

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201.

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: sp@sstos.ru web-сайт: sstos.ru

ПРОТОКОЛ № 22 ОТ 21.08.2024 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

| | |
|---|---|
| Дата и время заседания | 21.08.2024, 10-00 |
| Место проведения | 693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201 |
| Вид и форма проведения заседания | внеочередное, заочная |
| Способ отправки бюллетеней для голосования | посредством электронной почты |
| Дата и время, до которого принимались бюллетени | 21.08.2024, 10-00 |
| Председатель заседания | Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трасстрой-Тест» |
| Количество членов Контрольного комитета | 6 |
| Фактически участвовало членов Кворум | 3 имеется |
| Секретарь заседания | Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» |

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Павленко П.И. - Начальник Департамента экономического развития аппарата Администрации г. Южно-Сахалинск

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О результатах внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О результатах плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **Индивидуальный предприниматель Федоров Александр Арсеньевич (ОГРНИП 309650921200021):**

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №26 от 19.08.2024, кандидат в члены Ассоциации, планирующий осуществлять **функции генерального подрядчика, подрядчика**, соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.
2. Рекомендовать Правлению:

2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает рублей 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ПрескоттСтрой»** (ОГРН 1196501002059):

По результатам рассмотрения материалов проверки по обращению ГИСН Сахалинской области (вх. №2826 от 06.12.2023) о нарушениях, допущенных членом Ассоциации на объекте «Многokвартирные жилые дома по ул. Инженерная в г. Углегорск», отраженных в служебной записке от 17.07.2024, считать члена Ассоциации **устранившим** выявленные нарушения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 3. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019), **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках **плановой проверки**, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 1 | ООО «ДОМИНО» | Акт плановой проверки №24-358 от 08.08.2024 |
| 2 | ООО «Монтаж-Строй» | Акт плановой проверки №24-417 от 08.08.2024 |
| 3 | ООО «Проектировщик-2» | Акт плановой проверки №24-242 от 06.08.2024 |
| 4 | ООО «Кейп Индастриал Сервисиз» | Акт плановой проверки №24-538 от 28.06.2024 |
| 5 | ООО «Контракт-Сах» | Акт плановой проверки №24-623 от 01.07.2024 |

| | | |
|----|--------------------------|---|
| 6 | ООО «Сахалинстройальянс» | Акт плановой проверки №24-355 от 16.07.2024 |
| 7 | ООО «Гранада» | Акт плановой проверки №24-628 от 18.07.2024 |
| 8 | МБУ «Анивский ОКС» | Акт плановой проверки №24-314 от 19.07.2024 |
| 9 | ООО «Лада» | Акт плановой проверки №24-191 от 15.07.2024 |
| 10 | ООО «Июкогава Электрик» | Акт плановой проверки №24-340 от 30.07.2024 |
| 11 | ООО «Спектр» | Акт плановой проверки №24-619 от 22.02.2024 |
| 12 | ООО «СЗ «Рыбоводстрой» | Акт плановой проверки №24-057У от 04.06.2024, служебная записка от 15.07.2024 |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>2. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках документарной проверки, член Ассоциации не соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».</p> <p>3. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки в Дисциплинарный комитет и Правление Ассоциации.</p> | | |
| 1 | ООО «ЭРА» | Акт плановой проверки №24-566 от 20.06.2024, служебная записка от 07.06.2024 |
| 2 | ООО «ДТГрупп» | Акт плановой проверки №24-617 от 22.02.2024, служебная записка от 07.08.2024 |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания



В.В. Малюк

Е.А. Чачина

