

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх.№ 784 от 27.08.2024

Главе МО ГО «Охинский»
Михлику Е.Н.

Адрес эл. почты:
natusya_okha@mail.ru

*О внесении изменений в Правила
благоустройства территории МО ГО
«Охинский»*

Уважаемый Евгений Николаевич!

В настоящее время на сайте <https://orv.sakhalin.gov.ru/> проводится публичная консультация в отношении действующего нормативного правового акта «Правила благоустройства территории Муниципального образования Городской округ «Охинский» (далее – Правила благоустройства), утвержденного решением Собраний МО ГО «Охинский» №6.61-1 от 27.10.2022.

ID проекта 02/3/08-24/00005258

Дата окончания публичного обсуждения – 30.08.2024

Ассоциация «Сахалинстрой» (далее – Ассоциация), руководствуясь пунктом 3 части 3 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-«О саморегулируемых организациях» направляет Вам заключение о результатах независимой экспертизы проекта рассматриваемого нормативного правового акта.

1. В статье 12. Игровое и спортивное оборудование Правил благоустройства территории МО ГО «Охинский» не учтены требования к информационному обеспечению безопасности детской площадки, а именно

отсутствуют требования к установке и оформлению информационной таблички (доски).

Пункт 7 ГОСТа Р 52301-2013. «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования» предусматривает информационное обеспечение безопасности.

Для чего эксплуатант (владелец) детской игровой площадки разрабатывает и устанавливает информационные таблички или доски, содержащие:

- правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;
- номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
- номер(а) телефона(ов) для сообщения службе эксплуатации при неисправности и поломке оборудования

2. Также в Правилах благоустройства не учтены требования к организации пространства с учетом требований обеспечения доступности среды для маломобильных групп населения, в частности не учтены требования обязательных к исполнению СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, СНиП 35-01-2001», ОДМ 218.2.007-2011. «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства».

2.1. Обустройство пешеходных коммуникаций должно производиться строго в соответствии с СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2020 г. № 904/пр.

Для обеспечения комфортных условий движения инвалидов продольный уклон в проектных решениях следует принимать не более 25%. При наличии уклонов

20–25‰ через каждые 100 м наклонной поверхности предусматриваются промежуточные горизонтальные площадки длиной не менее 5 м.

Для нормальных условий движения инвалидов в климатических районах России со среднемесячной температурой воздуха в холодные периоды года 0 °С и ниже продольный уклон следует принимать не более 40%. При наличии уклонов более 25% необходимо предусматривать устройство промежуточных горизонтальных площадок, расстояние между которыми и их длина устанавливаются по таблице 1 («ОДМ 218.2.007-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства»).

Таблица 1

Уклон, ‰	Расстояние, м, не более, между горизонтальными площадками длиной, м	
	Не менее 1,8	Не менее 5
26 - 28	50	90
29 - 31	45	
32 - 34	40	85
35 - 37	30	
38 - 40	25	80
41 - 42	24	
43 - 44	23	75
45 - 46	22	
47 - 48	21	70
49 - 50	20	

2.2. Также в правилах благоустройства отсутствуют требования к оборудованию пешеходных путей и остановочных пунктов тактильными, визуальными и звуковыми указателями.

3. В рассматриваемых Правилах благоустройства не предусмотрено обустройство доступных для инвалидов зон отдыха между объектами тяготения инвалидов, что предусмотрено в разделе 9 «Технические рекомендации по обустройству зон отдыха инвалидов» ОДМ 218.2.007-2011.

Полагаем целесообразным предусмотреть обустройство зон отдыха для маломобильных групп населения, как на территориях общего назначения, в том числе на социальных объектах, так и на территориях рекреационного назначения.

4. В положениях об обустройстве участков образовательных (школьных) учреждений не предусмотрены требования к организации стоянок и мест для кратковременной остановки автотранспорта родителей в соответствии ч. 6.4.2 СП 251.1325800.2016 Свода правил здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования, а также требования к организации пожарных проездов школьных и дошкольных учреждений (СП 251.1325800.2016 и СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных общеобразовательных организаций. Правила проектирования»).

5. В статье 15.1 Правил благоустройства «Общественные туалеты» установлено ограничение к типу сооружения: нестационарные, передвижные. Полагаем целесообразным не устанавливать такое ограничение. В рекреационных зонах (парковых зонах) и зонах массового пребывания людей (вокзальные, привокзальные площади) возможно устанавливать стационарные общественные туалеты.

6. В Правилах благоустройства не отражен должным образом раздел «велосипедные дорожки». Указание на «трассировку вдоль улиц и дорог» является недостаточным. Велосипедные дорожки должны отвечать ряду критериев, среди которых наиболее важны:

- Безопасность.
- Комфорт.
- Внешний вид (привлекательность, эстетика).

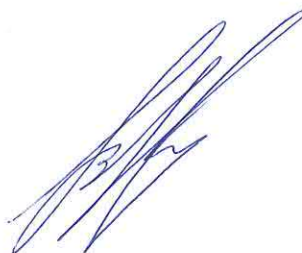
Обязательным условием при проектировании является разделение велосипедистов от других участников движения, поскольку они могут представлять угрозу пешеходам (особенно детям), а с другой стороны, автомобильный транспорт представляет угрозу им самим.

При проектировании велодорожек следует руководствоваться соответствующими СНиПами (в частности -СНиП II-К.3-62 Улицы, дороги и площади населенных мест. Нормы проектирования); сводами правил (в частности - СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89); ГОСТами (в частности - ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования).

7. В связи с тем, что в Правилах благоустройства сложно предусмотреть все требования государственных стандартов и сводов правил, также полагаем целесообразным предусмотреть в рассматриваемом нормативном акте дополнительный раздел «НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ» и наполнить его действующим списком.

С учетом указанного предлагаем пересмотреть проект и внести изменения по указанным разделам и направить мотивированный ответ о результатах рассмотрения в наш адрес эл. почты (np@ssros.ru).

Генеральный директор



В.П. Мозолевский

Исп.: Голубкина Е.Э.

8-4242-311-045 (доб. 216)