24.09.2025 Правлением принято к сведению

**Пояснительная записка**

**по Изменениям в «****РЕГЛАМЕНТ НАЧИСЛЕНИЯ ЧЛЕНСКИХ И ИНЫХ ВЗНОСОВ, ВЗЫСКАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО УПЛАТЕ ЧЛЕНСКИХ, ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ И ШТРАФОВ В АССОЦИАЦИЮ «САХАЛИНСТРОЙ»**

**(Р-02, проект 4 редакции)**

Раздел 4. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ НОВОГО РАЗМЕРА ЧЛЕНСКОГО ВЗНОСА И ДОНАЧИСЛЕНИЯ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ ЗА ПРОШЛЫЕ ПЕРИОДЫ:

п. 4.1.3.2:

- ограничен период доначисления членских взносов за прошлые периоды (при установлении превышения в этот период предоставленного ранее уровня ответственности ВВ) – не более 3-х лет;

- документ дополнен об необходимости приложения к решению Правления Ассоциации о доначислении членского взноса (в связи с выявлением превышения предоставленного уровня ответственности) перерасчета членского взноса, подготовленного финансово-экономическим отделом. Кроме того, решение Правления о доначислении должно содержать информацию о периоде и сумме доначисления членских взносов.

Раздел 5. ОТСРОЧКА ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ:

п. 5.2 - исключено ограничение (в 6 месяцев) при предоставлении члену Ассоциации отсрочки по оплате задолженности по членским взносам.

Раздел 7. ПОРЯДОК ВЗАМОДЕЙСТВИЯ С ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОПЛАТЫ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ В ДОСУДЕБНОМ ПОРЯДКЕ:

п. 7.3.4 - функции финансово-экономического отдела дополнены учетом расходования средств оплаченной госпошлины.

п. 7.6 - документ дополнен положением о направлении запроса должникам, имеющим задолженность по уплате членских взносов свыше 6-ти месяцев, о предоставлении ими гарантийных писем об оплате долга с приложением Обязательства (финансового плана) обеспечения погашения задолженности по членским и иным взносам в Ассоциацию.

п. 7.8 - дополнено о последующем рассмотрении Правлением Ассоциации данных гарантийных писем и финансовых планов.

п. 7.9 - органом, осуществляющим контроль исполнения должниками данных ими гарантийных обязательств, определен Отдел контроля Ассоциации. Дополнено положением о передаче генеральным директором в Правление информации о неисполнении (двухразовом нарушении) должниками данных ими гарантийных обязательств по уплате задолженности по членским взносам.

п. 7.10 – исключены несвойственные функции ведущего юриста отдела контроля.

п. 7.12 – дополнено положением о передаче генеральным директором в Правление информации для рассмотрения вопроса о применении в отношении должника меры дисциплинарного воздействия «исключение из Ассоциации» в случае признания должника банкротом, наличии информации о начале в отношении него конкурсного производства и отсутствии у должника источников погашения долга.

Раздел 8. ПОРЯДОК ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ ЗАЯВЛЕНИЙ В СУД НА ВЗЫСКАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО УПЛАТЕ ЧЛЕНСКИХ, ЦЕЛЕВЫХ, ИНЫХ ВЗНОСОВ И ШТРАФОВ:

п. 8.2 - исключено об издании поручения генеральным директором о принятии мер по взысканию задолженности по членским взносам при наличии долга свыше 5-ти месяцев, как избыточное.

п. 8.8 - уточнены условия подачи заявления о включении Ассоциации в реестр кредиторов – открытие в отношении должника процедуры конкурсного производства.

Раздел 9. ИСПОЛНИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО:

пп. 9.1.2-9.1.3 - увеличен срок, не позднее которого Ассоциация направляет запрос о выдаче исполнительного документа и заявление о возбуждении исполнительного производства с 3-х дней до 5-ти дней.

Раздел 10. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ:

п. 10.1 - уточнена дата, с которой ответственное лицо размещает информацию о поданных Ассоциацией исках на сайте Ассоциации (дата публикации в картотеке арбитражных дел).

п.10.2. – изменен способ передачи ответственному за ведение сайта лицу таблицы судебных дел по взысканию задолженности по уплате членских взносов (посредством электронной почты).

Раздел 14. ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ:

Формы документов дополнены формой Обязательства (финансового плана) обеспечения погашения задолженности по членским и иным взносам в Ассоциацию (приложение 1).

Откорректирована таблица судебных дел, исключены графы «Истец» и «Третьи лиц» (приложение 2).

По тексту документа откорректированы ссылки на пункты «Положения о членстве в Ассоциации...» (П-01) в связи с принятием новой редакции Положения. Устранены стилистические и технические ошибки.

*Чачина Е.А.*

*8(4242) 311-045, доб.202*