

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх. № 340 от «25» октября 2024

Руководителю Государственной
инспекции труда в Сахалинской
области – главному государственному
инспектору труда в Сахалинской
области
Е.Ю. Родионовой

О взаимодействии контролирующего и зависимого
работодателей при реализации проектов строительства
по вопросам охраны труда и техники безопасности

Уважаемая Елена Юрьевна!

В связи с участвовавшими несчастными случаями на объектах строительства, территория которого находится под контролем работодателя - заказчика-застройщика (генерального подрядчика), Ассоциация «Сахалинстрой» направляет Вам Приказ Минтруда России от 22.09.2021 N 656н "Об утверждении примерного перечня мероприятий по предотвращению случаев повреждения здоровья работников (при производстве работ (оказании услуг) на территории, находящейся под контролем другого работодателя (иного лица)" (далее – Приказ), для рассмотрения и применения в работе.

Согласно Международного стандарта ISO 10845-1, работодатель – лицо или организация, имеющее намерение вступить в контракт с подрядчиком с целью обеспечения товарами, услугами или инженерными и строительными работами, равно как и лицо, заключившее трудовой договор с работником (те же цели).

Приказ определяет необходимость назначения работодателем, ответственных лиц, отвечающих за безопасную организацию работ в соответствии норм и правил по охране труда, под контролем которого находится территория или объект (контролирующий работодатель) и работодателем, осуществляющим производство работ на территории или объекте, находящемся под контролем другого работодателя (зависимый работодатель), а также составление совместного плана мероприятий по

эвакуации и спасению работников при возникновении аварийной ситуации и при проведении спасательных работ.

Проведение работодателем, контролирующим территорию, инструктирования по охране труда, учитывающего специфику организации и проведения работ на территории, работников работодателей, производящих работы на территории.

Согласно, данному Приказу застройщик, или генеральный подрядчик обязан обеспечить на подконтрольной им территории безопасную организацию работ, проводить инструктирование по охране труда и вести мониторинг его соблюдения.

Мы считаем, что порядок и требования к обеспечению охраны труда при строительстве объектов должны соответствовать нормам данного Приказа и быть представлены в подрядном договоре в качестве обязательного Приложения.

Этот Приказ принят, в том числе, с целью недопущения повторения случаев «бесхозных» смертельных случаев и/или случаев с тяжелыми последствиями, когда пострадавшие, как бы не имеют отношения к данному объекту, в лучшем случае имеют отношение к субподрядчику, к которому сам подрядчик или застройщик не имеет отношение в части соблюдения законодательства по охране труда.

Считаем, что застройщик/генеральный подрядчик обязаны подписать со всеми подрядчиками/субподрядчиками договора между контролирующим и зависимым работодателями о мероприятиях по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ, а заказчик обязан это контролировать. Контракт должен содержать такую обязанность застройщика/генерального подрядчика.

Нельзя снимать ответственность с заказчика/генерального подрядчика за несчастный случай, произошедший у него на объекте и перекладывать вину исключительно на подрядчика/субподрядчика – зависимого работодателя. Ответственность должны нести все лица, которые являются участниками строительного процесса.

Просим дать комментарии по данному Приказу, а также мы готовы обсудить данные проблемы на узком совещании на Вашей площадке.

Приложение:

1. Приказ Минтруда России от 22.09.2021 № 656н – 4 стр.

2. Проект договора между контролирующим и зависимым работодателями о мероприятиях по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ – 6 стр.

Генеральный директор



В.П. Мозолевский

Исп: координатор трудовых отношений членов Ассоциации Борщ Анна Олеговна,
тел.: 8 (4242) 311-045 (доб.218)

