



**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Общего собрания  
членов Ассоциации «Сахалинстрой»

Протокол № 1 от «\_\_» апреля 2026 г.

---

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей  
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»  
(Ассоциация «Сахалинстрой»)**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»**

**П-11**

**Редакция 6 -ПРОЕКТ**

г. Южно-Сахалинск

2026 г.

## Оглавление

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА.....	3
2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	3
3. НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ .....	3
4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	4
5. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА.....	5
6. ПОРЯДОК Внесения сведений в единый реестр .....	11
7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕДИНОГО РЕЕСТРА .....	13
8. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИЩЕННОСТИ ИНФОРМАЦИИ.....	13
9. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ .....	14
10. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ .....	14

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

## **1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок **формирования** и ~~своего~~ ведения реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой» (далее – **Реестр членов Ассоциации**, реестр) как членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2. Положения настоящего документа распространяются на деятельность всех органов управления, специализированных органов Ассоциации, членов Ассоциации, а также сотрудников Администрации Ассоциации.

## **2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

В настоящем Положении используются термины, определения или сокращения, установленные в **«Словаре терминов и определений, применяемых во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой»**. ~~Стандарте Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО 11).~~

## **3. НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ**

Настоящее Положение разработано в соответствии со следующими документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральный закон №190-ФЗ от 29.12.2004;
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007;
- Федеральный закон «О защите персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006;
- Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и защите информации» № 149-ФЗ от 22.07.2007;
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 25.05.2022 №945 «Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций ...»;
- **Постановление Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 №1880 «О дополнительных требованиях к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;**
- Регламент ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденного Советом «Национальное объединение строителей»;
- ~~Декларация ценностей клиентоцентричности Ассоциации «Сахалинстрой»;~~

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

~~— Стандарт Ассоциации «Требования по внедрению клиентоцентричного подхода в деятельности Ассоциации при взаимодействия с членами Ассоциации и потребителями работ (услуг, товаров) членов Ассоциации»;~~

~~— Стандарт «Открытость деятельности саморегулируемой организации» (СТО СРО-06).~~

Руководствуясь **нормативными и внутренними документами** стандартами (ГОСТ, СНиП и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году, а также действие ссылочных Внутренних документов (положений или Стандартов Ассоциации), размещённых на официальном сайте Ассоциации по адресу SSROS.RU. Если Стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

#### **4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

4.1. Ассоциация ведет **Реестр членов Ассоциации** со дня внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

4.2. Ведение Реестра членов Ассоциации на официальном сайте Ассоциации обеспечивает доступ к информации о деятельности Ассоциации и её членов в соответствии с требованиями градостроительного законодательства и Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

4.3. Реестр членов Ассоциации, осуществляющих деятельность в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, ведется в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах (далее - **Единый реестр**). **Сведения Единого реестра о членах Ассоциации формируются на основании сведений, направляемых Ассоциацией в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра.**

4.4. Формирование и ведение ~~каждого~~ **Единого реестра** осуществляется Национальным объединением саморегулируемых организаций Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – Общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - НОСТРОЙ), **на своем сайте <https://reestr.nostroy.ru/>.**

**Ассоциация размещает на своем сайте ссылку на Единый реестр.**

4.5. Состав сведений Единого реестра, порядок его формирования, порядок ведения устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

## 5. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА

~~5.1. Ассоциация ведет Реестр членов Ассоциации в электронном виде во внутренней информационной системе Ассоциации (ИССО) в соответствии с установленными исполнительным органом Ассоциации организационными, методологическими и программно-техническими принципами, обеспечивающими доступ к сведениям, содержащимся в информационной системе, в соответствии с установленными пользователями правами.~~

~~5.2. В соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и настоящим Положением, Ассоциация ведёт Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах на официальном сайте Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) <https://reestr.nostroy.ru/>, а также размещает Реестр о членах Ассоциации на официальном сайте Ассоциации по адресу: <http://ssros.ru>.~~

5.2. Ведение Реестра членов Ассоциации **в составе Единого реестра** организует Генеральный директор Ассоциации.

5.3. Дата вступления в силу решения о приеме в члены Ассоциации определяется датой оплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо получают **правовой статус члена Ассоциации с момента даты** внесения соответствующей информации в **Единый реестр** членов Ассоциации.

5.4. В день вступления в силу решения Правления Ассоциации о приеме в члены индивидуального предпринимателя или юридического лица, такому члену Ассоциации присваивается **персональный** реестровый номер члена Ассоциации, следующий в арифметическом порядке за последним реестровым номером ранее включенного в реестр члена Ассоциации, и информация о таком члене Ассоциации вносится в **Единый реестр** членов Ассоциации.

5.5. Присвоение номера реестровой записи членам Ассоциации производится в следующем порядке:

5.5.1. Присвоение номера реестровой записи **юридическим лицам** начинается с трехзначной цифры 001 (один). Нумерация ведется арабскими цифрами в порядке возрастания (001, 002, 003 и т.д.).

5.5.2. Присвоение номера реестровой записи **индивидуальным предпринимателям** начинается с трехзначной цифры 001 (один). Нумерация ведется арабскими цифрами в порядке возрастания с добавлением аббревиатуры «-ИП», обозначающей «Индивидуальный предприниматель» (001-ИП, 002-ИП, 003-ИП и т.д.).

~~5.7. Реестр членов Ассоциации также должен содержать **порядковую** нумерацию членов Ассоциации, определяющую **количественный** состав её членов. Каждая запись, внесенная в реестр членов Ассоциации (при открытии раздела, внесении изменений в раздел, закрытии раздела), содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).~~

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

5.6. Порядковая нумерация Реестра членов Ассоциации ведется арабскими цифрами, начинается с цифры 001 (один) и должна осуществляться по возрастанию в арифметическом порядке.

5.7. **Единый реестр состоит из открытой и закрытой части.**

5.8. **Открытая часть Единого реестра** - информационный ресурс, размещенный в открытом доступе в сети «Интернет» по адресу: <https://lkreestr.nostrouy.ru/>, который содержит сведения о членах Ассоциации, о лицах, прекративших членство в Ассоциации, а также сведения об их обязательствах по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса.

Доступ к открытой части Единого реестра предоставляется всем лицам в режиме просмотра без возможности удаления или редактирования в нем сведений и без взимания платы.

5.9. **Закрытая часть Единого реестра** – это система личных кабинетов, размещенная в сети «Интернет» по адресу: <https://lkreestr.nostrouy.ru/>, которая представляет собой закрытую функциональную часть системы электронного документооборота Ассоциации и НОСТРОЙ, с помощью которой происходит формирование Единого реестра.

5.10. Доступ к закрытой части Единого реестра имеется только у НОСТРОЙ, Ассоциации, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Ростехнадзор), и иных лиц, определенных законодательством Российской Федерации.

5.11. **Открытая часть Единого реестра** содержит следующие сведения:

5.11.1. регистрационный номер члена Ассоциации, дата его регистрации в реестре; дата прекращения его членства с указанием основания прекращения членства.

5.11.2. сведения, позволяющие идентифицировать члена Ассоциации:

- 1) фамилия, имя, отчество, место жительства, дата и место рождения, паспортные данные, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, дата государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя);
- 2) полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, дата государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (не указывается для иностранных лиц), место нахождения юридического лица, номера контактных телефонов, идентификационный номер налогоплательщика, фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа **юридического лица**;

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

5.11.3. сведения о размере взноса в компенсационный фонд возмещения вреда **(ВВ)**, который внесен членом Ассоциации; дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, дата вступления в силу решения о предоставлении такого права;

5.11.4. сведения о наличии **(отсутствии)** у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса **(ВВ)**;

5.11.5. дата приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **(ВВ)**;

5.11.6. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации по обязательствам по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса **(ВВ)**, и максимальная стоимость работ по одному такому договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

5.11.7. сведения о размере взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **(ОДО)**, который внесен членом Ассоциации, дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

5.11.8. сведения о наличии **(отсутствии)** у члена Ассоциации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров **(ОДО)**;

5.11.9. дата ограничения права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров **(ОДО)**;

5.11.10. сведения об уровне ответственности члена Ассоциации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **(ОДО)**, и о предельном размере обязательств по одновременно выполняющимся договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

5.11.11. сведения о фактическом совокупном размере обязательств члена Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, который определяется в соответствии с ч. 7 ст. 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.11.12. сведения о наличии **(отсутствии)** у члена Ассоциации права выполнения работ осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии **(о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с ч.8 ст.55.5 ГрК РФ требованиям)**;

5.11.13. сведения о наличии **(отсутствии)** у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии **(о соответствии члена Ассоциации установленным в соответствии с ч.8 ст.55.5 ГрК РФ требованиям)** (в случае установления таких требований внутренними документами Ассоциации);

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

5.11.14. сведения о соответствии члена Ассоциации условиям членства в саморегулируемой организации, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами Ассоциации;

5.11.15. сведения о результатах проведенных Ассоциацией проверок деятельности члена Ассоциации с указанием вида (типа) проверки и даты окончания проверок и фактах применения к нему ~~конкретных мер дисциплинарных и иных взысканий~~ (в случае, если такие проверки проводились и (или) такие ~~меры были применены~~ **взыскания налагались**);

~~5.10.1. сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации (дата прекращения членства в Ассоциации и основания такого прекращения);~~ **перенесен в п. 5.9.1**

5.11.16. сведения о наличии договора страхования гражданской ответственности, **которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**, в том числе номер, дату начала и дату окончания действия договора страхования, сведения о страховщике (включая сведения **о наименовании**, о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта со страховой организацией) и о размере страховой суммы по договору страхования членом Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (в случае установления таких требований внутренними документами Ассоциации);

5.11.17. сведения **о наличии договора страхования обеспечения договорных обязательств**, в том числе номер, дату начала и дату окончания действия договора страхования, сведения о страховщике (включая сведения **о наименовании**, о месте его нахождения, об имеющейся лицензии и информацию, предназначенную для установления контакта со страховой организацией) и о размере страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом Ассоциации условий договора строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, при условии утверждения и применения в Ассоциации внутренних документов о страховании риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, договора на снос объектов), (в случае установления таких требований внутренними документами Ассоциации);

~~5.10.2. дата и номер решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, дата вступления в силу решения о приеме в члены (дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в соответствующие компенсационные фонды Ассоциации);~~ **перенесен в п. 5.9.1**

5.11.18. количество **специалистов, указанных в п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации**, по месту основной работы у члена Ассоциации, их фамилии, имена, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.11.19. количество **работников**, указанных в минимальных требованиях к членам Ассоциации, выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных**, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в пп. «а» и «б» п. 1 ч. 1 ст. 48.1 Градостроительного кодекса

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 №338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в пп. «а» и «б» п. 1 ч. 1 ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации», по месту основной работы, их фамилии, имени, отчества (последние - при наличии) и идентификационные номера записей в национальном реестре специалистов, предусмотренном ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5.11.20. количество специалистов иных профессий по месту основной работы у члена Ассоциации, их фамилии, имени, отчества (последние - при наличии), если в соответствии с ч. 2 ст. 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации правилами саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, устанавливаемыми национальными объединениями саморегулируемых организаций в соответствии со ст. 55.20-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, установлены такие требования к наличию таких специалистов;

5.11.21. количество заключенных членом Ассоциации договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, общий размер обязательств по ним (ВВ), а также фактический размер обязательств по предусматривающему наибольшую стоимость работ договору из числа указанных договоров;

5.11.22. количество исполненных членом Ассоциации договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса (ВВ) и общий размер обязательств по ним;

5.11.23. количество договоров подряда на выполнение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в п. 3 ч. 1 ст. 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ОДО), и фактический совокупный размер обязательств по ним;

5.11.24. количество исполненных членом Ассоциации договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, указанных в п. 3 ч. 1 ст. 55.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (ОДО), и фактический совокупный размер обязательств по ним.

5.12. Дополнительные требования к перечню сведений, включаемых в Едином реестре членов, порядок ведения реестра, могут устанавливаться федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. ~~внутренними документами Ассоциации могут быть установлены требования к содержанию информации о члене Ассоциации в закрытой части Реестра членов, не подлежащей размещению на сайте.~~

~~— 5.11. Закрытая часть Единого реестра — это система личных кабинетов, размещенная в сети «Интернет» по адресу: <https://lkreestr.nostroy.ru/>, которая представляет собой закрытую функциональную часть системы электронного~~

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

~~документооборота Ассоциации и НОСТРОЙ, с помощью которой происходит формирование Единого реестра. ПЕРЕНЕСЕНО В ПУНКТ 5.9~~

~~В закрытой части Единого реестра содержатся сведения о месте жительства, паспортных данных (для физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.~~

~~5.12. В закрытой части Реестра членов Ассоциации, который ведется в электронном виде во внутренней информационной системе Ассоциации (ИССО), могут содержаться **иные сведения о члене Ассоциации**, не составляющие коммерческую тайну, которые добровольно предоставлены членом Ассоциации, с согласием на обработку и распространение его персональных данных, в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01) и другими требованиями внутренних документов и нормативно-правовых актов.~~

~~5.13. К информации, установленной п. 5.15. настоящего Положения, относится **любая информация о члене Ассоциации**, в том числе:~~

- ~~– сведения об учредителях, контактных и иных лицах организации /ИП (ФИО, контактный телефон);~~
- ~~– адрес электронной почты;~~
- ~~– адрес сайта организации в сети Интернет;~~
- ~~– дата / год регистрации (создания);~~
- ~~– место рождения и дата рождения, паспортные данные и место жительства индивидуального предпринимателя;~~
- ~~– **основной профиль работ (услуг), направления деятельности;**~~
- ~~– **сведения об аффилированности с другими юридическими лицами/ИП;**~~
- ~~– наличие сертификатов соответствия систем добровольной сертификации (ISO, OHSAS и др.);~~
- ~~– иная информация о члене Ассоциации. в отношении которой имеется право на открытую публикацию.~~

~~5.11. Администрация Ассоциации организует информационное взаимодействие по сведениям реестра членов Ассоциации, единого реестра с единой информационной системой в сфере закупок в отношении действующих членов посредством оказания услуг по предоставлению данных из открытых источников информации. (лотус уже не дает такую информацию)~~

5.13. В случае исключения юридического лица или индивидуального предпринимателя из числа членов Ассоциации информация о нем, содержащаяся в **Едином реестре, сохраняется и доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам.**

5.14. Член Ассоциации **обязан уведомить Ассоциацию** в письменной форме или путем направления электронного документа **о наступлении любых событий, влекущих за собой обязанность изменения информации о нем, содержащейся в Едином реестре, в личном деле члена Ассоциации**, в течение **3-х (трех) рабочих дней** со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

5.15. Поступившая информация, указанная в п. 5.14 настоящего Положения, в случае если не требуется принятие решения органов управления, специализированных органов Ассоциации, **включается в реестр** в течение **3-х (трех) рабочих дней** со дня, следующего за днем наступления таких событий **получения такой информации.**

## 6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ В ЕДИНЫЙ РЕЕСТР

6.1. Записи, изменения и дополнения в **Единый реестр** вносятся **работниками администрации Ассоциации, имеющими доступ в личный кабинет НОСТРОЙ в соответствии с установленными правами и компетенцией,** на основании решений органов управления и специализированных органов Ассоциации, а также документов, представляемых членами Ассоциации.

6.2. Ассоциация направляет в **НОСТРОЙ** соответствующее **Уведомление** о принятом решении по изменению сведений в Реестре членов Ассоциации для отображения указанных сведений в Едином реестре на сайте **НОСТРОЙ:**

6.2.1. в случае принятия решения о **приеме** в члены Ассоциации - в **течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу решения Правления** Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

6.2.2. в случае принятия Правлением, Генеральным директором Ассоциации **иного решения** в отношении действующего члена Ассоциации (прекращение членства в Ассоциации **по решению Правления или Общего собрания членов Ассоциации,** изменения уровней ответственности возмещения вреда (ВВ) и обеспечения ответственности по договорам строительного подряда **и** по договорам подряда на осуществление сноса (ОДО), приостановление или возобновление права выполнения работ по договорам строительного подряда (ВВ), **ограничения или снятия ограничения права выполнять работы** по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса (ОДО), применения мер дисциплинарного воздействия, поручения о прекращении членства и т.д.) - **в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия такого решения;**

6.2.3. в случае **добровольного прекращения** членства в Ассоциации - **в день поступления** в Ассоциацию оформленного **в установленном порядке** заявления члена Ассоциации о добровольном выходе из Ассоциации.

6.6. ~~Правила и порядок формирования и ведения Единого реестра сведений устанавливаются требованиями законодательства Российской Федерации. и внутренними документами НОСТРОЙ.~~

6.7. ~~Раскрытию на сайтах Ассоциации и НОСТРОЙ не подлежат сведения Единого реестра, доступ к которым ограничен федеральными законами. Раскрытие сведений Единого реестра, Реестра членов Ассоциации в части сведений, предусмотренных п. 1 состава сведений Единого реестра, осуществляется с учетом требований ч. 5 ст. 7.1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях».~~

6.7. Ассоциация, в лице Уполномоченное лицо Администрации на ведение Реестра членов Ассоциации (**далее – Оператор Ассоциации**), посредством электронного сервиса **«Личный кабинет НОСТРОЙ»** совершает все необходимые действия для внесения сведений в Единый реестр, в том числе подготовку Уведомлений в соответствии с

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

порядком, установленным требованиями законодательства Российской Федерации, внутренними документами НОСТРОЙ и Ассоциации «**Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах**», утвержденным Советом НОСТРОЙ.

6.7.1. — Открывает раздел Реестра членов Ассоциации **в информационной системе Ассоциации (ИССО)** в составе Единого реестра о новом члене Ассоциации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные настоящим Положением;

6.7.2. — Вносит в Реестр членов Ассоциации Единый реестр всю информацию об изменениях реестровых записей (новой записи члена Ассоциации) о любых сведениях члена Ассоциации, содержащихся в реестре и подлежащих изменениям;

6.7.3. — В случае поступления в Ассоциацию заявления члена о добровольном прекращении его членства в Ассоциации, не позднее дня поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе Реестра членов Ассоциации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации.

6.7.4. — **Выгружает из ИССО** посредством электронного сервиса «Личный кабинет НОСТРОЙ» в Единый реестр все необходимые документы и сведения, **указанные в п. 5.9 настоящего Положения**, в том числе решения органов управления, специализированных органов Ассоциации, **иные документы (при необходимости)**.

документов о совершении банковских операций и иных документов с целью их отображения актуальной и достоверной информации о членах Ассоциации, а также об обязательствах членов Ассоциации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в том числе уведомления о внесенных в Реестр членов Ассоциации изменениях в соответствии с порядком, установленным требованиями законодательства Российской Федерации, внутренними документами НОСТРОЙ и Ассоциации.

6.7.5. — В максимально короткие сроки, отвечающие требованиям п. 6.5. настоящего Положения, чтобы обеспечить соблюдение принципа непрерывности и действительности информации.

6.8. Оператор Ассоциации использует усиленную квалифицированную электронную подпись для подписания содержимого (информацию, документы) пакета изменений в Единый реестр.

6.9. — **Закрытая часть реестра** представляет собой закрытую функциональную часть информационной системы ИССО, системы личных кабинетов, электронного документооборота Ассоциации и НОСТРОЙ, с помощью которой происходит формирование Единого реестра.

6.10. В департаменте реестра НОСТРОЙ **после поступления Уведомления Ассоциации о принятом решении об изменении сведений в Реестре членов Ассоциации** выполняется автоматическая верификация пакета изменений на корректность и полноту вносимых в Единый реестр сведений перед отображением их в открытой части Единого реестра и на предмет удостоверения ЭЦП Оператора Ассоциации.

6.11. Модерация (проверка пакета изменений) осуществляется Департаментом реестра НОСТРОЙ в течение 24 часов с момента принятия пакета изменений на модерацию. В день успешного прохождения модерации сведения, содержащиеся в пакете изменений, отображаются в открытой части Единого реестра.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

~~6.12. В связи с тем, что сведения, предусмотренные составом сведений Единого реестра, в Едином реестре отображаются в автоматическом режиме после внесения Ассоциацией в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра, в случае разночтения сведений, содержащихся в таких реестрах, высшую силу имеет Реестр членов Ассоциации.~~

## **7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕДИНОГО РЕЕСТРА**

7.1. Ассоциация вправе предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из Реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра в срок не более чем **5 (дней) 3 (трех) рабочих дней** со дня поступления указанного запроса.

7.2. Форма выписки из Реестра членов Ассоциации установлена Регламентом ведения единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций, утвержденным Советом **Ассоциации** «Национальное объединение строителей».

~~7.3. Срок действия выписки из Реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра составляет один месяц с даты ее выдачи. Сведения, указанные в Выписке из реестра членов, актуальны на день ее формирования.~~

7.4. Сведения о **заключенных и исполненных контрактах, размере обязательств члена Ассоциации по ним, действительны на дату проверки, осуществляемой в соответствии с в рамках исполнения требований п. 5.9.22 – 5.9.25** настоящего Положения.

7.5. Сведения из Реестра членов Ассоциации могут быть предоставлены любому заинтересованному лицу в порядке, установленном «Регламентом оказания услуги «Выдача выписки из Реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой» (Р-01), утвержденным Генеральным директором Ассоциации.

## **8. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИЩЕННОСТИ ИНФОРМАЦИИ**

8.1. Ассоциация обеспечивает защищенность информации о себе и своих членах, неправомерное использование которой может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб Ассоциации или членам Ассоциации или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

8.2. Обеспечение защищенности информации, содержащейся на электронных носителях в Ассоциации, осуществляется в соответствии с Политикой информационной безопасности (ПЛА-01), утверждаемой генеральным директором Ассоциации.

8.3. В целях разграничения доступа к конфиденциальной информации о членах Ассоциации, персональным данным работников членов Ассоциации, находящихся в информационной системе Ассоциации (ИССО), Генеральный директор своим приказом утверждает допуск (полномочия) конкретных работников администрации Ассоциации на ввод, просмотр, обработку и изменение такой информации.

8.4. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за действия работников **администрации** Ассоциации, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

8.5. В случае противоречия каких-либо положений настоящего Документа в части ведения Реестра членов Ассоциации, иным принятым в Ассоциации внутренним

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ	

документам, приоритет имеют положения настоящего **внутреннего документа. Положения.**

## **9. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ**

9.1. Настоящее Положение утверждается Общим собранием в соответствии с Уставом Ассоциации и вступает в силу в соответствии с требованиями законодательства РФ.

9.2. Настоящий документ проходит процедуру согласования и проведения антикоррупционной и независимой экспертизы в порядке, предусмотренном в Ассоциации. **правовой оценки на соответствие требованиям федерального законодательства, Уставу и иным действующим внутренним документам Ассоциации, в том числе на наличие (отсутствие) противоречий, пробелов, избыточных требований, возможности конфликта интересов и коррупциогенных факторов.**

9.3. Общее собрание членов Ассоциации вправе внести в настоящий документ изменения и дополнения в порядке, предусмотренном во внутренних документах Ассоциации.

9.4. Новая редакция утвержденного документа прошивается, подписывается Председателем Правления и заверяется печатью Ассоциации.

9.5. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ должен быть размещен на сайте Ассоциации и в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации в течение 3-х дней со дня его принятия.

9.6. Контрольный экземпляр настоящего Положения на бумажном носителе хранится в Администрации Ассоциации.

9.7. Ответственным лицом за учет, регистрацию, надлежащее размещение и хранение настоящего документа является **сотрудник администрации, назначенный приказом Генерального директора Ассоциации**, который размещает документ в электронном виде (в формате Word, PDF) в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации, направляет для размещения на сайте Ассоциации, информирует всех сотрудников **администрации, а также членов** Ассоциации о месте его размещения, обеспечивает надлежащее хранение Контрольного экземпляра документа на бумажном носителе.

## **10. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

№ редакции	Дата утверждения редакции	Содержание изменений
1	05.04.2017	Первоначальная редакция.
2	22.09.2017	Изменения в связи с замечанием Ростехнадзора РФ от 14.07.2017 (п.5.9)
3	26.04.2018	Приведение документа в соответствие нормам законодательства. Уточнение порядка предоставления сведений из реестра.
4	25.04.2019	Приведение документа в соответствие нормам законодательства.
5	27.04.2023	Исключен раздел «Термины и определения».

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

		<p>Раздел «Нормативные документы» дополнен действующими нормативными документами о составе сведений Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах и регламенте ведения Единого реестра.</p> <p>В связи с внесением изменений в ГрК РФ установлена обязанность ведения Реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.</p> <p>Изменена нумерация реестровых номеров членов Ассоциации на трехзначную цифру.</p> <p>Перечень сведений в Реестре членов Ассоциации дополнен сведениями о видах и дате окончания проведенных проверок, номере, дате начала и дате окончания действия договора страхования.</p> <p>Установлен срок направления в НОСТРОЙ Уведомления о внесении изменений в Реестр членов Ассоциации – 3 рабочих дня с даты наступления соответствующего события.</p> <p>В связи с обязанностью ведения Реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра увеличен срок выдачи выписки из Реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра до 4-х рабочих дней.</p> <p>Изменен документ, устанавливающий форму выписки из Реестра членов Ассоциации.</p>
6	23.04.2026	<p><u>Раздел 3. НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ</u>  Дополнен нормативным актом о дополнительных требованиях к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации.  Исключены упрядненные внутренние документы Ассоциации.</p> <p><u>Раздел 4. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ</u>  п. 4.3 – в данный пункт перенесено содержание п. 5.2, который исключен. Дополнено о формировании Единого реестра на основании сведений, направляемых Ассоциацией.  п.4.4 – дополнено о размещении на сайте Ассоциации ссылки на Единый реестр.  п. 4.5 – дополнено о полномочиях Правительства РФ определять состав сведений Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах, порядок его формирования и ведения.</p> <p><u>Раздел 5. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО РЕЕСТРА</u>  п. 5.1, 5.2 – исключен (перенесен в п.4.3).  п.5.7 (в прежней редакции) – исключен (повтор п.5.6).  п.5.7 (в новой редакции) – уточнено о наличии в Реестре членов Ассоциации и в Едином реестре открытой и закрытой части.  п.5.8 - дополнено о возможности доступа к открытой части Единого реестра всем лицам без возможности удаления или редактирования в нем сведений и без взимания платы.  пп.5.9-5.10 – дано определение закрытой части Единого реестра, перечислены лица, которым дан к ней доступ. Перечень сведений, которые должны содержаться в реестре членов Ассоциации, дополнен дополнительными сведениями в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2025 №1880.  пп.5.12-5.12-3 исключены (не соответствуют Регламенту ведения Единого реестра утвержденному Советом НОСТРОЙ).  п.5.15 – изменена дата включения в Реестр членов Ассоциации любых сведений об изменениях у члена (была днем наступления события, изменения, стала днем получения информации об изменениях Ассоциацией).</p> <p><u>Раздел 6. ПОРЯДОК Внесения изменений в Единый РЕЕСТР</u>  п.6.3 прежней редакции (п.6.2.2 новой редакции) – дополнено о сроке направления сведений об ограничении права или снятия</p>

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой»	Дата ввода: 05.04.2017
	Дата редакции: 23.04.2026
	Код: П-11, ред.6 -ПРОЕКТ

		<p>ограничения права выполнять работы по конкурентным договорам - 3 рабочих дня со дня принятия решения Контрольным комитетом.</p> <p>п.6.7 - исключен (повтор п.5.8-5.13).</p> <p>п. 6.10 – уточнены действия департамента реестра НОСТРОЙ при поступлении от Ассоциации пакета документов на внесение изменений в сведения в Едином реестре.</p> <p><u>Раздел 7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ИЗ ЕДИНОГО РЕЕСТРА</u></p> <p>п.7.1 – сокращен срок предоставления выписки из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра до 3 рабочих дней со дня поступления запроса (было 5 рабочих дней), что соответствует положениям «Регламента выдачи выписки из реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой» (Р-01).</p> <p><u>Раздел 9. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ</u></p> <p>п.9.1 – антикоррупционная экспертиза заменена правовой оценкой в соответствии с «Регламентом о порядке разработки и внесения изменений во внутренние документы Ассоциации «Сахалинстрой» (Р-03).</p>
--	--	--