

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 2 ОТ 12.05.2025

ЗАСЕДАНИЯ КОМИТЕТА ПО ЗАЩИТЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С ОРГАНАМИ ВЛАСТИ

Дата и время проведения	12.05.2025, 16-00
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, очная
Председатель заседания	Лапанский В.А.
Количество членов Комитета	11
Кворум	8 человек Имеется
Секретарь заседания	Голубкина Е.Э.

ЧЛЕНЫ КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Лапанский Виктор Арсентьевич - Председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
2. Мамонова Анастасия Юрьевна - начальник аналитико-правового отдела Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Голубкина Евгения Эдуардовна – юрист аналитико-правового отдела Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Борщ Анна Олеговна - координатор трудовых отношений Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Максютова Галина Владимировна - юрист ООО «Остов»
6. Тимошенко Екатерина Александровна - заместитель начальника аналитико-правового отдела Ассоциации «Сахалинстрой»
7. Аринархов Валерий Валерьевич - ведущий юрист отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
8. Саидахметова Камила Аливердиевна – юрист ООО «МОНОЛИТ ЮК»

ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шумова Евгения Эдуардовна – Координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 11 членов Комитета в

заседании принимают участие 8 членов Комитета, что составляет более половины его состава. Кворум имеется. Комитет правомочен принимать решения. Председательствующий объявил заседание открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который представил повестку дня заседания Комитета из 5 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О государственных и муниципальных закупках и нарушениях, допускаемых заказчиками при рассмотрении заявок на участие в конкурсе.
2. О рассмотрении обращения технического заказчика МКУ «Смирныховское управление капитального строительства» о действиях (бездействии) члена Ассоциации ООО «ПрескоттСтрой» при исполнении муниципального контракта.
3. Об изменении перечня индикаторов риска для внеплановых проверок Государственной инспекции труда.
4. О реализации Ассоциацией функции саморегулируемой организации по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов.
5. О разном:
 - 5.1. Об утверждении графика заседаний Комитета по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти на второе полугодие 2025 года.
 - 5.2. О Соглашении с Правительством Сахалинской области в рамках программы «Счастливое материнство».
 - 5.3. Об исполнительной документации.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1: О государственных и муниципальных закупках и нарушениях, допускаемых заказчиками при рассмотрении заявок на участие в конкурсах.

СЛУШАЛИ: Мамонову А.Ю.

Ассоциация на постоянной основе осуществляет анализ государственных и муниципальных закупок на предмет наличия нарушений требований законодательства Российской Федерации.

Так, по результатам такого анализа при проведении закупки «Капитальный ремонт фасада учебного корпуса №2», расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, д.68», заказчиком по которому выступает Федеральное Государственное Бюджетное Образовательное Учреждение Высшего Образования «Сахалинский Государственный Университет» выявлено, что участники закупок не имеют возможности проверить верность проведённой оценки поданных заявок.

Оценка заявок на участие в закупке осуществляется в соответствии с Положением об оценке заявок на участие в закупке товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 31.12.2021 № 2604.

Пунктом 24 указанного Положения определено, что для оценки заявок по критерию оценки «квалификация участников закупки» могут применяться один или несколько из следующих показателей оценки:

- а) наличие у участников закупки финансовых ресурсов;
- б) наличие у участников закупки на праве собственности или ином законном основании оборудования и других материальных ресурсов;
- в) наличие у участников закупки опыта поставки товара, выполнения работы, оказания услуги, связанного с предметом контракта;
- г) наличие у участников закупки деловой репутации;
- д) наличие у участников закупки специалистов и иных работников определенного уровня квалификации.

Считаем необходимым обратить внимание членов Ассоциации на действие положений части 12 статьи 99 и части 6 статьи 106 Федерального закона № 44-ФЗ. Результаты оценки заявок участников закупок в соответствии с критериями, установленными пунктами 3 и 4 части 1 статьи 32 указанного ФЗ могут быть обжалованы только в судебном порядке, поскольку результаты оценки заявок участников закупок теперь не подлежат контролю при проведении плановых и внеплановых проверок контрольным органом в сфере закупок (ФАС России и его территориальными управлениями).

В случае, если у участника закупки имеется информация о предоставлении иным участником закупки недостоверных сведений, документов для оценки по критерию «квалификация участников закупки» Ассоциация рекомендует подать соответствующую жалобу в УФАС России по Сахалинской области через ЕИС Закупки и только в этом случае контрольный орган в сфере закупок в соответствии с требованиями части 15 статьи 99 Федерального закона №44-ФЗ проводит внеплановую проверку и в рамках межведомственного взаимодействия с иными органами получает подтверждающую информацию, на основании которой принимает решение об отмене протокола подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Обжалование действий (бездействия) заказчика в ФАС России не мешает обжаловать их в суде (часть 1 статьи 105 Федерального закона № 44-ФЗ).

Необходимо учитывать, что действия (бездействие) можно обжаловать, если они не соответствуют законодательству РФ и нарушают права, законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности (часть 1 статьи 198 АПК РФ, пункт 6 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996).

Обращаем внимание участников закупок, что в случае наступления рисков (неверной оценки) заявки, необходимо посредством информационной системы ЕИС, направлять заказчикам запросы с требованием разъяснить результаты протокола рассмотрения и оценки вторых частей заявок, а также результаты протокола подведения итогов определения поставщика.

РЕШИЛИ:

1. Довести до всех членов Ассоциации указанную информацию для использования и учета в работе.
2. Рекомендовать Генеральному директору Ассоциации принять меры по взаимодействию с заказчиком ФГБОУ ВО «Сахалинский Государственный Университет».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении обращения технического заказчика МКУ «Смирныховское управление капитального строительства» о действиях (бездействии) члена Ассоциации ООО «ПрескоттСтрой» при исполнении муниципального контракта.

СЛУШАЛИ: Мамонову А.Ю.

В адрес Ассоциации поступило обращение муниципального заказчика МКУ «Смирныховское управление капитального строительства» на действия (бездействие) члена Ассоциации ООО «ПрескоттСтрой» при исполнении муниципального контракта от 11.11.2023 на выполнение работ по строительству объекта «Спортивный комплекс для занятий зимними видами спорта и мотокросса» в пгт Смирных. Цена контракта составляет 362 990 894 руб.

Условиями контракта предусмотрено авансирование в размере 30% от стоимости каждого этапа. Фактически 31.11.2023 заказчик осуществил выплату аванса от полной стоимости контракта в размере 108 897 268 руб.

Начало работ по объекту было отсрочено до весны 2024 года по объективным причинам:

1. отсутствие технической документации в полном объеме
2. необходимость пользования услугами социально значимого объекта населением в зимний период 2023-2024 г. г.

По причине отсутствия кадрового потенциала работы на объекте начались с задержкой. В настоящее время ООО «ПрескоттСтрой» заключило договор субподряда с членом Ассоциации ООО СЗ «СКФ «Крит», который выполняет работы по строительству объекта.

ООО «ПрескоттСтрой» и ООО СЗ «СКФ «Крит» явку представителей на заседание Комитета по рассмотрению вопроса об обращении заказчика не обеспечили.

РЕШИЛИ:

- 1) Рекомендовать члену Ассоциации ООО «ПрескоттСтрой» организовать работы на объекте с ускорением темпов и обеспечить реализацию контракта в соответствии со сроком контракта.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О государственных и муниципальных закупках и нарушениях, допускаемых заказчиками при рассмотрении заявок на участие в конкурсе.

СЛУШАЛИ: Борщ А.О.. С 15 марта 2025 года начал действовать приказ Минтруда России от 29 января 2025 года № 35н О внесении изменения в пункт 3 перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, утвержденного Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 838н.

Согласно новым правилам, индикатором риска будет являться увеличение числа несчастных случаев на производстве с незначительными последствиями, которое определяется следующим образом:

- для компаний с численностью до 50 человек – минимум 2 случая;
- до 100 человек – 3 случая;
- до 500 человек – 4 случая;
- до 1.000 человек – 5 случаев;
- до 5.000 человек – 6 случаев;
- до 10.000 человек – 7 случаев;
- компании с численностью более 10.000 человек – 8 случаев.

Контролирующие органы будут проводить сравнение данных за квартал текущего года с аналогичными показателями предыдущего года.

Стоит напомнить, что последний раз перечень индикаторов риска для внеплановых проверок обновлялся 6 января 2025 года. Некоторые из них:

Зарплата ниже МРОТ. Уровень заработка планируют проверять, если за каждый месяц ушедшего квартала до минимума недоплачивали 60-ти и более работникам, при этом доля такого персонала должна быть не меньше половины от общего штата.

Отсутствие кадровых перемен, если было сокращение обязательных отчислений в Социальный фонд на 50%. Показатель планируют учитывать, если в штате 15 и более человек, причём их количество за квартал не уменьшилось, а ФОТ сократился на 80% и более.

Увеличение количества производственных травм даже с лёгкими последствиями. Условие: они произошли в течение квартала по отношению к аналогичному периоду ушедшего года.

Трудовые отношения с самозанятыми. Надзорные органы от ГИТ обратят внимание, если получат сведения о компании либо индивидуальном предпринимателе, у которого среди работников более, чем 35 самозанятых со среднемесячной прибылью, превышающей 35.000 рублей.

Как нетрудно заметить, большинство индикаторов скорее относятся не к соблюдению правил безопасности труда на производстве, а к попытке оптимизации ФОТ. А трудовая инспекция работает в явной коллаборации с налоговыми органами.

Лапанский В.А., в связи с увеличением количества несчастных случаев на производстве, предложил рассмотреть вопрос о создании совместной комиссии с участие Ассоциации и представителей Профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов по проведению контрольных мероприятий на соблюдение требований охраны труда на объекте.

РЕШИЛИ:

- 1) Довести до сведения членов Ассоциации о вступлении в действие приказа Минтруда России от 29 января 2025 года № 35н
- 2) Председателю обкома Профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Лапанскому В.А. к очередному заседанию Комитета по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти представить концепцию осуществления совместных контрольных мероприятий по соблюдению требований охраны труда на производстве.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4: О реализации Ассоциацией функции саморегулируемой организации по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов.

СЛУШАЛИ: Мамонову А.Ю.

Аналитико-правовым отделом проведена оценка регулирующего воздействия проекта Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», а также изменений в Правила ведения государственного реестра саморегулируемых организаций, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2008 г. № 724 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра саморегулируемых организаций».

Также необходимо отметить о включении представителей Администрации Ассоциации: начальника Аналитико-правового отдела Мамоновой Анастасии Юрьевны и заместителя начальника Аналитико-правового отдела Тимошенко Екатерины Александровны в состав межведомственной рабочей группы по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, экспертизе и оценке фактического воздействия нормативных правовых актов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие Сахалинской области (Распоряжение Правительства Сахалинской области от 27.03.2025 №215-р).

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5: 0 разном:

- 5.1. Об утверждении графика заседаний Комитета по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти на второе полугодие 2025 года.
- 5.2. О Соглашении с Правительством Сахалинской области в рамках программы «Счастливое материнство».
- 5.3. Об исполнительной документации

5.1. СЛУШАЛИ: Мамонову А.Ю. Об утверждении графика заседаний Комитета по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти на второе полугодие 2025 года.

РЕШИЛИ: Утвердить график заседаний Комитета на второе полугодие 2025 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

5.2. СЛУШАЛИ: Мамонову А.Ю. О заключенном между Правительством Сахалинской области и Ассоциацией Соглашения о взаимодействии и сотрудничестве в рамках реализации региональной программы по повышению рождаемости в Сахалинской области.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

5.3. СЛУШАЛИ: Максютову Г.В. о результатах рассмотрения судебного дела по иску МКУ ГО «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства к ООО

«Остов», одним из требований которого было представление излишней исполнительной документации в отсутствие утвержденного заказчиком перечня исполнительной документации к передаче ее подрядной организацией.

Ранее на заседании Комитета рассмотрен вопрос о злоупотреблении техническими заказчиками правом и об излишних требованиях технических заказчиков к представлению подрядчиками исполнительной документации в отсутствие утвержденного перечня исполнительной документации. Членам Ассоциации ранее направлено соответствующее решение Комитета для использования в работе.

Ответчик ООО «Остов» приобщил к материалам дела полученное Ассоциацией разъяснение Минстрой России от 04.02.2025 №5587-ЕБ/08, согласно которому застройщик, заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, региональный оператор определяет и утверждает перечень исполнительной документации, который может быть предусмотрен договором с подрядчиком, либо распорядительным документом застройщика (технического заказчика).

При таких обстоятельствах суд первой инстанции отказал в истребовании истцом МКУ ГО «Город Южно-Сахалинск» «Управление капитального строительства заявленной исполнительной документации.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Одобрить работу Ассоциации по отстаиванию законной позиции и по вопросу защиты прав и интересов членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 8 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решение принято единогласно.

Приложение: График заседаний Комитета на 2-е полугодие 2025 года.

Председатель заседания
Секретарь заседания



В.А. Лапанский
Е.Э. Голубкина

