

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению Правительства
Сахалинской области

от _____ № _____

ПЕРЕЧЕНЬ

**категорий граждан, имеющих право на заключение
договора субаренды в рамках реализации
ведомственного проекта**

1. В приоритетном порядке к гражданам, имеющим право на заключение договора субаренды, относятся следующие категории граждан:

1.1. Граждане Российской Федерации, являющиеся участниками специальной военной операции, и (или) члены их семей, члены семей погибших участников специальной военной операции;

Участники специальной военной операции - это:

а) граждане Российской Федерации, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, других войсках, воинских формированиях и органах, в которых законодательством Российской Федерации предусмотрена военная служба, лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, имеющие (имевшие) специальные звания полиции, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, местом жительства (службы) которых на дату начала специальной военной операции являлась Сахалинская область;

б) граждане Российской Федерации, местом жительства которых на дату начала специальной военной операции являлась Сахалинская область, заключившие контракт (контракты) об участии в специальной военной

операции общей продолжительностью не менее 6 месяцев (далее - контракт) и направленные военным комиссариатом Сахалинской области для участия в специальной военной операции (далее также - добровольцы);

в) граждане Российской Федерации, местом жительства которых на дату начала специальной военной операции являлась Сахалинская область, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), участвующие (участвовавшие) в специальной военной операции;

г) граждане Российской Федерации, проживающие на территории Сахалинской области, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее также - мобилизованные граждане);

члены семьи участника специальной военной операции - супруга (супруг), состоящая (состоящий) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции; несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции - супруга (супруг) участника специальной военной операции, погибшего при выполнении задач в ходе специальной военной операции или умершего вследствие увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при выполнении задач в ходе специальной военной операции (далее - погибший (умерший) участник специальной военной операции), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак; родители участника специальной военной операции; несовершеннолетние дети; дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в

образовательных организациях по очной форме обучения.

1.2. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) на территорию Сахалинской области для работы на предприятиях оборонно-промышленного комплекса из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональных программ повышения мобильности трудовых ресурсов;

1.3. Граждане Российской Федерации, прибывшие (переехавшие) на территорию Сахалинской области из субъектов Российской Федерации, не входящих в состав Дальневосточного федерального округа, в том числе в рамках реализации региональных программ повышения мобильности трудовых ресурсов;

1.4. Граждане Российской Федерации, возраст которых на день заключения договора субаренды не превышает 35 лет, постоянно проживающие на территории Сахалинской области, в том числе являющиеся студентами.

2. К другим категориям гражданам, имеющим право на заключение договора субаренды, относятся следующие категории граждан:

2.1. Граждане Российской Федерации, работающие на территории Сахалинской области на предприятиях и в организациях (независимо от их организационно-правовой формы, вида экономической деятельности и формы собственности, включая индивидуальных предпринимателей), не имеющих задолженности по заработной плате и налогам в бюджеты всех уровней, значимых для местной экономики по решению администрации муниципального образования, на территории которого расположено арендное жилье;

2.2. Граждане Российской Федерации - работники органов исполнительной власти Сахалинской области, либо организаций, созданных органами исполнительной власти Сахалинской области для реализации мероприятий в сфере функционирования данного органа власти

(подведомственные учреждения), работающие на территории Сахалинской области, где расположено арендное жилье;

2.3. Граждане Российской Федерации - работники органов местного самоуправления Сахалинской области, муниципальных казенных, бюджетных или автономных учреждений, муниципальных предприятий и иных подведомственных организаций, созданных для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, работающие на территории муниципального образования, где расположено арендное жилье;

2.4. Граждане Российской Федерации - работники территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, работающие на территории муниципального образования, где расположено арендное жилье;

2.5. Граждане, независимо от их гражданства, - участники региональной программы переселения соотечественников, проживающих за рубежом, работающие на территории муниципального образования, где расположено арендное жилье.

3. Граждане, указанные в пунктах 1 и 2, должны соответствовать следующему требованию:

- отсутствие у гражданина и членов его семьи (включая супругу(а), а также их несовершеннолетних детей, проживающие совместно с ним) в собственности или на основании договора социального найма или договора найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда жилых помещений по месту нахождения жилья, передаваемого в субаренду.