

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**К ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ
ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ» (ПО-01, РЕДАКЦИЯ 11)**

1. Общие сведения Настоящая пояснительная записка подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) и Устава Ассоциации «Сахалинстрой» (далее – Устав) в целях обоснования необходимости внесения изменений в Положение об Общем собрании членов Ассоциации (далее – Положение). Положение утверждено в первоначальной редакции Общим собранием членов Ассоциации (протокол № 7 от 20.02.2009) и последовательно актуализировано в редакциях 2–10, последняя из которых утверждена Общим собранием членов Ассоциации (протокол № 1 от 23.04.2025). Предлагаемая редакция 11 (проект) разработана с учетом изменений в законодательстве Российской Федерации, а также для устранения несоответствий с Уставом и оптимизации процедур проведения Общих собраний.

2. Правовые основания для внесения изменений Внесение изменений в Положение обусловлено:

- Необходимостью обеспечения соответствия внутреннего документа Ассоциации нормам действующего законодательства, в том числе ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004, с изменениями), регулирующей порядок созыва и проведения Общих собраний в саморегулируемых организациях в сфере строительства;
- Требованиями ст. 14 Федерального закона № 7-ФЗ, предусматривающими обязательное приведение учредительных и внутренних документов некоммерческих организаций в соответствие с федеральным законодательством;
- Ст. 12 Устава Ассоциации, устанавливающей компетенцию Общего собрания и процедуры его проведения, с целью устранения выявленных несоответствий (в частности, по срокам уведомлений, внесения предложений в повестку дня и порогам инициативы созыва);
- Накопленными изменениями в законодательстве о саморегулируемых организациях и некоммерческих объединениях, включая поправки, направленные на повышение прозрачности и эффективности корпоративного управления (в т.ч. Федеральный закон № 148-ФЗ от 22.07.2008 с последующими редакциями);
- Результатами внутреннего анализа деятельности Ассоциации, выявившего необходимость уточнения сроков и процедур для минимизации рисков нарушения прав членов Ассоциации и обеспечения оперативности принятия решений. Изменения не затрагивают фундаментальные принципы Положения и направлены исключительно на его совершенствование в соответствии с принципами законности, разумности и добросовестности (ст. 6 ГК РФ).

3. Обоснование внесенных изменений Изменения внесены в целях:

- Устранения несоответствий с Уставом Ассоциации (в частности, приведение сроков уведомлений и внесения предложений в повестку дня в соответствие со ст. 12 Устава);

- Адаптации к актуальным нормам законодательства, исключая излишние или устаревшие формулировки;
- Повышения эффективности организационных процедур, включая удлинение отдельных сроков подготовки для обеспечения качественной проработки материалов и уведомлений;
- Устранения технических опечаток и стилистических неточностей для повышения юридической точности документа. В период сбора предложений от членов Ассоциации и членов Правления замечаний и дополнений не поступило.

4. Подробное описание внесенных изменений Изменения внесены в следующие разделы Положения: 4.3. Раздел 1 «Назначение и область применения» Уточнена пунктуация в п. 1.1 для грамматической точности (добавлена запятая после «созыва»). 4.4. Раздел 2 «Термины, определения и сокращения» Обновлено наименование ссылочного документа на «Словарь терминов, определений и их сокращений...» для соответствия внутренним стандартам Ассоциации. 4.5. Раздел 4 «Общие положения» Исправлена опечатка в п. 4.4 («соответствующие» на «соответствующие»). 4.6. Раздел 5 «Формы и виды Общего собрания» Уточнена формулировка в п. 5.17 (добавлено «%(двадцати пяти)» для полноты). 4.7. Раздел 6 «Подготовка и созыв Общего собрания в очной форме» Увеличены сроки для обеспечения надлежащей подготовки: п. 6.3 – 20 дней (созыв внеочередного); п. 6.5.2 – 20 дней (уведомление о внеочередном); утверждение окончательной повестки дня – 15 дней; публикация – 10 дней; направление – 10 дней; внесение предложений во внеочередное – 15 дней. 4.8. Раздел 8 «Порядок выдвижения и избрания исполнительного органа» Увеличен срок в п. 8.2 – 30 дней (выдвижение кандидатур на Генерального директора). 4.9. Раздел 9 «Подготовка и созыв Общего собрания в заочной форме» Уточнены сроки: п. 9.5 – 10 дней (уведомление о внеочередном заочном); п. 9.6 – 15 дней (внесение предложений); п. 9.8 – 10 дней (утверждение и размещение документов). 4.10. Раздел 12 «Бюллетени для голосования и протоколы собрания» Уточнен срок в п. 12.20 – 3 рабочих дня (составление протокола).

5. Заключительные положения Предлагаемые изменения не влекут за собой дополнительных финансовых или организационных затрат для Ассоциации и ее членов. Они способствуют повышению качества корпоративного управления, соответствию нормам законодательства и Уставу. Рекомендуются утвердить редакцию 11 на ближайшем заседании Правления или Общем собрании членов Ассоциации в соответствии со ст. 13 Устава.