

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ПО ИЗМЕНЕНИЯМ В «ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ В АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ» И ТРЕБОВАНИЯХ К ЕЕ ЧЛЕНАМ. ПОРЯДОК РАСЧЕТА РАЗМЕРА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ И ИНЫХ ВЗНОСОВ»

(П-01, ПРОЕКТ 20 РЕДАКЦИИ)

1. В ОГЛАВЛЕНИИ - Формы некоторых документов Приложения № 1 упразднены, дополнены, переименованы и присвоены новые номера по порядку, включая:

– Формы документов №02 «Анкета», №03 «Сведения об объеме СМР», №04 «Сведения о специалистах», №05 «Сведения о наличии имущества», №06 «Сведения о строительной деятельности», №07 «Сведения о системе управления качеством и строительном контроле», №08 Сведения о системе ОТОС», №13 «Сведения о действующих контрактах» **упразднены в связи с формированием в системе 1 С Личный кабинет новой формы № 06 «Карточка организации» в автоматическом режиме и с отражением всех сведений о члене (кандидате в члены) Ассоциации, ранее отражаемых в вышеуказанных формах.**

– Формы документов №10 «Опись документов при вступлении в Ассоциацию», №10 А «Опись документов при внесении изменений в рестр членов Ассоциации (ВВ, ОДО, ООТСУО), №10 Б «Опись документов при внесении изменений в реестр членов (идентификационные сведения)» **упразднены в связи с цифровизацией документооборота и формированием необходимых документов, подтверждающих условия членства из обязательной информации, вносимой членами в 1С Личный кабинет в автоматическом режиме.**

– Изменена нумерация следующих форм: №09 «Заявление о добровольном выходе», №11 «Соглашение об электронном документообороте», № 14 «Приказ о назначении лица, самостоятельно организующего выполнение работ».

– **Упразднены** формы № 4 А и № 4 Б Согласий на обработку персональных данных сотрудников члена (кандидата в члены) Ассоциации, в том числе связанных с распространением **в связи с внедрением формы № 3 «Поручение на обработку персональных данных»,** Формы №4 «Согласие на обработку персональных данных руководителя» и формы №5 «Согласие на обработку персональных данных руководителя, связанных с распространением».

– **Дополнен** документ формами №10 и №11 Предупреждений в случае выявления превышения членом Ассоциации уровней ответственности.

– Включено положение для приема в члены Ассоциации - кандидат в личном кабинете заполняет **Карточку организации по новой предусмотренной форме**, с вложением документов, в связи с этим предусмотрен новый порядок принятия заявления о приёме. **Исключена** опись документов.

Информация, заполненная в Карточке организации в соответствие содержанию установленных форм документов настоящего раздела Положения, подлежащих заполнению, за исключением обязательных документов, которые выдаются сторонними организациями или заполняются посредством формирования, обязательного заполнения членом Ассоциации в личном кабинете всех разделов формы шаблона, не связанной с информацией в Карточке организации, подписанная усиленной электронной подписью руководителя является достаточной и подтверждающей получение сведений, установленных такими формами, без представления непосредственно такой формы документа, но наличие его содержания.

2. В целях единообразия всех документов вводной части расширены толкованием внутренних документов в случае их отмены (Раздел 3).
3. Во исполнение Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» исключены из Положения переходные положения, таблица № 3.
4. В положение включена **дополнительная оговорка** - Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.
5. В Раздел 4 **включены дополнительные требования** к члену Ассоциации - должны быть внедрены стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов

капитального строительства, утвержденные Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ), а также их соблюдение включено в обязанности членов.

6. Дополнены положения по тексту пропусками о видах договоров на исполнение функций строительного контроля, функций технического заказчика наряду с договорами подряда в целях единых требований к членам.
7. Уточнены обязанности членов, установленные по предотвращению случаев повреждения здоровья работников и условий производства работ приказом Минтруда России от 22.09.2021 №656н для случаев заключения договоров субподряда, а именно **заключение Договора между контролирующим и зависимым работодателями** о таких мероприятиях.
8. Предусмотрены положения о расчёте взносов кандидатам в члены Ассоциации *исходя из выручки СМР или Объема СМР выполненных за прошлый год (если таковой имеется).*
9. Внесены стилистические правки и исправления.
10. Исключён раздел 9 Положения.

Примечание: *Документ находится на экспертизе.*