

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ПО ИЗМЕНЕНИЯМ В «ПОЛОЖЕНИЕ О МЕРАХ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДКЕ И ОСНОВАНИЯХ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ» (П-03, ПРОЕКТ 15 РЕДАКЦИИ) С УЧЕТОМ РЕЗУЛЬТАТОВ НЕЗАВИСИМОЙ И АНТИКОРРУПЦИОННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ ИЗМЕНЕНИЙ ВНД

1. Назначение, область применения: дополнены положения о названии дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, аналогично в п. 4.3.1.

2. Раздел 3 «НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ»:

В целях единообразия всех документов вводной части расширены толкованием использования стандартов и внутренних документов в случае их отмены.

3. Раздел 4 «МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ»:

Пункт 4.1 - Включены дополнения в рамках применения мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства в части договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведения строительного контроля, наряду с договорами строительного подряда, так как Ассоциация включает в свою компетенцию такую деятельность членов. Аналогичные дополнения внесены в пункты п. 7.2.1., 7.3., 4.1., 4.5.7. , 4.13.1., 4.18.3., 7.4, ч. 5, 7.17.5., Приложение №1 Меры дисциплинарного воздействия и основания их применения в зависимости от характера нарушения *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*.

4. Пункт 4.5 – скорректированы виды нарушений:

Пункт 4.5.2. дополнен: при ведении самостоятельной деятельности застройщика.

Дополнить подпунктом 4.5.6 «нарушение указанных в п. 4.5.1, -4.5.3 настоящего Положения требований, в том числе подписание исполнительной документации, не соответствующей утверждённой заказчиком в производство работ проектной документации, при исполнении обязательств по договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля.» *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*.

Пункт 4.5.8. исключены несвойственные функции Контрольного комитета.

5. Пункт 4.9. обозначены случаи, когда нарушение является малозначительным, выявлено впервые и не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов Ассоциации; выявления при проведении контрольных мероприятий обоюдной вины в возникновении нарушения члена Ассоциации.

6. Пункт 4.11 – о направлении Уведомления (Решения) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа и счета об оплате штрафа через **личный кабинет** члена Ассоциации;
7. Пункт 4.12 - размеры штрафов установлены в фиксированной неизменной составляющей (в пределах установленных границ штрафа):

4.12.3 за (слово «однократное» исключ.) грубое нарушение, (исключ. «в том числе») за нарушение правил охраны труда при выполнении работ на строительном объекте, в случае если на строительной площадке произошел тяжелый или смертельный несчастный случай - в размере от 100000 – 150000 рублей *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*;

4.12.4. за совершение в течение одного (исключ. «календарного») года двух и более грубых нарушений - в размере от 150000 - 200000 рублей.

Решением Дисциплинарного комитета или Правления Ассоциации размер штрафа, указанный в п. 4.12 настоящего Положения, при рассмотрении дела о нарушении члена Ассоциации, **не может быть изменен в меньшую или большую сторону** от установленных его границ.

8. Пункт 4.13 - уточнён вопрос зачисления на соответствующие специальные банковские счета денежных средств, уплаченных членами саморегулируемой организации в виде **штрафа** *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*.
9. Пункт 4.14 - уточнены положения о снятии мер дисциплинарного воздействия, по истечении года с даты вынесения Предупреждения. При этом, в личный кабинет и в информационную систему Ассоциации (ИССО) вносятся сведения (документы), подтверждающие устранение членом Ассоциации нарушений, с размещением в Деле члена.
10. Пункт 4.18 - предусмотрены дополнительные/уточненные основания для **исключения** недобросовестных членов:

при неисполнении **двух и более раз** в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации (п. 4.18.1);

п. 4.18.2 - в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации членских взносов - дополнен видами взносов «целевых, иных взносов» *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*;

в пункте 4.18.3 - исключено слово «контрактов», пополнено словами: при ведении деятельности, так как не только по договору наступает ответственность *(предложение, поступившее в ходе экспертизы)*.

11. Раздел 5 «РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ»:

Пункт 5.4. дополнить следующей оговоркой: «При этом, при принятии решения, Правлением определяется в какой компенсационный фонд Ассоциации должны быть уплачены членом Ассоциации денежные средства в виде штрафа» *(предложение, поступившее в ходе экспертизы).*

12. Раздел 7 «ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ»:

Пункт 7.2.4. информация, размещённая в открытом доступе в СМИ и сети Интернет – дополнен формулировкой «достоверно подтверждающая наличие у члена Ассоциации нарушений».

Пункт 7.4 дополнен основанием для рассмотрения дел о возможном применении мер: нарушение отдельных обязательств по договорам строительного подряда, по договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, создающее угрозу неисполнения всех и/или других обязательств в установленные договором сроки.

Уточнён пункт 7.10. При рассмотрении вопроса о принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия, уполномоченный орган Ассоциации **руководствуется** (исключено слово «вправе») Приложением №1 к настоящему Положению, описывающему возможные (рекомендуемые) меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации в зависимости от характера и вида выявленных нарушений *(предложение, поступившее в ходе экспертизы).*

Пункт 7.16 дополнен обстоятельствами, **смягчающими** ответственность или освобождающими от ответственности, в частности, могут быть признаны выполнение мероприятий по устранению причин возникновения нарушения (доб. п. 7.16.3).

13. Из пункта 7.27. исключено противоречивое положение о предоставлении заявителю жалобы и члену Ассоциации копии протокола заседания уполномоченного органа.
14. Установлен срок обжалования, **в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения Дисциплинарным комитетом (ДК).**
15. По тексту документа слова «СРО, саморегулируемая организация» заменены на «Ассоциация».
16. Внесены стилистические правки и исправления.