

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 25 ОТ 27.11.2025

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	27.11.2025 г., 14:00 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Ступачук Д.А. – Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Поступило бюллетеней для голосования	7
Количество испорченных бюллетеней для голосования	0
Кворум	Имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Ступачук Дмитрий Викторович - Генеральный директор ООО «Глобус-СК»
2. Золотов Денис Александрович - Генеральный директор ООО «СК «ЭНКИ»
3. Кузнецов Юрий Анатольевич - Генеральный директор ООО «Строитель - XXI»
4. Лапанский Виктор Арсентьевич- Председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ
5. Павленко Павел Иванович - Директор Департамента экономического развития аппарата администрации г. Южно-Сахалинска
6. Удовенко Анатолий Павлович - Заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант»
7. Шеховцов Владислав Григорьевич- Генеральный директор ООО «ФортисСтрой»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в сведения о членах Ассоциации в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.
2. Об обращениях в Ассоциацию «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1: О внесении изменений в сведения о членах Ассоциации в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.

Члены Правления, рассмотрев представленные материалы, руководствуясь статьями 55.8, 55.16, 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её

членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред.20), «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02/2), с учетом внесения дополнительного взноса в КФ ОДО Ассоциации в полном объеме,

РЕШИЛИ: В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Акционерное общество «Специализированное управление № 4» (АО «СУ-4», ОГРН 1026500522025):**

1) Принять к сведению заявление члена Ассоциации о повышении уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, до следующего уровня ответственности (5), и внесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в полном объеме.

2) Удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации «Сахалинстрой» в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых составляет 10 000 000 000 рублей и более (**5-й уровень ответственности ОДО**).

3) В соответствии с требованиями статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Ассоциации, внести соответствующие изменения в сведения в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» и подтвердить измененные сведения Выпиской из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах, с соблюдением сроков и процедурных мероприятий при внесении изменений в сведения о члене Ассоциации.

4) Контрольному комитету осуществить проверку члена Ассоциации на предмет соответствия требованиям Ассоциации к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по предоставленному уровню ответственности (ОДО -5).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: Об обращениях в Ассоциацию «Сахалинстрой».

Члены Правления, руководствуясь «Положением о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к ее членам...» (П-01, ред.20), с учетом прекращения с 31.03.2025 деятельности юридического лица ФГБУ «Управление «Сахалинмелиоводхоз» и решения Правления от 15.04.2025 (протокол № 8),

РЕШИЛИ: В отношении выбывшего члена Ассоциации «Сахалинстрой» Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Сахалинской области» (ФГБУ «Управление «Сахалинмелиоводхоз», ОГРН 1026500534741):

1) Принять к сведению обращение Сахалинского филиала ФГБУ (вх. № 2365 от 24.11.2025) о начисленном Ассоциацией членском взносе в апреле 2025 года.

2) На основании сведений Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) о прекращении с 31.03.2025 деятельности указанного юридического лица путем реорганизации в форме присоединения, ФЭО Ассоциации сторнировать начисленный в апреле 2025 года членский взнос за период с 01.04.2025 по 15.04.2025.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

Приложение: бюллетени для голосования (7)

Председатель заседания

/Ступачук Д.В.

Секретарь заседания

/Шумова Е.Э.