

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580
Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.К.Маркса, д.20, оф.201,
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПЕРЕЧЕНЬ ВНУТРЕННИХ ДОКУМЕНТОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»¹ (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)

№ п/п	Наименование документа	№ реда кции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	Орган, утвердивший документ
1.	Устав Ассоциации «Сахалинстрой»	12	25.04.2019	03.10.2008	Общее собрание
2.	Декларация ценностей клиентоцентричности Ассоциации «Сахалинстрой»		27.04.2023	27.04.2023	Общее собрание

ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОРГАНАХ

№ п/п	Код	Наименование документа	№ реда кции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	Орган, утвердивший документ/ком петенция органа управления (по ГрК и ФЗ- 315 с 01.07.2017)
3.	ПО-01	Положение об Общем собрании	10	23.04.2025	20.02.2009	Общее собрание
4.	ПО-02	Положение о Правлении	12	23.04.2025	20.02.2009	Общее собрание
5.	ПО-03	Положение о Генеральном директоре	8	23.04.2025	20.02.2009	Общее собрание
6.	ПО-04	Положение о Контрольном комитете	7	28.02.2020	20.02.2009	Правление
7.	ПО-05	Положение о Дисциплинарном комитете	9	14.04.2021	02.12.2008	Правление
8.	ПО-06	Положение о Ревизионной комиссии	6	30.05.2019	24.04.2009	Общее собрание/ Правление

¹ Документы, разработанные и утвержденные саморегулируемой организацией в соответствии с частями 1 и 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Последние изменения внесены решением Общего собрания от 23.04.2025 (протокол № 1).
15.05.2025 изменения, внесенные в обязательные внутренние документы Ассоциации (п.п.12,18,20,21), Ростехнадзором внесены в сведения, содержащиеся в госреестре СРО, и вступили в силу.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Перечень внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)	Дата ввода: 14.11.2008
	Дата редакции: 20.05.2025
	Код: С-01, Редакция 49

9.	ПО-10	Положение о Комитете по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти	4	12.04.2023	12.07.2012	Правление
10.	ПО-11	Положение о Комиссии по профобучению и аттестации специалистов	3	30.05.2019	08.08.2012	Правление
11.	ПО-12	Положение о Профильной группе по осуществлению строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства.	2	25.06.2015	18.10.2012	Правление

ПОЛОЖЕНИЯ И ПРАВИЛА ²

№ пп	Код	Наименование документа	№ редакции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	Орган, утвердивший документ/компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)
12.	П-01	Положение о членстве в Ассоциации и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов.	20	23.04.2025	02.12.2008	Общее собрание
13.	П-02/1	Положение о компенсационном фонде возмещения вреда	13	25.04.2024	20.02.2009	Общее собрание
14.	П-02/2	Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств	9	25.04.2024	14.09.2016	Общее собрание
15.	П-03	Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения.	15	23.04.2025	02.12.2008	Общее собрание
16.	П-08	Положение «Общие требования к порядку разработки, оформлению, изменению и учету стандартов Ассоциации»	3	30.05.2019	06.04.2012	Правление

² Положения, Стандарты, Правила саморегулирования саморегулируемой организации вступают в силу после даты утверждения данных документов Общим собранием или Правлением - в соответствии с ГрК РФ (с учетом изменений, внесенных Федеральным законом № 372 - ФЗ от 03.07.2016) и Уставом Ассоциации.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Перечень внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)	Дата ввода: 14.11.2008
	Дата редакции: 20.05.2025
Код: С-01, Редакция 49	

№ пп	Код	Наименование документа	№ редакции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	Орган, утвердивший документ/компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)
17.	П-09	Положение о порядке подтверждения квалификации руководителей и специалистов членов Ассоциации «Сахалинстрой»	4	30.05.2019	13.04.2012	Правление
18.	П-10	Положение о порядке проведения анализа деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»	8	23.04.2025	05.04.2017	Общее собрание
19.	П-11	Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	5	27.04.2023	05.04.2017	Общее собрание
20.	П-12	Положение о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Сахалинстрой» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию	8	23.04.2025	05.04.2017	Общее собрание
21.	П-13	Положение о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией.	3	23.04.2025	27.07.2017	Общее собрание
22.	П-14	Положение об антикоррупционной политике	3	29.07.2021	31.01.2018	Правление
23.	П-15	Положение о разработке, утверждении и исполнении бюджета Ассоциации	1	25.04.2019	25.04.2019	Общее собрание
24.	П-16	Положение о рейтинговании членов Ассоциации «Сахалинстрой»	2	29.04.2021	25.04.2019	Общее собрание
25.	П-17	Положение о порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации	3	27.04.2023	25.04.2019	Общее собрание

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Перечень внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)	Дата ввода: 14.11.2008
	Дата редакции: 20.05.2025
Код: С-01, Редакция 49	

№ пп	Код	Наименование документа	№ редакции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	Орган, утвердивший документ/компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)
26.	П-18	Положение о наградах Ассоциации и органов власти	1	28.02.2020	28.02.2020	Правление
27.	П-19	Положение об обеспечении защиты прав и законных интересов членов Ассоциации	1	27.04.2023	27.04.2023	Общее собрание
28.	ПР-01	«Правила контроля деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»	12	28.11.2024	20.02.2009	Общее собрание/ Правление
29.	ПР-04	Правила саморегулирования «Профессионально-этический кодекс»	7	27.04.2023	20.02.2009	Общее собрание
30.	ПР-06	Правила саморегулирования «Общие положения»	7	30.05.2019	20.02.2009	Общее собрание/ Правление

СТАНДАРТЫ

№ пп	Код СРО	Наименование документа	№ редакции	Дата утверждения последней редакции	Дата ввода документа	компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)
1. Стандарты деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и членов Ассоциации:						
31.	СТО СРО-01	Стандарт «Общие требования к организации и ведению строительства»	2	28.04.2015	25.04.2012	Правление
32.	СТО СРО-02	Стандарт «Общие требования к организации и осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или техническим заказчиком на основании договора»	2	28.04.2015	25.04.2012	Правление
33.	СТО СРО-03	Стандарт «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов Ассоциации «Сахалинстрой»	3	30.05.2019	28.04.2014	Правление
34.	СТО СРО-05	Стандарт «О порядке проведения общественного контроля»	4	29.07.2021	28.04.2015	Правление

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Перечень внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)</i>	<i>Дата ввода: 14.11.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.05.2025</i>
<i>Код: С-01, Редакция 49</i>	

<i>№ пп</i>	<i>Код СРО</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>№ редакции</i>	<i>Дата утверждения последней редакции</i>	<i>Дата ввода документа</i>	<i>компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)</i>
35.	СТО СРО-06	Стандарт «Открытость деятельности саморегулируемой организации»	3	12.04.2023	27.04.2017	Правление
36.	СТО СРО-07	Квалификационный стандарт СРО «Специалист по организации строительства»	3	14.12.2017	30.06.2017	Правление
37.	СТО СРО-08	Квалификационный стандарт СРО «Руководитель строительной организации, самостоятельно исполняющий функции по организации строительства»	3	14.12.2017	30.06.2017	Правление
38.	СТО СРО-09	Стандарт «О порядке разработки регламентов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и её членов»	2	30.05.2019	27.07.2017	Правление
39.	СТО СРО-10	Стандарт «Об организации наставничества»	1	30.11.2020	30.11.2020	Правление
40.	СТО СРО-11	Стандарт «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой»	2	12.04.2023	22.04.2021	Правление
41.	СТО СРО-12	Стандарт «Визуализация информации о производственных процессах при исполнении договоров строительного подряда»	2	29.07.2021	22.04.2021	Правление
42.	СТО СРО-13	Стандарт «Политика обработки персональных данных»	2	24.05.2023	29.09.2022	Правление
43.	СТО СРО-14	Стандарт «Требования по внедрению клиентоцентричного подхода в деятельности Ассоциации при взаимодействии с членами Ассоциации и потребителями работ (услуг, товаров) членов Ассоциации»	1	12.04.2023	12.04.2023	Правление

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Перечень внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» (ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ)</i>	<i>Дата ввода: 14.11.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.05.2025</i>
<i>Код: С-01, Редакция 49</i>	

<i>№ пп</i>	<i>Код СРО</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>№ редакции</i>	<i>Дата утверждения последней редакции</i>	<i>Дата ввода документа</i>	<i>компетенция органа управления (по ГрК и ФЗ-315 с 01.07.2017)</i>
44.	СТО СРО-15	Стандарт «Методика расчета категории риска причинения вреда личности или имуществу гражданина, юридического лица при нарушении членами Ассоциации обязательных требований»	1	28.11.2024	28.11.2024	Правление

2. Стандарты НОСТРОЙ, принятые в качестве стандартов Ассоциации:

45.	Стандарты НОСТРОЙ (162 шт) – размещаются на официальном сайте НОСТРОЙ http://nostroy.ru/standards-snip/standarty_na_procesy/		Дейст. с 01 июня 2019	30.05.2019		Правление
-----	---	--	-----------------------	------------	--	-----------

РЕГЛАМЕНТЫ

<i>№ пп</i>	<i>Код</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>№ редакции</i>	<i>Дата утверждения последней редакции</i>	<i>Дата ввода документа</i>	<i>Орган, утвердивший документ/компетенция органа управления</i>
46.	P-01	РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ «Выдача выписки из реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой»	2	29.07.2021	25.09.2020	Правление
47.	P-02	РЕГЛАМЕНТ начисления членских и иных взносов, взыскания задолженности по уплате членских, иных взносов и штрафов в Ассоциацию «Сахалинстрой»	3	30.10.2024	29.07.2021	Правление

ИНСТРУКЦИИ

<i>№ пп</i>	<i>Код</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>№ редакции</i>	<i>Дата утверждения последней редакции</i>	<i>Дата ввода документа</i>	<i>Орган, утвердивший документ/компетенция органа управления</i>
48.	И – 01	Инструкция по делопроизводству и документообороту Ассоциации «Сахалинстрой»	1	14.07.2020	14.07.2020	Ген. директор
49.	И – 02	Инструкция о порядке ведения и хранения дел членов Ассоциации «Сахалинстрой»	1	23.08.2021	23.08.2021	Ген. директор

Исп. Шумова Е.Э.

Координатор корпоративных отношений