

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 13 ОТ 03.05.2024 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	03.05.2024, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, заочная
Способ отправки бюллетеней для голосования	посредством электронной почты
Дата и время, до которого принимались бюллетени	03.05.2024, 10-00
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трасстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически участвовало членов Кворум	4 имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трасстрой-Тест»
2. Павленко П.И. - Начальник Департамента экономического развития аппарата Администрации г. Южно-Сахалинск
3. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. Об утверждении Графика заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на II-III квартал 2024 г.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «НЭО»** (ОГРН 1206500004908):

1.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменения сведения о члене Ассоциации в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов** (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по предоставленному 1-му уровню ответственности.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №7ВП от 24.04.2024, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по категории сложности и опасности объектов капитального строительства и предоставленному уровню ответственности.

1.3. Рекомендовать Правлению Ассоциации предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает рублей 90 000 000 рублей (1-й уровень ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой»** (ОГРН 1026500545830):

2.1. По результатам рассмотрения материалов проверки по обращению ГИСН Сахалинской области (вх. №2826 от 06.12.2023) о нарушениях, допущенных членом Ассоциации на объекте «Многоквартирный дом №2 с подземной автопарковкой северо-восточнее ул. Комсомольская и ул. Пограничная в 16 м-не в г. Южно-Сахалинске», отраженных в служебной записке от 02.05.2024, считать члена Ассоциации **частично устранившим** выявленные нарушения.

2.2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СКФ «КРИТ»** (ОГРН 1166501056380):

По результатам рассмотрения материалов проверки по обращению ГИСН Сахалинской области (вх. №185 от 02.02.2024) о нарушениях, допущенных членом Ассоциации на объекте «Многоквартирный жилой дом по пер. Деповскому в пгт. Тымовское», отраженных в служебной записке от 25.03.2024, считать члена Ассоциации **устранившим** выявленные нарушения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СпецПрофСтрой»** (ОГРН 1126501005157):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, члены Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019), **РЕШИЛИ:**

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, члены Ассоциации соответствуют требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:	
ООО «АМОС»	Акт плановой проверки №24-221 от 06.03.2024
ООО «ПКК-1»	Акт плановой проверки №24-564 от 23.04.2024
ООО «СахГеоСтрой»	Акт плановой проверки №24-583 от 15.04.2024
ГУП Сахалинской области «Поронайское ДРСУ»	Акт плановой проверки №24-102 от 15.04.2024

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 3. Об утверждении Графика заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на II-III квартал 2024 г.

Руководствуясь «Положением о Контрольном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-04-09), утвердить График заседаний Контрольного комитета Ассоциации на II-III квартал 2024 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания



В.В. Малюк

Секретарь заседания



Е.А. Чачина

