



«УТВЕРЖДЕНО»
Решением Общего собрания
членов Ассоциации «Сахалинстрой»,
Протокол № 1 от «23» апреля 2025 г.

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»
(Ассоциация «Сахалинстрой»)**

П О Л О Ж Е Н И Е
О МЕРАХ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ,
ПОРЯДКЕ И ОСНОВАНИЯХ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

П-03
Редакция 15

г. Южно-Сахалинск

-2025-

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	Стр.
1.	НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ	3
2.	ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	3
3.	НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	3
4.	МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	4
5.	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	9
6.	ПРАВА ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	10
7.	ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	11
8.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	19
9.	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ	20
10.	ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	20
11.	<u>ПРИЛОЖЕНИЕ № 1:</u> МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И ОСНОВАНИЯ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ХАРАКТЕРА НАРУШЕНИЯ	27

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

1. НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение устанавливает:

- рекомендуемые меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства и внутренних документов Ассоциации,
- процедуры рассмотрения Дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, в том числе, о применении в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия,
- определяет основания и порядок применения указанных мер по отношению к членам Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение распространяется на деятельность всех членов Ассоциации, органов управления, специализированных органов Ассоциации и работников Администрации.

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем Положении используются термины, определения или сокращения, установленные в Стандарте Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11).

3. НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ

Данное положение разработано в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами РФ и внутренними нормативными документами Ассоциации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ,
- Федеральный закон «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 № 7-ФЗ,
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 №315-ФЗ,
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ,
- ГОСТ Р 54295-2010 «Оценка соответствия. Жалобы и апелляции»,
- ГОСТ Р ИСО 10002-2020. «Национальный стандарт Российской Федерации. Менеджмент качества. Удовлетворенность потребителей. Руководящие указания по управлению претензиями в организациях»,
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой»,
- Положение об Общем собрании Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-01),
- Положение о Контрольном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-04),
- Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-05),
- Положение о Правлении Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-02),
- Положение о порядке рассмотрения жалоб и иных обращений на действия (бездействие) членов Ассоциации «Сахалинстрой», поступивших в саморегулируемую организацию (П-12),

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

- Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов (П-01),
- Правила саморегулирования. Общие положения (ПР-06),
- Профессионально-этический кодекс Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-04),
- Стандарт Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11),
- Декларация ценностей клиентоцентричности Ассоциации «Сахалинстрой»,
- Стандарт Ассоциации «Требования по внедрению клиентоцентричного подхода в деятельности Ассоциации при взаимодействии с членами Ассоциации и потребителями работ (услуг, товаров) членов Ассоциации (СТО СРО -14).

Руководствуясь стандартами (ГОСТ, СНиП, внутренними положениями Ассоциации и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять актуальность ссылочных документов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году, а также внутренними документами Ассоциации, размещёнными на сайте Ассоциации. Если поименованные документы заменены (изменены), то при пользовании настоящим Положением следует руководствоваться замененными (измененными) документами. Если законы, стандарты или ВНД Ассоциации отменены без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

4. МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

4.1. Ассоциация **вправе** применить в отношении своих членов меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров, обязательств договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведения строительного контроля, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, требований стандартов деятельности Ассоциации, правил саморегулирования, положений Устава и других внутренних документов Ассоциации в соответствии с настоящим Положением.

4.2. Меры дисциплинарного воздействия могут применяться в отношении членов Ассоциации в целях предупреждения и/или прекращения нарушений обязательных требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации, условий заключенных договоров, контрактов.

4.3. Принципы возможного применения мер дисциплинарного воздействия:

4.3.1. принцип открытости, объективности, клиентоцентричности, непредвзятости, честности и ответственности ведения Дел о нарушении членами

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации.

4.3.2. обязательность соблюдения установленной процедуры возможного применения мер дисциплинарного воздействия;

4.3.3. применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления вины члена Ассоциации в нарушении обязательных требований и в качестве крайней меры;

4.3.4. учет смягчающих и отягчающих обстоятельств совершения нарушения;

4.3.5. соответствие применяемой меры дисциплинарного воздействия тяжести допущенного нарушения;

4.3.6. обязательность устранения допущенных по вине члена Ассоциации нарушений и их последствий вне зависимости от факта применения мер дисциплинарного воздействия.

4.4. Меры дисциплинарного воздействия не могут рассматриваться и применяться с целью нанесения вреда деловой репутации юридического лица или индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации.

4.5. В результате осуществления Специализированными органами и сотрудниками Ассоциации мероприятий по контролю деятельности членов Ассоциации могут быть выявлены следующие **виды нарушений**:

4.5.1. нарушение требований градостроительного законодательства и технических регламентов;

4.5.2. нарушение правил организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, требований в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности при исполнении условий договоров подряда (контрактов), при ведении самостоятельной деятельности застройщиком;

4.5.3. нарушение требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей;

4.5.4. нарушение положений Устава и условий членства в Ассоциации;

4.5.5. нарушение требований внутренних стандартов и правил саморегулирования;

4.5.6. нарушение указанных в п. 4.5.1-4.5.3 настоящего Положения требований, в том числе подписание исполнительной документации, не соответствующей утверждённой заказчиком в производство работ проектной документации, при исполнении обязательств по договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля.

4.5.7. неисполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, договорам на снос объектов капитального строительства, договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
	Код: П-03, редакция 15

4.5.8. неисполнение решений Дисциплинарного комитета или Правления Ассоциации, вынесенных по итогам рассмотрения выявленных Контрольным комитетом вышеперечисленных нарушений.

4.6. В качестве **мер дисциплинарного воздействия** за указанные нарушения в Ассоциации применяются:

4.6.1. **предписание**, обязывающее члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающее сроки и возможные способы устранения таких нарушений;

4.6.2. **предупреждение**;

4.6.3. **штраф**;

4.6.4. **исключение** из членов Ассоциации.

4.7. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** (п. 4.6.1) может применяться как в качестве основной, так и дополнительной меры воздействия. Предписание выносится с обязательным указанием сроков выполнения указанных в нем мероприятий по устранению выявленных нарушений и, при необходимости, с рекомендацией о возможном способе устранения нарушений. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан уведомить орган Ассоциации, применившего такую меру воздействия, об устранении выявленных нарушений.

Остальные меры дисциплинарного воздействия (п.п. 4.6.2-4.6.4) могут применяться только **в качестве основных**.

4.8. За одно нарушение в отношении члена Ассоциации одновременно может быть применен в качестве основного только один вид меры дисциплинарного воздействия.

4.9. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** (п. 4.6.2) предусматривает возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия, и несет в себе информационный призыв к предотвращению и (или) недопущению совершению нарушений членом Ассоциации в будущем.

Данная мера дисциплинарного воздействия может применяться в случае:

- не устранения нарушений в сроки, установленные выданным Предписанием;
- за повторное совершение ранее выявленного аналогичного нарушения;
- когда нарушение является малозначительным, выявлено впервые и не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов Ассоциации;
- выявления при проведении контрольных мероприятий обоюдной вины в возникновении нарушения члена Ассоциации.

Мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения, применённая в отношении члена Ассоциации, считается снятой в случае устранения членом Ассоциации нарушений и (или) по истечению одного календарного года с даты вынесения Предупреждения.

4.10. В случае не устранения нарушений в сроки, установленные выданным Предписанием, либо повторное совершение нарушения в период действия Предупреждения, аналогичного ранее выявленному, к члену Ассоциации могут быть применены более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

4.11. Наложение на члена Ассоциации **Штрафа** (п. 4.6.3) обязывает члена Ассоциации уплатить денежную сумму в размере, установленном Решением органа Ассоциации, применившего такую меру дисциплинарного воздействия, **в течение 5 (пяти) рабочих дней** с даты направления (размещения) Уведомления (Решения) о применении такой меры дисциплинарного воздействия и счета об оплате штрафа через личный кабинет члена Ассоциации.

4.12. Размер налагаемого на члена Ассоциации **штрафа** определяется в следующем порядке:

4.12.1. за совершение легкого нарушения - в размере от 10000 – 20000 рублей;

4.12.2. за совершение нарушения средней тяжести - в размере от 50000 – 100000 рублей;

4.12.3 за грубое нарушение, за нарушение правил охраны труда при выполнении работ на строительном объекте, в случае если на строительной площадке произошел тяжелый или смертельный несчастный случай - в размере от 100000 – 150000 рублей;

4.12.4. за совершение в течение одного года двух и более грубых нарушений - в размере от 150000 - 200000 рублей;

4.12.5. при неоплате дополнительного взноса в компенсационный взнос возмещения вреда при установлении факта превышения предоставленного ранее уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации – **в размере указанного дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.**

При этом, уплата штрафа в таком размере не освобождает члена Ассоциации от обязанности уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Решением Дисциплинарного комитета или Правления Ассоциации размер штрафа, указанный в настоящем пункте, при рассмотрении дела о нарушении члена Ассоциации, **не может быть изменен в меньшую или большую сторону** от установленных его границ.

4.13. Денежные средства, уплаченные членами саморегулируемой организации в виде **штрафа**, зачисляются на соответствующие специальные банковские счета, а именно:

4.13.1. на счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, если нарушение требований законодательства или внутренних документов и Устава Ассоциации членом Ассоциации выявлено при исполнении таким лицом обязательств по договору строительного подряда, подряда о сносе, обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.13.2. на счет компенсационного фонда возмещения вреда, если нарушением является неисполнение членом Ассоциации требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации и Устава Ассоциации, во всех иных случаях нарушений при ведении строительной деятельности.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

Мера дисциплинарного воздействия **в виде Штрафа (п. 4.6.3)**, применённая в отношении члена Ассоциации, **считается снятой** в случае оплаты выставленного Ассоциацией счета на оплату указанного штрафа.

4.14. Специального решения уполномоченного органа о снятии меры дисциплинарного воздействия, указанной в п.п. 4.6.1 – 4.6.3 настоящего Положения, не требуется.

При этом, в личный кабинет и в информационную систему Ассоциации (ИССО) вносятся сведения (документы), подтверждающие устранение членом Ассоциации нарушений, с размещением в Деле члена.

4.15. Член Ассоциации **обязан своевременно уведомить** орган Ассоциации, применившего к нему меру дисциплинарного воздействия, об устранении нарушений, послуживших основанием для применения такой меры дисциплинарного воздействия.

Уведомление представляется в Администрацию Ассоциации **до окончания срока устранения нарушений**, если такие сроки установлены в решении о применении мер дисциплинарного воздействия.

4.16. Администрация, в день получения Уведомления об устранении нарушений, передает его в Контрольный комитет и в орган Ассоциации, применивший такую меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации, для осуществления, при необходимости, контрольных мероприятий и принятия решения указанными органами в отношении члена Ассоциации, представившего Уведомление, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

4.17. По результатам рассмотрения **Уведомления об устранении нарушений**, представленного членом Ассоциации в соответствии с п. 4.15 настоящего Положения, а также материалов контрольных мероприятий, уполномоченными органами Ассоциации (по компетенции) принимаются решения, предусмотренные п. 7.9 настоящего Положения.

4.18. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Исключения** из членов Ассоциации может быть применена **по основаниям**, предусмотренным законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением, а именно:

4.18.1. при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации;

4.18.2. в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации членских, целевых, иных взносов в течение одного года;

4.18.3. в случае неоднократного в течение одного года нарушения или грубого нарушения членом Ассоциации Устава Ассоциации, внутренних документов Ассоциации, условий государственных или муниципальных контрактов (договоров), правил организации строительства при ведении деятельности, которые привели к угрозе жизни или причинения вреда (или причинили вред, ущерб) работникам, выполняющим работы (услуги) по их исполнению, гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации;

4.18.4. в случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в ходе проведения любых контрольных мероприятий, осуществляемых Ассоциацией;

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

4.18.5. в случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, в том числе, при снижении их величины ниже установленного внутренними документами Ассоциации размера, исходя из фактического количества действующих членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

4.19. При применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде **«Исключения»**, мера дисциплинарного воздействия вступает в силу с момента принятия решения, и членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в Единый реестр сведений о членах СРО и их обязательствах.

4.20. Применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **не освобождает** его, в том числе и в случае исключения из реестра членов Ассоциации, **от обязанности по устранению нарушений**, послуживших основанием для применения данной меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

4.21. Контроль за исполнением Предписаний в установленные сроки членами Ассоциации, а также за устранением нарушений, указанных в Решениях о применении мер дисциплинарного воздействия членами Ассоциации, осуществляется Контрольным комитетом Ассоциации, который, в соответствии с указанной периодичностью установленной в решении органа, принявшего такое решение, должен формировать информацию о действиях/бездействии члена Ассоциации по устранению нарушений, в соответствии с компетенцией и в порядке, определённом соответствующим решением и внутренними документами Ассоциации.

4.22. При этом, орган Ассоциации, рассматривающий вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, по ходатайству члена Ассоциации, вправе вынести решение о продлении срока устранения нарушения, по которому действует мера дисциплинарного воздействия, если член Ассоциации приступил к устранению нарушений, но с учетом объективных обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить их в полном объеме в сроки, установленные Решением (Предписанием).

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

5.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о возможности применения к членам Ассоциации предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия, являются:

5.1.1. Дисциплинарный комитет,

5.1.2. Правление,

5.1.3. Общее собрание членов Ассоциации.

Общее собрание, Правление и Дисциплинарный комитет выносят решения, предусмотренные настоящим Положением, от имени Ассоциации в соответствии с полномочиями, установленными внутренними документами Ассоциации с учётом особенностей, предусмотренных Положениями Ассоциации об указанных органах и настоящим Положением. Решения каждого из указанных органов Ассоциации, касающиеся применения мер дисциплинарного воздействия, оформляются Протоколами.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

5.2. Дисциплинарный комитет принимает решения о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленных пунктами **4.6.1-4.6.2** настоящего Положения.

5.3. Дисциплинарный комитет также принимает **решение** в виде **рекомендации** Правлению Ассоциации о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, установленных пунктами **4.6.3 - 4.6.4**, согласно его компетенции, установленной настоящим Положением и Положениями Ассоциации об указанных органах.

5.4. Решение по пунктам **4.6.1 - 4.6.2** настоящего Положения, а также решение в виде рекомендации применения меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа, подлежащей рассмотрению Правлением Ассоциации (**п. 4.6.3**), принимаются простым большинством голосов членов Дисциплинарного комитета. В случае равенства голосов, голос председателя Дисциплинарного комитета (либо председательствующего на заседании) является **решающим**.

5.5. При принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа, Правлением определяется вид компенсационного фонда Ассоциации, в который членом Ассоциации должны быть уплачены денежные средства в виде штрафа.

5.6. Решение в виде рекомендации исключения из членов Ассоциации, подлежащей рассмотрению Правлением Ассоциации (**п. 4.6.4**), принимается **не менее чем 75%** (семидесяти пяти процентов) голосов от состава членов Дисциплинарного комитета.

В случае отсутствия кворума для принятия указанного решения Дисциплинарный комитет вправе перенести рассмотрение вопроса на ближайшее заседание Дисциплинарного комитета или передать материалы дела для принятия решения в Правление Ассоциации, с обоснованием передачи материалов.

При этом, в Правление передаются материалы Дисциплинарного комитета при наличии в Деле члена, сформированного и укомплектованного достаточными для принятия решения материалами/документами Дисциплинарного дела.

5.7. Правление Ассоциации вправе принимать решения о применении мер дисциплинарного воздействия, установленных **п. 4.6** настоящего Положения, большинством голосов членов Правления, принимающих участие в заседании органа управления.

5.8. Общее собрание вправе рассмотреть вопрос о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленной в пунктах **4.6.3 - 4.6.4** настоящего Положения, в случае непринятия решения Правлением Ассоциации, при рассмотрении рекомендации Дисциплинарного комитета о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, в установленном порядке. Общее собрание вправе принимать решения по пунктам **4.6.3 - 4.6.5** настоящего Положения, если за принятие такого решения проголосовали **более чем 50%** (пятьдесят процентов) голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

6. ПРАВА ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

6.1. Член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, а также лицо, подавшее жалобу, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

- 6.1.1. знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии;
- 6.1.2. представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, полученными в ходе мероприятий по контролю;
- 6.1.3. участвовать в исследовании доказательств;
- 6.1.4. делать заявления, давать пояснения органу Ассоциации, рассматривающему вопрос о возможном применении мер дисциплинарного воздействия по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;
- 6.1.5. с разрешения руководителя органа Ассоциации, рассматривающего вопрос о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты с рассмотрения;
- 6.1.6. заявлять ходатайства о вызове свидетелей;
- 6.1.7. обжаловать решения органа Ассоциации, рассматривающего вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, в порядке, установленном федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ и настоящим Положением;
- 6.1.8. пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением.
- 6.1.9. участвовать в заседании Специализированного органа и Правления, рассматривающего вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, лично или через уполномоченных представителей в соответствии с требованиями законодательства.

6.2. Член Ассоциации, в отношении которого применены меры дисциплинарного воздействия, в случае невозможности устранения нарушений, в сроки, установленные Предписанием (Решением) по независящим от него причинам, вправе, не позднее, чем за 7 дней до истечения установленного срока, обратиться в Ассоциацию с мотивированным заявлением:

- 6.2.1. о невозможности исполнения Предписания (Решения) с указанием объективных причин и приложением подтверждающих материалов;
- 6.2.2. о необходимости продления срока исполнения Предписания (Решения) в полном объеме или его отдельных пунктов, с указанием объективных причин и приложением подтверждающих материалов.

7. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

7.1. Рассмотрение Дел о возможном применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний (в очной и заочной формах) соответствующего органа Ассоциации, указанного в п. 5.1 настоящего Положения, уполномоченного рассматривать такие дела.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

7.2. Основанием для рассмотрения дел о возможном применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия являются:

- 7.2.1. **обращение** заказчика, застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, регионального оператора, органов государственной власти и местного самоуправления, жалоба населения и третьих лиц на действия (бездействие) члена Ассоциации **при выявлении нарушении** требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, условий членства в Ассоциации, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, условий контрактов, обязательств договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (закон № 44-ФЗ), законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц (закон № 223-ФЗ), или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным, одной из сторон которых является член Ассоциации;
- 7.2.2. **материалы проверок Контрольного комитета** Ассоциации, при проведении которых **выявлены нарушения**, а также неисполнение в установленный срок обязательных решений (Предписаний) органов управления или Специализированных органов Ассоциации;
- 7.2.3. **информация структурных подразделений администрации** Ассоциации, представленная Генеральным директором Ассоциации в Дисциплинарный комитет или в Правление о допущенных членами Ассоциации **нарушениях, не требующая проведения дополнительных контрольных мероприятий**;
- 7.2.4. **информация, размещённая в открытом доступе** в СМИ и сети Интернет, достоверно подтверждающая наличие у члена Ассоциации нарушений;
- 7.2.5. наличие у члена Ассоциации дебиторской **задолженности по оплате членских взносов** в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд.

7.3. Рассмотрение Дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится без проведения контрольных мероприятий в следующих случаях выявления из открытых официальных источников, а также поступления **достоверной информации** о фактах:

1) нарушения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, обязательств договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведения строительного контроля, заключенным конкурентным способом заключения договоров;

2) нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов и проектной документации при производстве строительно-монтажных работ;

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

3) нарушения членом Ассоциации требований в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, создающих угрозу жизни и здоровью его работников и третьих лиц;

4) иные нарушения членом Ассоциации требований законодательства и внутренних документов Ассоциации, не требующие установления обстоятельств посредством проведения контрольных мероприятий;

5) наличие у члена Ассоциации дебиторской задолженности по оплате членских взносов в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд.

7.4. Рассмотрение Дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится **Правлением Ассоциации без предварительного рассмотрения дела Дисциплинарным комитетом** и принятия рекомендаций по применению мер, в следующих случаях:

1) наличие у члена Ассоциации **дебиторской задолженности по оплате членских взносов** в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд;

2) установления Контрольным комитетом Ассоциации **факта превышения** членом Ассоциации предоставленного уровня ответственности по договору строительного подряда, договору подряда о сносе, договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, а также совокупного размера обязательств по таким договорам, заключенным конкурентным способом **и не оплаты** им дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления (размещения) счета на оплату дополнительного взноса через личный кабинет члена Ассоциации;

3) **нарушение** членом Ассоциации требований в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, создающих угрозу жизни и здоровью его работников и третьих лиц;

4) **нарушение** членом Ассоциации требований градостроительного законодательства РФ, технических регламентов, проектной и рабочей документации, причинивших вред (создавших угрозу причинения вреда) Ассоциации, ее членам или другому юридическому или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию, в том числе заключение договоров строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, **при наличии ограничения Ассоциацией права заключать такие договора**;

5) нарушение отдельных обязательств по договорам строительного подряда, подряда о сносе, обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, создающее угрозу неисполнения обязательств в установленные договором сроки.

7.5. Рассмотрение Дела о возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, допустившего нарушения, указанные в п.п. 7.3 - 7.4 настоящего Положения, **инициируется генеральным директором Ассоциации** включением в повестку дня очередного заседания Правления Ассоциации вопроса о возможном применении к нему меры дисциплинарного воздействия.

7.6. Дело о возможном применении меры дисциплинарного воздействия, возбужденное по основаниям, установленным в п. 7.2.1 настоящего Положения, **подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней** (в

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

исключительных случаях в течение 60 (шестидесяти) календарных дней) **со дня поступления жалобы** или с момента, когда Ассоциации стало известно о нарушениях, допущенных членом Ассоциации, если законодательством Российской Федерации не установлен иной срок.

7.7. Каждая сторона рассмотрения дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия представляет доказательства тех обстоятельств, на которые она ссылается.

7.8. Неявка на заседание сторон дела, уведомленных надлежащим образом о дате, месте и времени заседания, не препятствует рассмотрению дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и принятию уполномоченным органом Ассоциации соответствующего решения в отношении члена Ассоциации.

7.9. По результатам рассмотрения материалов, представленных на заседание, уполномоченный орган Ассоциации, указанный в п. 5.1 настоящего Положения, может принять следующие мотивированные **решения**:

7.9.1. о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;

7.9.2. о неприменении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в связи с отсутствием или устранением нарушения;

7.9.3. о проведении дополнительной проверки Контрольным комитетом в определенной форме;

7.9.4. о продлении срока устранения нарушения по ранее применённым мерам дисциплинарного воздействия, указанным в пп. 4.6.1, 4.6.2 настоящего Положения;

7.9.5. о вынесении рекомендации Правлению или Общему собранию о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленных п. п. 4.6.3-4.6.4 настоящего Положения в случае, если решение принимается Дисциплинарным комитетом Ассоциации;

7.9.6. о принятии к сведению поступившей информации;

7.9.7. о рекомендации члену Ассоциации в виде подачи уведомления заказчику о вынужденном одностороннем расторжении контракта в связи с необеспечением со стороны заказчика необходимых условий исполнения контракта, низкого качества проектной документации (конкретные замечания и недоработки), объём дополнительных работ превышает 10% цены контракта, не соответствует информация в материалах инженерных изысканий действительности переданного земельного участка (по гидрогеологии, по несущей способности грунтов и пр.)

7.9.8. о рекомендации члену Ассоциации и(или) заказчику/контрольно-надзорным органам осуществить конкретные действия, выполнить рекомендации специалистов или экспертов, способствующие устранению выявленных нарушений и недопущению их возникновения в будущем;

7.9.9. о пересмотре ранее принятых решений и внесении изменений в такие решения (в случае наличия оснований);

7.9.10. обращение Ассоциации в адрес заказчика/контрольно-надзорного органа с рекомендацией о принятии мер воздействия к специалистам

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

технического заказчика, вплоть до приостановки работ на объекте, до устранения грубых нарушений в проектной документации или правил охраны труда, до урегулирования вопросов о необходимости внесения изменений или дополнений в проектную и рабочую документацию и в смету проекта (цену контракта) в связи с выявленными ошибками, недоработками, необходимостью выполнять дополнительные работы, что мешает выполнению контракта в срок, или если технический заказчик понуждает подрядчика - члена Ассоциации, выполнять работы, за которые, возможно, не последует оплата, или после исполнении которых имеется риск необходимости последующей её переделки;

7.9.11. обращение Ассоциации в адрес надзорных и контролирующих органов (ГИСН, Ростехнадзор, Администрации муниципальных образований, министерство строительства, ГРБС и другие ведомства, органы исполнительной власти) с настоятельной рекомендацией принять исчерпывающие меры к техническому заказчику или к члену Ассоциации, позволяющие не допустить или устранить допущенные и выявленные Ассоциацией нарушения, в том числе нарушения, имеющие систематический характер, которые представляют опасность работающим или создают угрозу безопасности самих объектов;

7.9.12. о направлении материалов в Комитет по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти при наличии признаков необходимости оказания мер по защите законных прав члена Ассоциации и минимизации рисков ведения предпринимательской деятельности в сфере строительства.

В случае, если Дисциплинарный комитет выносит в решении рекомендацию Правлению о применении меры дисциплинарного воздействия (о наложении штрафа, исключении из членов Ассоциации), **Правление** Ассоциации:

- принимает рекомендацию Дисциплинарного комитета в полном объеме/не в полном объеме;
- не принимает рекомендацию Дисциплинарного комитета и применяет/не применяет в отношении члена Ассоциации иную меру дисциплинарного воздействия.

7.10. При рассмотрении вопроса о принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия, уполномоченный орган Ассоциации руководствуется рекомендациями **Приложения №1** к настоящему Положению, описывающему возможные (рекомендуемые) меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации в зависимости от характера и вида выявленных нарушений.

7.11. В случае, если на заседании органа Ассоциации, уполномоченного принимать решения о возможности применения мер дисциплинарного воздействия, принято мотивированное решение о необходимости проведения дополнительной проверки деятельности члена Ассоциации, для решения вопроса о возможном применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия, орган Ассоциации, рассматривающий Дело о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, направляет в Контрольный комитет мотивированное решение о проведении дополнительной проверки. В этом случае рассмотрение Дела о возможном применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия приостанавливается до получения от Контрольного комитета материалов (результатов) дополнительной проверки.

7.12. При вынесении Решения о необходимости проведения дополнительной проверки орган Ассоциации, рассматривающий дело о применении в отношении члена

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

Ассоциации мер дисциплинарного воздействия обязан указать, какие именно факты должны быть дополнительно проверены (предмет проверки), указать форму проведения проверки.

7.13. Органы Ассоциации, указанные в п. 5.1 настоящего Положения, вправе выносить решение о применении меры дисциплинарного воздействия при соблюдении тайны голосования. В таком случае при вынесении решения в совещательной комнате могут находиться только члены уполномоченного органа Ассоциации, рассматривающего дело о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

7.14. В ходе разбирательства по вопросу возможного применения мер дисциплинарного воздействия орган Ассоциации, рассматривающий Дело о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, **оценивает:**

- материалы проверки,
- доказательства,
- определяет какие обстоятельства, имеющие значение для рассмотрения (пересмотра) дела, установлены и какие обстоятельства не установлены (в том числе и вновь открывшиеся обстоятельства),
- какие правовые нормы либо положения внутренних документов Ассоциации должны быть применены,
- смягчающие/отягчающие обстоятельства в действиях/бездействии члена Ассоциации.

7.15. В ходе разбирательства и при вынесении решения о возможности применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, подлежат выяснению и **учитываются:**

- 7.15.1. факт совершения нарушения членом Ассоциации обязательных требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации;
- 7.15.2. причины, препятствующие своевременному устранению выявленных нарушений, а также длительность периода их не устранения;
- 7.15.3. характер и тяжесть совершенного и длящегося нарушения;
- 7.15.4. обстоятельства, при которых оно совершено;
- 7.15.5. форма нарушения;
- 7.15.6. обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность члена Ассоциации;
- 7.15.7. иные обстоятельства, которые могут быть признаны существенными и принимаются во внимание при вынесении решения.

7.16. Обстоятельствами, **смягчающими** ответственность или освобождающими от ответственности, в частности, могут быть признаны:

- 7.16.1. устранение выявленных нарушений до рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия;
- 7.16.2. своевременное предотвращение членом Ассоциации, допустившим нарушение, опасных последствий данного нарушения;
- 7.16.3. выполнение мероприятий по устранению причин возникновения нарушения;
- 7.16.4. принятие мер к добровольному возмещению причиненного вреда.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

7.17. Обстоятельствами, отягчающими ответственность, могут быть признаны:

- 7.17.1. грубые, повторные или неоднократные нарушения действующего законодательства, положений внутренних документов Ассоциации;
- 7.17.2. не устранение нарушений действующего законодательства, положений внутренних документов Ассоциации в установленный срок;
- 7.17.3. нарушения, причинившие вред Ассоциации, ее членам или другому юридическому или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;
- 7.17.4. наличие фактов выплат из компенсационного фонда возмещения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований техники безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения;
- 7.17.5. наличие фактов выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие неисполнения/неадекватного исполнения подрядных договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.18. Резолютивная часть решения оглашается в конце заседания уполномоченных органов.

7.19. В случае несогласия с принятым решением Дисциплинарного комитета или Правления любой член Дисциплинарного комитета или Правления вправе приложить к решению особое мнение, оформленное письменно и подписанное им. Особое мнение не влияет на юридическую силу принятого решения.

7.20. Решение, вынесенное по итогам рассмотрения дела о возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, **в течение 2 (двух) рабочих дней** со дня принятия такого решения направляется члену Ассоциации.

7.21. В случае вынесения решения при рассмотрении жалобы, копия такого решения **в течение 2 (двух) рабочих дней** со дня принятия такого решения также направляется лицу, направившему жалобу, по которой принято решение.

7.22. Решение направляется на бумажном носителе (заявителю жалобы), в форме электронных документов, подписанных усиленной электронной подписью, посредством Личного кабинета (члену Ассоциации), вид которой определяется правилами Ассоциации.

7.23. Решения, вынесенные в соответствии с настоящим Положением, оформляются в письменной форме в виде Протокола заседания органа, принявшего решение, который подписывается председательствующим на заседании соответствующего органа и ответственным секретарём заседания.

7.24. Протокол заседания оформляется в полном объёме:

- Дисциплинарный комитет - не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заседания,
- Правление, Общее собрание - не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заседания.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

7.25. Протокол заседания Дисциплинарного комитета состоит из вводной, описательной, мотивировочной и резолютивной частей:

7.25.1. в вводной части протокола должны быть указаны дата, время и место принятия решения, наименование органа, принявшего решение; председательствующий заседания, секретарь заседания, стороны, другие лица, участвующие в деле, их представители;

7.25.2. описательная часть протокола должна содержать указание на позиции сторон и объяснения других лиц, участвующих в деле;

7.25.3. в мотивировочной части протокола должны быть указаны обстоятельства дела, установленные соответствующим органом; доказательства, на которых основаны выводы соответствующего органа об этих обстоятельствах, доводы, по которым соответствующий орган отвергает те или иные обстоятельства, правовые нормы, которыми руководствовался соответствующий орган;

7.25.4. резолютивная часть протокола должна содержать выводы соответствующего органа о применении или об отказе в применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, срок и порядок обжалования вынесенного решения.

7.26. Мотивированное решение, оформленное в виде Протокола заседания, размещается на сайте Ассоциации не позднее следующего рабочего дня с момента изготовления.

7.27. Решения Дисциплинарного комитета о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, **за исключением** решений, принятых в порядке, установленном **п. 5.3** настоящего Положения, в виде рекомендаций, могут быть **обжалованы** членами Ассоциации **в течение 10 рабочих дней** с даты оформления Протокола (мотивированного решения) **в Правление** Ассоциации.

7.28. В случае обжалования решения Дисциплинарного комитета в Правление Ассоциации, такая жалоба должна быть рассмотрена Правлением Ассоциации на ближайшем заседании (но не ранее, чем через 5 календарных дней со дня поступления жалобы). В этом случае Правление Ассоциации принимает решение в порядке, предусмотренном Положением о Правлении Ассоциации и настоящим Положением. Решение Правления вступает в силу немедленно после вынесения.

Рассмотрение жалоб членов Ассоциации на решения о применении к ним мер дисциплинарного воздействия в заочном порядке не допускается.

7.29. Решение Правления о применении в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде «Исключение из членов Ассоциации», может быть обжаловано в Общее собрание в установленном порядке.

7.30. Решение Общего собрания вступает в силу немедленно после вынесения решения и не подлежит обжалованию в иных органах Ассоциации.

7.31. Решение Правления и Общего собрания Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть **обжаловано в Арбитражный суд** Сахалинской области, а также в третейский суд, сформированный Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).

7.32. Рассмотрение Дела о применении меры дисциплинарного воздействия **подлежит прекращению** при наличии следующих обстоятельств:

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

7.32.1. ликвидация организации – члена Ассоциации, привлекаемого к дисциплинарному воздействию, или смерть индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации, привлекаемого к ответственности;

7.32.2. прекращение членства организации или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации по основаниям, не связанным с применением мер дисциплинарного воздействия.

7.33. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации от даты первичного обращения в Дисциплинарный комитет на предмет его поручения Контрольному комитету начать контрольные мероприятия по имеющимся фактам возможного нарушения этим членом Ассоциации правил и норм и до принятия решения по результатам рассмотрения вопроса о применении к нему меры дисциплинарного воздействия, Ассоциация вправе направить уведомление о выявленных нарушениях, допущенных членом Ассоциации, прекратившим свое членство в Ассоциации, всем возможным заинтересованным лицам и в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Уведомления и сообщения, касающиеся мероприятий по применению мер дисциплинарного воздействия, проводимых в заочной форме, направляются членам Ассоциации посредством Личного кабинета, представляющего собой постоянно используемый инструмент для электронного документооборота/обмена информацией между членом Ассоциации и Ассоциацией, утвержденный Общим собранием членов Ассоциации. В исключительных случаях (переоформление усиленной электронной подписи руководителя, утери электронной подписи, сбой связи в сети Интернет, неполадки в информационной системе Ассоциации) **по разрешению Генерального директора или Специалиста IT-отдела (при отсутствии Генерального директора)** член Ассоциации может на определенный срок получить разрешение подавать оригинальную информацию (документы) в Ассоциацию на бумажных носителях или оформленные надлежащим образом документы по электронной почте.

8.2. Корреспонденция, исходящая от члена Ассоциации и оформленная надлежащим образом, имеющая реквизиты, позволяющие идентифицировать отправителя, и направленная в электронном виде через Личный кабинет, либо в виде исключения на бумажном носителе (доставленная нарочно) или по электронной почте, может быть использована при рассмотрении Дел о возможном применении мер дисциплинарного воздействия.

8.3. Корреспонденция, исходящая от иного заинтересованного лица и имеющая отношение (прямое/косвенное) к рассмотрению Дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, поступившая на электронную почту Ассоциации, оформленная надлежащим образом и имеющая реквизиты, позволяющие идентифицировать отправителя, может быть использована при рассмотрении Дел о возможном применении мер дисциплинарного воздействия.

8.4. Ассоциация, по запросу заинтересованного лица (не члена Ассоциации), получившего документы в электронном виде, обязана выдать (направить) аналогичный документ на бумажном носителе в срок не более 3-х рабочих дней с даты регистрации запроса.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

9. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ

9.1. Настоящий документ подлежит процедуре согласования и проведения антикоррупционной и независимой экспертизы.

9.2. Настоящая редакция Положения вступает в силу в соответствии с требованиями законодательства РФ - не ранее чем через десять дней после дня принятия.

9.3. Общее собрание членов Ассоциации вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном регламентом проведения Общего собрания.

9.4. Новая редакция утвержденного документа прошивается, подписывается Председателем Правления и заверяется печатью Ассоциации.

9.5. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ должен быть размещен в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации в течение 3-х рабочих дней со дня его принятия.

9.6. Документ должен быть опубликован на сайте Ассоциации не позднее чем через 3 рабочих дня со дня его принятия, и направлен на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

9.7. Контрольный экземпляр Положения на бумажном носителе хранится в Администрации Ассоциации.

9.8. Ответственным лицом за учет, регистрацию, надлежащее размещение и хранение настоящего документа является координатор корпоративных отношений Ассоциации, который размещает документ в электронном виде (в формате Word, PDF) в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации и направляет для размещения на сайте Ассоциации, информирует всех сотрудников Ассоциации о месте его размещения, обеспечивает надлежащее хранение Контрольного экземпляра документа на бумажном носителе.

10. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ редак-ции	Дата редакции	Содержание изменений
0	02.12.2008	Первоначальная редакция
1	20.02.2009	Корректировки в соответствии с новой редакцией Устава, наименованием органа и стилистические корректировки.
2	31.03.2011	Внесение изменений в связи с изменением названия Ассоциации: слово «региональное» заменено на слово «саморегулируемое», НП «Сахалинстрой» заменено на НП СРО «Сахалинстрой»
3	25.04.2012	Внесение изменений в связи с передачей полномочий на принятие решения о приостановлении действия свидетельства о допуске от Дисциплинарного комитета Правлению Ассоциации. Расширение полномочий Контрольного комитета
4	28.04.2015	1. Внесены изменения в части переименования НП СРО «Сахалинстрой» в Ассоциацию «Сахалинстрой». Добавлены понятия и определения в раздел 2 (Термины). 2. Детализирована структура полномочия органов, имеющих право вынесения решений о применении мер дисциплинарного воздействия (раздел 5). 3. Оптимизирована структура взаимодействия органов Правления и Администрации Ассоциации при рассмотрении вопроса о применении мер

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

		дисциплинарного воздействия в сторону упрощения с учётом соблюдения прав членов Ассоциации (разделы 6, 7, 8)
5	28.04.2016	1. Статус некоторых уведомлений, направленных по электронной почте приравнен к бумажным носителям 2. Уточнена процедура работы с обращениями (жалобами) юридических и физических лиц.
6	05.04.2017	Настоящие Положение в новой редакции разработано с учётом Федеральных законов № 372-ФЗ, № 191-ФЗ, а также положений ГрК РФ, вступающих в силу с 01.07.2017
7	22.09.2017	Внесены изменения в целях устранения замечаний Ростехнадзора РФ от 14.07.2017 (п.7.35.3)
8	07.12.2017	Внесены изменения в целях устранения замечаний Ростехнадзора РФ от 13.10.2017
9	26.04.2018	Корректировка понятийного перечня, удобочитаемости, рекомпоновка пунктов по смыслу текста разделов и исключение смысловых повторов в тексте, конкретизация действий органов Ассоциации с целью устранения разночтений.
10	2019	• Изменено наименование документа • По тексту Положения в соответствии с ГрК РФ добавлено слово «сносу» («работ по ... сносу...»). • Корректировка терминологии. • Уточнение по размещению средств, поступающих от штрафов. • Изменения по замечаниям РТН, связанных с уточнением процедуры направления (рассылке) уведомлений, решений. • Рекомпоновка пунктов по перечню мер (п.7.12). • Уточнены основания для исключения из членов Ассоциации. • Положения об электронной переписке при работе с жалобами, уведомлениями выделены в отдельный раздел. • Раздел 9 приведён к единообразию с другими внутренними документами Ассоциации.
11	29.04.2021	• Корректировка формулировок по тексту. • Введены понятия «Личный кабинет», «ИССО», «Мера дисциплинарного воздействия» в связи с переходом Ассоциации на электронный документооборот на основании Решения Общего собрания членов Ассоциации. • Понятийный аппарат дополнен новыми понятиями (виды нарушений по тяжести) в целях градации нарушений и корректного применения той или иной меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации. • Термины, определения или сокращения вынесены в отдельный внутренний документ - Стандарт Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11). • Раздел 3 «Нормативные документы» поправлен в соответствии с действующим законодательством РФ (упразднение ГОСТ). • Раздел 4 Положения предусматривает специальные меры дисциплинарного воздействия для членов Ассоциации, имеющих форму образования АНО/НО, УКС, ГКУ. • Раздел 7 Положения дополнен следующими решениями, которые может принять уполномоченный орган Ассоциации по результатам рассмотрения материалов на заседании; решения, которые имеют одинаковую смысловую нагрузку и дублирующий смысл – объединены; дополнен отягчающим обстоятельством, которое будет учитываться уполномоченным органом при вынесении решения о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – это наличие фактов о выплатах из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения подрядных договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. • Размер налагаемого штрафа применен в соответствии с тяжестью

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

		совершенного нарушения. - Раздел 8 «ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ» претерпел изменения в части формы направления уведомлений и сообщений членам Ассоциации, касающихся мероприятий по применению мер дисциплинарного воздействия, проводимых в заочной форме – через Личный кабинет; внесено упоминание об исключительных случаях, когда член Ассоциации может подать документы в Ассоциации на бумажном носителе, которыми могут являться переоформление усиленной электронной подписи руководителя, утери электронной подписи, сбой связи в сети Интернет, неполадки в информационной системе Ассоциации. Пунктуация, дублирование слов приведены в соответствии с правилами русского языка и делового оборота. - Внесены изменения в части формы информирования члена и направления им документов через Личный кабинет. - Исключены многочисленные дублирующие положения, которые повторяются в Положении о Правлении (ПО-02-09), в Положении о Дисциплинарном комитете (ПО-05) и «Правилах контроля в области саморегулирования» (ПР-01). - Уточнены формулировки решений, принимаемых Правлением. - Приведение формулировок в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. - Формулировки Приложения № 1 приведены в соответствии с Градостроительного кодекса РФ и дополнены мерами воздействия, которые могут принимать Правление и Общее собрание.
12	28.04.2022	Раздел 3 «НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ» Положения приведен в соответствие действующей нормативно-правовой базе РФ по состоянию на 2022 год, в том числе устранены замечания по выявленным в ходе проверки Ростехнадзором нарушений СРО в 2021 году, а именно: - ГОСТ Р ИСО 10002-2007 Национальный стандарт Российской Федерации «Менеджмент организации. Удовлетворённость потребителя. Руководство по управлению претензиями в организации» - отменен с 01.04.2021 и заменен на ГОСТ Р ИСО 10002-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. «Менеджмент качества. Удовлетворенность потребителей. Руководящие указания по управлению претензиями в организациях» (Приказ Росстандарта от 28.08.2020 N 578-ст, ИУС 11-2020). Также, Раздел 3 дополнен следующим содержанием, а именно: «Руководствуясь стандартами (ГОСТ, СНИП и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если Стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку». Раздел 4. Положения «МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» претерпел следующие изменения: - в пункт 4.9 Проекта Положения внесено дополнение (ранее отсутствовало в документе): «В случае устранения членом Ассоциации нарушений/замечаний, мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения считается снятой». - пункты 4.5.6, 4.5.7 (решения, которые могут быть приняты в отношении члена Ассоциации) перенесены в Раздел 7 Проекта Положения как пункты 7.7.15, 7.7.16 согласно их смысловой нагрузке; - внесены коррективы отсылочных пунктов с учетом их переноса в другой раздел;

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

		- пункт 4.9 (ранее отсутствовало) внесено дополнительное уточнение, при котором мера дисциплинарного воздействия Предупреждение считается снятой – в случае устранения членом Ассоциации нарушений/замечаний; - пункт 4.22 исключен, как не относящийся к Проекту Положения по своей смысловой нагрузке; - изменена нумерация основных пунктов. Раздел 5 Положения «РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» не претерпел основных изменений, за исключением пункта 5.6, в котором сделаны уточнения формулировки, без изменения смысловой нагрузки содержания данного пункта. Раздел 7 Положения «ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» претерпел следующие изменения, а именно: - по всему Разделу 7 проведена линия по исключению из компетенции Дисциплинарного комитета рассмотрение обращений; - в пункты 7.1, 7.3 внесены уточнения в целях более понятного восприятия содержания текста данного пункта; - изменена нумерация отсылочных пунктов; - редакция п.п.7.7.7. изменена на следующую редакцию: «о снятии меры дисциплинарного воздействия (п.п. 4.5.1, 4.5.3)»; - редакция п.п. 7.7.8. изменена на следующую редакцию: «о неприменении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия»; - пункт 7.7. дополнен подпунктами 7.7.15. и 7.7.16 путем переноса из пункта 4.5 согласно их смысловой нагрузки; - пункт 7.7. Положения дополнен уточнением действий Правления Ассоциации, - предусмотрен случай о неприменении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия при рассмотрении Правлением рекомендации Дисциплинарного комитета Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия; - пункт 7.17. исключен как дублирующий положения пункта 5.2; - изменена нумерация пунктов; - пункт 7.31. Положения дополнен следующим содержанием: «При возникновении указанных обстоятельств, Дело о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации прекращается. Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации издает Поручение о прекращении Дела о применении мер дисциплинарного воздействия». 4. Нумерация отсылочных пунктов в Положении приведена в соответствие. 5. Иные разделы Положения изменений не претерпели.
13	27.04.2023	Положение дополнено принципами применения мер дисциплинарного воздействия. Положение дополнено случаями списания начисленного штрафа. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «исключение» дополнены тремя основаниями: 1) при неоднократном неисполнении в течение одного года предписаний органов Ассоциации; 2) в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации иных платежей в течение одного года; 3) в случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (ранее было только при снижении их ниже установленного внутренними документами Ассоциации, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам). Реестр членов Ассоциации переименован в «реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра членов СРО». Дополнено обязанностью члена Ассоциации информировать о причинах неисполнения предписания при невозможности его исполнения в установленный срок. Правлению предоставлено право принимать решение о рассмотрении дел о

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

		применении мер дисциплинарного воздействия на заседании Правления <u>без предварительной процедуры</u> рассмотрения их Дисциплинарным комитетом в случаях наличия у члена многомесячной задолженности по членским и иным взносам, наличия превышения предоставленного уровня по договору строительного подряда, а также совокупного размера обязательств. Дисциплинарному комитету, Правлению предоставлено право принимать решение о рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия <u>без проведения контрольных мероприятий</u> в случае наличия факта нарушения обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, нарушения требований технических регламентов и проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «штраф» дополнены нарушениями, которые <u>могли привести</u> или <u>привели к угрозе</u> причинения вреда (<u>причинили вред, ущерб</u>) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «приостановление права» дополнены нарушениями, которые <u>причинили вред, ущерб</u> гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации. Перечень отягчающих ответственность члена обстоятельств дополнен наличием фактов о выплатах из компенсационного фонда возмещения вреда. Из Приложения 1 исключены меры дисциплинарного воздействия «Обращение в адрес заказчика/контрольно-надзорные органы с рекомендацией ...» и «Обращение в адрес надзорных и контролирующих органов с жалобой ...». Приложение дополнено мерой «приостановление деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» и перечнем случаев ее применения. Нумерация отсылочных пунктов в Положении приведена в соответствие, внесены стилистические правки и исправления, исключены повторы.
14	25.04.2024	1. Раздел 1. 1.1. Перечень нарушений дополнен нарушением требований в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности. 1.2. Перечень штрафов дополнен штрафом за неоплату дополнительного взноса в КФ ВВ при установлении факта превышения членом Ассоциации предоставленного уровня ответственности ВВ в размере дополнительного взноса в КФ ВВ. 1.3. Внесены дополнения об отсутствии необходимости снятия мер дисциплинарного воздействия «предупреждение» решением Дисциплинарного комитета, при этом данные меры снимаются при поступлении информации об устранении (служебной записки) и внесении информации о снятии меры в Информационную систему Ассоциации, дело члена. 2. Раздел 7. Нарушение членом требований в сфере охраны труда, пожарной и промышленной безопасности, наличие у члена Ассоциации дебиторской задолженности по оплате членских взносов в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд, нарушение членом Ассоциации требований градостроительного законодательства РФ, технических регламентов, проектной и рабочей документации, причинивших вред Ассоциации, ее членам или другому юридическому или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию внесено как основание для рассмотрения дела о нарушениях Правлением без проведения контрольных мероприятий и рассмотрения дела Дисциплинарным комитетом Ассоциации. 3. Приложение 1: 3.1. В перечень оснований для применения меры дисциплинарного воздействия «штраф» внесены такие основания как неисполнение решений Правления, непредоставление документов по запросу Ассоциации,

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

		направленному в рамках проведения мониторинга соблюдения членами обязательных требований, невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда. 3.2. Исключена такая мера дисциплинарного воздействия как «приостановление права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров». 4. Нумерация отсылочных пунктов в Положении приведена в соответствие, внесены стилистические правки и исправления, исключены повторы.
15	23.04.2025	1. Назначение, область применения: дополнены положения о названии дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, аналогично в п. 4.3.1. 2. Раздел 3 «НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ»: В целях единообразия всех документов вводной части расширены толкованием использования стандартов и внутренних документов в случае их отмены. 3. Раздел 4 «МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ»: Пункт 4.1 - Включены дополнения в части обязательств договоров на исполнение функций технических заказчиков или ведения строительного контроля, наряду с договорами строительного подряда, так как Ассоциация включает в свою компетенцию такую деятельность членов, Аналогичные внесены дополнения в пункты п. 7.2.1., 7.3., 4.1., 4.5.7. , 4.13.1., 4.18.3., 7.4, ч. 5, 7.17.5., Приложение №1 Меры дисциплинарного воздействия и основания их применения в зависимости от характера нарушения. 4. Меры дисциплинарного воздействия могут применяться в отношении членов Ассоциации в целях предупреждения и/или прекращения нарушений обязательных требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации, условий заключенных договоров, контрактов. 5. Пункт 4.5 – скорректированы виды нарушений: Пункт 4.5.2. дополнен: при ведении самостоятельной деятельности застройщика. Дополнено подпунктом 4.5.6- нарушение указанных в п. 4.5.1, -4.5.3 настоящего Положения требований, в том числе подписание исполнительной документации, не соответствующей утверждённой заказчиком в производство работ проектной документации, при исполнении обязательств по договорам на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля. Пункт 4.5.8. -исключены несвойственные функции Контрольного комитета. 6. Пункт 4.9. обозначены случаи, когда нарушение является малозначительным, выявлено впервые и не может повлечь последствия возмещения вреда (ущерба) из компенсационных фондов Ассоциации; выявления при проведении контрольных мероприятий обоюдной вины в возникновении нарушения члена Ассоциации. 7. Пункт 4.11 – о направлении Уведомления (Решения) о применении меры дисциплинарного воздействия в виде штрафа и счета об оплате штрафа через личный кабинет члена Ассоциации; 8. Пункт 4.12 - размеры штрафов установлены в фиксированной неизменной составляющей (в пределах установленных границ штрафа): 4.12.3 за однократное грубое нарушение, в том числе за нарушение правил охраны труда при выполнении опасных работ в опасных зонах, в случае если на строительной площадке произошел тяжелый или смертельный несчастный случай - в размере от 100000 – 150000 рублей; 4.12.4. за совершение в течение одного календарного года двух и более грубых нарушений - в размере от 150000 - 200000 рублей; Решением Дисциплинарного комитета или Правления Ассоциации размер штрафа, указанный в п. 4.12 настоящего Положения, при рассмотрении дела о нарушении члена Ассоциации, не может быть изменен в меньшую или большую

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

	сторону от установленных его границ. 9. Пункт 14.3 уточнён вопрос зачисления на соответствующие специальные банковские счета денежных средств, уплаченных членами саморегулируемой организации в виде штрафа. 10. Пункт 14.4 - уточнены положения о снятии мер дисциплинарного воздействия, по истечении года с даты вынесения Предупреждения. При этом, в личный кабинет и в информационную систему Ассоциации (ИССО) вносятся сведения (документы), подтверждающие устранение членом Ассоциации нарушений, с размещением в Деле члена. 11. Пункт 4.18 - предусмотрены дополнительные основания для исключения недобросовестных членов: при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации (п. 4.18.1); в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации членских взносов, целевых, иных взносов в течение одного года (п. 4.18.2.); исключено слово «контрактов», пополнено словами: при ведении деятельности, так как не только по договору наступает ответственность (п. 4.18.3). 12. Пункт 5.4. дополнить следующей оговоркой: «При этом при принятии решения, Правлением определяется в какой компенсационный фонд Ассоциации должны быть уплачены членом Ассоциации денежные средства в виде штрафа». 13. Раздел 7 «ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» дополнен основанием для рассмотрения дел о возможном применении мер: нарушение отдельных обязательств по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, создающее угрозу неисполнения всех и/или других обязательств в установленные договором сроки. Пункт 7.2.4. информация, размещённая в открытом доступе в СМИ и сети Интернет, достоверно подтверждающая наличие у члена Ассоциации нарушений. Пункт 7.10. уточнён – при принятии решения о возможном применении меры дисциплинарного воздействия уполномоченные органы Ассоциации руководствуются Приложением №1 к настоящему Положению, описывающему возможные (рекомендуемые) меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации в зависимости от характера и вида выявленных нарушений. Дополнено обстоятельствами, смягчающими ответственность или освобождающими от ответственности, в частности, могут быть признаны выполнение мероприятий по устранению причин возникновения нарушения. Добавлен новый пункт 7.16.3 - выполнение мероприятий по устранению причин возникновения нарушения. 14. Исключены слова СРО, саморегулируемая организация замена на Ассоциация, а также противоречивое положение п. 7.27. о предоставлении копии протокола. 15. Установлен срок обжалования, в течение 10 <u>рабочих</u> дней с даты принятия решения ДК. 16. Внесены стилистические правки и исправления, исключены повторы.
--	--

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: 23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

Приложение №1

МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И ОСНОВАНИЯ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ХАРАКТЕРА НАРУШЕНИЯ

1. Предписание об устранении нарушений	
Кем принимается решение	Дисциплинарный Комитет, Правление
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении договора строительного подряда, подряда о сносе обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля и внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией.
Комментарий	Применяется в качестве основной и дополнительной меры дисциплинарного воздействия.
2. Предупреждение	
Кем принимается решение	Дисциплинарный Комитет, Правление
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	- Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении договора строительного подряда, подряда о сносе, обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, требований внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией. - Несвоевременное реагирование на жалобы (обращения) потребителей, заказчиков работ, субподрядчиков, поставщиков. - Неисполнение контрактов на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса в срок, или исполнение контракта, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, с ненадлежащим качеством.
3. Штраф	
Кем принимается решение	Правление, Общее собрание. Дисциплинарный комитет (рекомендация)

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	- Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении договора строительного подряда, подряда о сносе, обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, требований внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией, которые могли привести или привели к угрозе причинения вреда (причинили вред, ущерб) работникам, выполняющим работы (услуги) по исполнению договорам (контрактов), гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации. - Нарушение правил охраны труда при строительстве, реконструкции, ремонте, сносе объектов, правил охраны окружающей среды и природопользования. - Неисполнение Предписания и решений Правления. - Непредоставление документов к проверке, документов по запросу Ассоциации, направленному в рамках проведения мониторинга соблюдения членами обязательных требований. - В случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в ходе проведения любых контрольных мероприятий, осуществляемых Ассоциацией. - Невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в срок, установленный дисциплинарным комитетом.
---	---

4. Исключение из членов Ассоциации

Кем принимается решение	Правление, Общее собрание. Дисциплинарный комитет (рекомендация)
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	- При неоднократном неисполнении в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации. - При неоднократной неуплате, несвоевременной и/или неполной уплате членом Ассоциации обязательных взносов (наличие задолженности в течение 6 (шести) и более месяцев подряд) и иных платежей. - Неоднократное в течение одного года нарушение или грубое нарушение членом Ассоциации Устава, внутренних документов Ассоциации, требований государственных или муниципальных контрактов, правил охраны труда, правил охраны окружающей среды и природопользования, правил

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения»	Дата ввода: 02.12.2008
	Дата редакции: -23.04.2025
Код: П-03, редакция 15	

	организации строительства при исполнении договора строительного подряда, подряда о сносе, обязательств по договору на исполнение функций технических заказчиков или ведение строительного контроля, которые привели к угрозе причинения вреда (причинили вред) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации. • В случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в Ассоциацию. • В случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств при снижении их ниже установленного внутренними документами Ассоциации, исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.
--	--