучение). Возможен старт для начинающих руководителей. Более того, уровень цифро-

визации отрасли стремительно растет, а это спрос на новые узкие квалификации.

Давно существует дефицит строительных кадров и в Сахалинской области.

В разное время его компенсировали рабочей силой из-за рубежа, — отмечает генеральный директор ассоциации «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей» Валерий Мозолевский. — Сначала китайцами, затем северными и южными корейцами. В настоящее время — узбеками и киргизами. Но сегодня наша строительная отрасль уже не может обеспечить иностранных рабочих ни нормальными социальными условиями, ни достойной заработной платой. Мигранты уезжают из-за уменьшения курса рубля или уходят в более спокойные отрасли, так как строительство на Сахалине это тяжелый, по 11–12 часов в день, труд.

Валерий Мозолевский отмечает также, что свою потребность в кадрах подрядные организации определить сами не могут, так как зачастую зависят от выигранных ими заказов. Поэтому разумнее, чтобы ответственность за кадровое обеспечение строки легла прямо на плечи заказчиков, поскольку они имеют конкретные инвестиционные перспективы на долгосрочный период и формируют бюджетные лимиты и планы закупок на последующие годы.

По убеждению сахалинских строителей, проблема дефицита кадров строительной отрасли в регионе решается вяло. Конечно, организованы строительные студенческие отряды, устраиваются конкурсы профессионального мастера и иные мероприятия. Но это работа, которая очень хороша на перспективу, а профессионалы зачастую нужны здесь и сейчас, только взять их некуда.

Нам необходимо расширить и модернизировать учебные заведения строительного направления — строить им корпуса, вводить новые специальности, чтобы сахалинские выпускники имели возможность не уезжать из региона для дальнейшего обучения из-за нехватки учебных мест, а оставаться на местах, — считает Валерий Мозолевский. — Особого внимания требует наша основная отраслевая образовательная организация — Сахалинский техникум строительства и ЖКХ, которому надо бы создать условия для полноценной подготовки в регионе кадров инженеров-строителей.

И еще, по его мнению, для закрепления кадров в отрасли важно на уровне правительства РФ принять решение ввести в контракт и смету контракта требования к строительным организациям по созданию бытовых и социальных условий для сотрудников, в том числе при работе вахтовым методом. ■

ПОКАЗАТЕЛИ ЗАНЯТОСТИ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ДФО
Источники: Росстат



Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Реестры СРО Персонали СРО Законодательство

Новости СРО, Региональные новости Пятница, Август 11, 2023

На Сахалине появились Почётные строители Сахалинской области



В преддверии профессионального праздника губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко вручил островным строителям заслуженные награды. Впервые в истории стройкомплекса Сахалина строители получили региональное признание — им присвоили звания «Почётный строитель Сахалинской области».

Учреждения почётного звания на уровне региона несколько лет добивалась Ассоциация «Сахалинстрой». Первыми удостоились чести стать почётными строителями области гендиректор СКФ «Сфера» Андрей Залпин.

НОВОСТИ | 11.08.2023 11:32:18 | 277

СРО "Сахалинстрой" поздравила первых почетных строителей Сахалина с заслуженными наградами

10 августа в Южно-Сахалинске состоялось награждение лучших строителей региона. К церемонии присоединился генеральный директор Ассоциации "Сахалинстрой" Валерий Мозолевский. Об этом нам рассказали в пресс-службе саморегулятора.



Несколько лет Ассоциация "Сахалинстрой" выступает за награждение сахалинских строителей почетными знаками. В этом году на церемонии, прошедшей вчера в Южно-Сахалинске, звание "Почетный строитель Сахалинской области" получили:

- генеральный директор ООО СКФ "Сфера" (член Ассоциации "Сахалинстрой") Андрей Залпин,
- генеральный директор АО "Саханеруд" Леонид Гриненко,

Ассоциация вела активную профориентационную работу

Осторожно, работает профессионал... Это Сахалин, детка!

Обсуждение новости: 5

4821

Студенты и школьники из российской островной губернии добились впечатляющих результатов по ТИМ-компетенции на соревнованиях в Красноярске

ТИМ | Сперовладия | ТИМ



Сотрудничает с сахалинским техникумом строительства и ЖКХ

«Увидимся через пять лет!»

Обсуждение новости: 9

5026

Ассоциация «Сахалинстрой» подвела итоги пятого сезона профориентационного проекта «Вселенная возможностей»

СРО | ЖКХ | ВМ



Куратор строительной платформы в проекте «Вселенная возможностей»

За-Строй.РФ

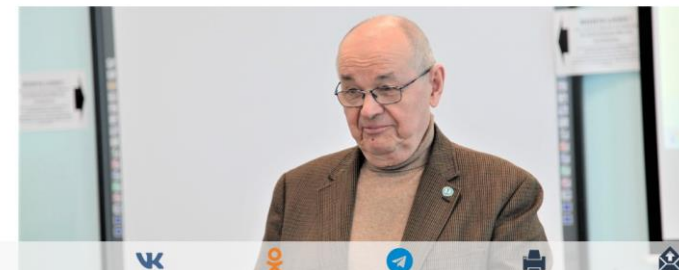
«Библия» для строителя

Обсуждение новости: 1

471

Во время своей лекции глава «Сахалинстрой» привёл пример турецкого города Эрзинь, расположенного в эпицентре страшного землетрясения, где ни одно здание не разрушено

СРО | НОЗА | ГРАДОКОДЕКС



Валерий Мозолевский читает лекции в «Школе заказчика капитального строительства»

Подготовлено 8 качественных презентаций для выступлений руководителя и рассылки членам Ассоциации «Сахалинстрой»



MacBook



Пассажиры принимают сооружение за пандус, но это не пандус!



Уклон данного сооружения - 30 градусов, при норме 3 градуса у пандуса.

Центр оценки квалификаций
ООО «ЦОК Сахалинстрой»
по направлению
«Главный инженер проекта
(специалист по организации
строительства)
7 уровень квалификации»
г. Южно-Сахалинск,
ул. К. Маркса, д.20.



Ассоциация «Сахалинстрой»

15 лет на защите законных интересов строительного бизнеса

Как все начиналось. Вехи истории.
2008 год.



К 15-летию основания Ассоциации подготовлено 4 презентации «Листаем страницы истории»

[Читать новость](#)

01.11.2023
Ассоциации «Сахалинстрой» сегодня исполняется 15 лет!

Как все начиналось? 3-й выпуск «Страницы истории» области. Они были первыми! 2-е полугодие 2009 года «Сахалинстрой»!

[Читать новость](#)

27.10.2023
Ассоциации «Сахалинстрой» 1 ноября исполняется 15 лет!

Как все начиналось? Продолжаем листать страницы истории Сахалинской области. Они были первыми! 1-е полугодие 2009 года. Статус СРО.

[Читать новость](#)

27.10.2023
Ассоциация «Сахалинстрой» поздравила с юбилеем профсоюзного лидера Виктора Лапанского!

24 октября председатель обкома профсоюза работников Сахалинской области Виктор Лапанский отметил 70-летие «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский 26 октября на памятный адрес.

[Читать новость](#)

24.10.2023
Ассоциации «Сахалинстрой» 1 ноября исполняется 15 лет!

Как все начиналось? Листаем страницы истории первого выпуска «Страницы истории» области. Они были первыми! 2-е полугодие 2009 года «Сахалинстрой»!

Как все начиналось? Страницы истории Ассоциации «Сахалинстрой» 2008 год.

1 ноября 2008 года НП «Сахалинское региональное объединение строителей» зарегистрировали в органах юстиции Сахалинской области.

Учредители первого СРО строителей Сахалинской области НП «Сахалинстрой» (слева направо):

- ООО «Строительно-коммерческая фирма «Сфера», генеральный директор Андрей Залпин.
- ОАО «Сахалинское монтажное управление «Дальэлектромонтаж», генеральный директор Григорий Юзефович.
- ЗАО «Специализированное управление №4», генеральный директор Юрий Куль.

Генеральный директор НП «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский

Ассоциация «Сахалинстрой» 15 лет на защите законных интересов строительного бизнеса. Мы ВМЕСТЕ с 2008 года! ПОЗДРАВЛЯЕМ С 15-ЛЕТИЕМ!

- ООО «СФ» «СФЕРА»
- ООО ПК «ДОМЕН»
- ООО «РЕГИОН»
- ООО «Ремстрой»
- ООО «Рассин»
- ООО «СЗ «Рыбоводстрой»
- ООО «Сахалинсконаладка»
- ООО «СМИРНОВСКОЕ АТП»
- ООО «СК «ЗВЕРЕСТ»
- ООО «Строитель XXI»
- ООО «Стройинвест»
- ООО «Восток ДСУ»
- ООО «Восток МПК»
- АО «Гидрострой»
- ООО «Карьер Инвестстрой»
- ООО «ИМД»
- ЗАО «ПРИМАВТОМАТИКА»
- АО «СЧ-4»
- ООО «Стройуправление»
- ООО «Высокос ДСУ»
- ИПУ «Корсаковское ДСУ»
- ИПУ «Ильинское ДСУ»
- ООО «АВЕРС»
- ООО «С-Сахалин»
- ООО «САХАЛИНСТРОЙ»
- ООО «И-ТОМСКОЙ»

Страницы истории Ассоциации «Сахалинстрой». В будущее с оптимизмом! 2008 год.

- 5 декабря 2008 года в ОАО СМУ «Дальэлектромонтаж» НП «Сахалинстрой» и Администрация Сахалинской области провели совещание со строительным комплексом Сахалинской области.
- Старт формирования системы саморегулирования в строительстве.
- На 5 декабря дирекция Партнерства уже получила 205 заявлений от строительных компаний на вступление.
- 10 декабря 2008 года началась процедура приема в члены НП «Сахалинстрой».

В совещании участвовало более 150 человек – представителей строительных организаций.

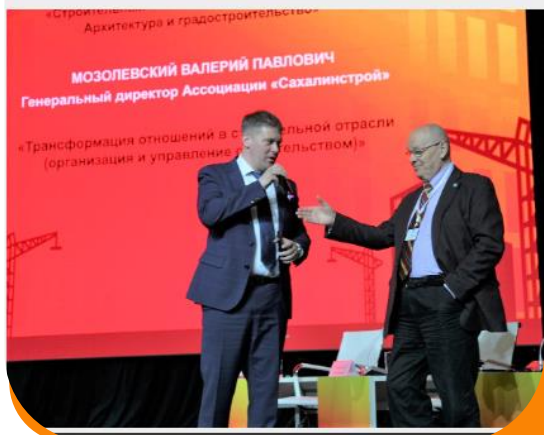
Видеогалерея: Вице-губернатор Сергей Вильямов и директор Партнерства Валерий Мозолевский; Сергей Вильямов, Валерий Мозолевский, Юрий Куль и Андрей Залпин

Команда администрации Ассоциации «Сахалинстрой» 1 ноября 2023 год

Фоторепортажи



Фоторепортажи



Выставка «СахалинСтройЭкспо»
г. Южно-Сахалинск
24-25.05.2023 год

Имиджевая продукция

Баннеры к Общему собранию

80x180см



80x180см



850x2000

1



2



Искренне Ваш,
За-Строй.РФ

При полном и/или частичном копировании данного материала, для последующего размещения его на стороннем ресурсе, обратная, индексируемая ссылка на источник обязательна!

(с благодарностью коллегам из пресс-службы Ассоциации «Сахалинстрой»)

ГЛАВНАЯ • ВСЕ НОВОСТИ • 2023 • 09 • 21

Большинство – «за», но воз и ныне там

Обсуждение новости: 16

4873

Сахалинские саморегуляторы разобрались в том, кто в ответе за срыв сроков капитального ремонта в областной детской поликлинике

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ | СРО | КАПРЕМОНТ | ПРАВДА О СРО | ВСЕ О СРО



Организация полного цикла реализации проектов капитального ремонта социальных объектов государственной собственности Сахалинской области, в первую очередь, объектов здравоохранения, спорта, социального обслуживания инвалидов и престарелых, культуры и других, по инициативе руководства Ассоциации «Сахалинстрой», должна быть передана в отдельный департамент областной службы Единого заказчика. В противном случае, каждое министерство региона обязано создать полноценную службу технического заказчика по организации и проведению всех этапов реализации проектов капремонта подведомственных им объектов, что явно нецелесообразно.

По инициативе Ассоциации «Сахалинстрой», в текущем году, губернатор региона Валерий Лимаренко принял решение, что с 2023 года все новые контракты на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства в социальной сфере, стоимостью свыше 100 миллионов рублей, в том числе и объекты обязательной реализации, должны

НОВОСТИ | 30.11.2023 15:51:00 | 458

СРО «Сахалинстрой» призвала заказчиков следить за тем, чтобы подрядчики соблюдали требования охраны труда. Об этом СРО заявила регвластям

На Сахалине по инициативе местной СРО «Сахалинстрой» чиновники обсудили взаимодействие заказчиков и подрядчиков при обеспечении охраны труда в строительстве, в том числе при работе на высоте. Саморегулятор предложил подумать о том, что именно заказчики должны следить за тем, чтобы подрядчики соблюдали требования охраны труда. Информацией с нашим порталом поделились в пресс-службе СРО «Сахалинстрой».



28 ноября на Сахалине прошло совещание рабочей группы по вопросам строительства. Дискуссия прошла под руководством зампреда Правительства Сахалина Сергея Опочева. Участники встречи по инициативе Ассоциации «Сахалинстрой» обсудили следующие вопросы:

- Как должны взаимодействовать заказчик, генподрядчик и субподрядчик при обеспечении охраны труда в строительстве, особенно при работе на высоте?
- Обязан ли заказчик контролировать соблюдение требований охраны труда подрядчиком?

Гендиректор СРО «Сахалинстрой» Валерий Мозолевский отметил, что на стройках области в настоящее время сложилась тревожная ситуация. Здесь участились несчастные случаи на высоте с тяжелыми и смертельными исходами. И большая часть ответственности, по мнению спикера, лежит на заказчике. Именно заказчик может и должен требовать от подрядчика выполнения норм охраны труда и предъявления соответствующих документов, даже если это не указано в договоре подряда.

Также руководитель сахалинской СРО обратил внимание участников встречи на то, что последние решения

НОВОСТИ | 02.05.2023 11:42:00 | 363

Члены СРО «Сахалинстрой» одобрили открытие ЦОК

Общее собрание СРО «Сахалинстрой» одобрило создание Центра оценки квалификации при ассоциации. Об этом нам рассказали в пресс-службе саморегулятора.

27 апреля СРО «Сахалинстрой» провела ежегодное Общее Собрание. В мероприятии приняли участие 215 из 340 членов Ассоциации. Это более 62% от всего состава саморегулятора. В этом году повестка дня состояла из 15 вопросов.



Среди прочего делегаты одобрили создание Центра оценки квалификации при СРО «Сахалинстрой» для подтверждения Независимой оценкой квалификации (НОК) лиц, включенных в Нацреестр и других специалистов в строительной сфере деятельности.

