

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: pr@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПАМЯТКА РАБОТНИКАМ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ПО ВОЗМЕЩЕНИЮ ВРЕДА

В случае причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, требований безопасности при сносе здания, сооружения **собственник такого здания, сооружения** (за исключением случая, предусмотренного [частью 2](#) настоящей статьи), если не докажет, что указанные разрушение, повреждение, нарушение возникли вследствие умысла потерпевшего, действий третьих лиц или чрезвычайного и непредотвратимого при данных условиях обстоятельства (непреодолимой силы), **возмещает вред в соответствии с гражданским законодательством и выплачивает компенсацию сверх возмещения вреда** (часть 1 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ):

- 1) **родственникам потерпевшего** (родителям, детям, усыновителям, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего - **в сумме три миллиона рублей;**
- 2) **потерпевшему в случае причинения тяжкого вреда его здоровью - в сумме два миллиона рублей;**
- 3) **потерпевшему в случае причинения средней тяжести вреда его здоровью - в сумме один миллион рублей.**

В случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения в период действия концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве, предметом которых являются строительство или реконструкция и эксплуатация (использование) такого здания, сооружения, **возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда**, предусмотренной [частью 1](#) настоящей статьи, **осуществляются концессионером, частным партнером**, если иное не предусмотрено концессионным соглашением,

соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве или если они не докажут, что указанные разрушение, повреждение, нарушение возникли вследствие умысла потерпевшего, действий третьих лиц или непреодолимой силы (часть 2 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ).

В случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, требований безопасности при сносе такого объекта возмещение вреда и выплата компенсации сверх возмещения вреда, предусмотренной частью 1 настоящей статьи, осуществляются застройщиком, если застройщик не докажет, что указанные разрушение, повреждение, нарушение возникли вследствие умысла потерпевшего, действий третьих лиц или непреодолимой силы (часть 3 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ).

Работник или родственники потерпевшего имеют право обратиться к собственнику здания, сооружения, застройщику или концессионеру, частному партнеру по выплате компенсации сверх возмещения вреда.