Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580

Адрес: 693000, Сахалинская область, Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 5 ОТ 02.03.2026
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»
СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	02.03.2026 г., 15:00 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, очная
Председатель заседания	Ступачук Д.В. – Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Присутствовало членов Правления	9
Кворум	Имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Ступачук Д.В. - генеральный директор ООО «Глобус-СК», Председатель Правления
2. Белоносов В.И. – вице-президент Сахалинского Фонда Культуры
3. Головатенко Н.С.- заместитель генерального директора ООО «Восток-МГК»
4. Золотов Д.А. - генеральный директор ООО СК «ЭНКИ»
5. Кузнецов Ю.А. - генеральный директор ООО «Строитель - XXI»
6. Лапанский В.А. - председатель Обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ
7. Удовенко А.П. - заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант»
8. Федорова Е.В. – заместитель генерального директора ООО «Риндзин»/ВКС
9. Шеховцов В.Г. - генеральный директор ООО «ФортисСтрой»/ВКС

О ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦАХ, БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ

1. Из членов Ассоциации «Сахалинстрой», приглашенных на заседание Правления, в том числе с возможностью присутствия/участия в режиме видеоконференцсвязи (ВКС), уведомленных надлежащим образом, руководители (представители) организаций не присутствовали.

ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

1. Мозолевский В.П. – генеральный директор
2. Бойченко О.Г. – главный бухгалтер
3. Заровный А.Б. – начальник отдела контроля
4. Чачина Е.А. – заместитель начальника отдела контроля

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который сообщил, что из 11 членов Правления в заседании принимают участие 9 членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения. Сообщил членам Правления о ведении видеозаписи (согласно решению Правления от 25.08.2022) настоящего заседания. Объявил заседание Правления открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 12- и вопросов.
РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления из 12-и вопросов с предложенным регламентом времени.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 (100 %), «ПРОТИВ» -0 (0 %), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0 %).
Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об исполнении принятых Правлением Ассоциации «Сахалинстрой» решений.

2. О членах Ассоциации «Сахалинстрой», нарушающих требования Ассоциации и градостроительного законодательства РФ, и возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.

3. Об обращениях и ходатайствах членов Ассоциации «Сахалинстрой».

4. О внесении изменений в состав специализированных органов Ассоциации и внутренние документы Ассоциации, регулирующие деятельность специализированных органов.

5. О подготовке к очередному (годовому) общему собранию членов Ассоциации «Сахалинстрой» 23.04.2026, включая рассмотрение следующих вопросов:

1) О повестке дня Общего собрания.
2) Об активизации актуализации внутренних документов для принятия их на годовом общем собрании.
3) О членском составе Правления с 23.04.2026.
4) О Рабочих органах Общего собрания.
5) О средней зарплате рабочих строителей в 2026 году.
6) О бюджете Ассоциации на 2026 год.

6. О рассмотрении внутренних документов Ассоциации, включая:

1) утверждение документов Ассоциации, относящихся к компетенции Правления;
2) согласование документов Ассоциации, утверждаемых Общим собранием членов Ассоциации.

7. О делегировании представителя Ассоциации «Сахалинстрой» на XXV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 27 марта 2026 года.

8. О предложениях Ассоциации «Сахалинстрой» Президенту НОСТРОЙ в части вступающих в силу с 01.03.2026 изменений в ГрК РФ, в целях уменьшения рисков появления возможных административных барьеров в деятельности строительных организаций разного уровня ответственности.

9. О подготовке празднования в 2026 году 70-летия профессионального праздника Дня строителя и сборе информации о ветеранах и семейных династиях строительной отрасли.

10. О награждениях и поощрениях наградами НОСТРОЙ, правительственными наградами Сахалинской области и Российской Федерации.

11. Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп, созданных при Совете по инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области, и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти Сахалинской области и РФ.

12. О разном.

РЕШЕНИЯ

Справка: *с полным содержанием информации докладчиков, вопросов-ответов, пояснений, уточняющей информации приглашенных лиц по существу допущенных нарушений, обсуждением и мнениями участников заседания, можно ознакомиться в формате видеозаписи заседания, прилагаемой к настоящему протоколу, размещаемых на официальном сайте Ассоциации «Сахалинстрой» по адресу https://ssros.ru/protocols/pravlenie/*

ПО ВОПРОСУ № 1: Об исполнении принятых Правлением Ассоциации решений.
СЛУШАЛИ: Ступачука Д.В.
Выступили: Лапанский В.А., Мозолевский В.П.
РЕШИЛИ: Принять к сведению представленный Отчет по исполнению принятых Правлением решений с удовлетворительными итогами.

ПО ВОПРОСУ № 2: О членах Ассоциации «Сахалинстрой», нарушающих требования Ассоциации и градостроительного законодательства РФ, и возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П., представившего членам Правления информацию о членах Ассоциации, допустивших и не устранивших нарушение требований Ассоциации в виде неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членских взносов в течение одного года, образовав на настоящее время существенную задолженность перед Ассоциацией по оплате членских взносов.
А также, о члене Ассоциации, изменившем место регистрации на другой регион России.

Члены Правления, обсудив и обменявшись мнением по существу представленной информации в отношении членов Ассоциации, нарушивших требования действующих внутренних документов Ассоциации и градостроительного законодательства РФ, приняли решения.
РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению допущение членами Ассоциации нарушения требований Ассоциации к членству в Ассоциации в виде существенной задолженности по членским взносам, грубого нарушения членами Ассоциации положений внутренних документов Ассоциации и, в связи с неустранением допущенных нарушений, инициацию Генеральным директором Ассоциации рассмотрения Дел о нарушениях и возможном применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения в отношении следующих членов Ассоциации:

№ пп	Рег. номер	Наименование члена Ассоциации	ОГРН(ИП)
1	156	Общество с ограниченной ответственностью **«Кенц Россия»**	1056500623035
2	469	Общество с ограниченной ответственностью **«САХКОМСТРОЙ»**	1126501006488
3	032-ИП	Индивидуальный предприниматель **Василенко Алексей Анатольевич**	310650827200015

2. Руководствуясь нормами и положениями действующих внутренних документов Ассоциации «Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации» (П-17), «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03), принять следующие решения.

РЕШИЛИ:

2.1. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «Кенц Россия»** (ОГРН 1056500623035):

Руководствуясь п. 11.4.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 20), п.5.1, п.5.4.3.2, п. 5.4.5 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ас-социации» (П-17, ред.3), п.4.5.4, п.4.18.2, п.4.18.3, п.5.1.2, п. 7.2.3, п.7.2.5, п.7.9.1 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.15):

1) Согласиться с инициативой генерального директора Ассоциации **и применить меру дисциплинарного воздействия**, предусмотренную п.4.6.4 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03), в виде **исключения из членов Ассоциации** по основаниям, предусмотренным п. 4.18.2, п. 4.18.3 указанного Положения, в случае нарушения членом Ассоциации требований и положений внутренних документов Ассоциации и неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членских взносов в течение одного года.

2) Настоящим решением **прекратить членство** в Ассоциации «Сахалинстрой» указанного юридического лица и внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

3) Администрации Ассоциации соблюсти сроки и процедурные мероприятия прекращения членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2.2. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «САХКОМСТРОЙ»** (ОГРН 1126501006488):

Руководствуясь п. 11.4.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 20), п.5.1, п.5.4.3.2, п. 5.4.5 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ас-социации» (П-17, ред.3), п.4.5.4, п.4.18.2, п.4.18.3, п.5.1.2, п. 7.2.3, п.7.2.5, п.7.9.1 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.15):

1) Согласиться с инициативой генерального директора Ассоциации **и применить меру дисциплинарного воздействия**, предусмотренную п.4.6.4 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03), в виде **исключения из членов Ассоциации** по основаниям, предусмотренным п. 4.18.2, п. 4.18.3 указанного Положения, в случае нарушения членом Ассоциации требований и положений внутренних документов Ассоциации и неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членских взносов в течение одного года.

2) Настоящим решением **прекратить членство** в Ассоциации «Сахалинстрой» указанного юридического лица и внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

3) Администрации Ассоциации соблюсти сроки и процедурные мероприятия прекращения членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2.3. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Индивидуального предпринимателя Василенко Алексея Анатольевича** (ИП Василенко А.А., ОГРНИП 310650827200015):

1) Согласиться с инициативой генерального директора Ассоциации **и исключить** ИП Василенко А.А. **из членов Ассоциации** по основаниям, предусмотренным п. 1 ч. 3, ч. 6 ст. 55.4 ГрК РФ, в связи с отсутствием регистрации члена Ассоциации на территории субъекта РФ, в котором зарегистрирована саморегулируемая организация, членом которой он является.

2) Настоящим решением **прекратить членство** в Ассоциации «Сахалинстрой» указанного индивидуального предпринимателя и внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

3) Администрации Ассоциации соблюсти сроки и процедурные мероприятия прекращения членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О ходатайствах и обращениях членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Бойченко О.Г.

РЕШИЛИ:

3.1 В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «Строитель Сахалина»** (ОГРН 1026500535632):

Руководствуясь п.5.6.1, п. 9.4.11, п. 9.4.15 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 20), принять следующее.

1) Принять к сведению ходатайство члена Ассоциации (вх. № 145 от 29.01.2026) об установлении минимального размера членских взносов в связи с отсутствием строительной деятельности с 2024 года.

2) Учитывая дополнительно поступившую информацию о финансовом состоянии и направлении деятельности организации, рекомендовать члену Ассоциации представить в Ассоциацию Отчет за 2025 год с указанием измененной строительной деятельности по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в котором отразить нулевой объем выполненных строительно-монтажных работ за отчетный период. Подать новое заявление в Ассоциацию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

3.2 В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «Рубин»** (ОГРН 1146504001115):

Руководствуясь п.5.6.1, п. 9.4.11, п. 9.4.15 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 20), принять следующее.

1) Принять к сведению дополнительно поступившую информацию (служебная записка члена Контрольного комитета от 25.02.2026), представленную в рамках поступившего ходатайства члена Ассоциации (исх. №18/25 от 23.12.2025) о пересчете членских взносов в связи с отсутствием строительной деятельности.

2) С учетом позднего срока представления в Ассоциацию Отчета о деятельности организации (в декабре 2025 года), удовлетворить ходатайство члена Ассоциации в части пересчета членских взносов с 01.01.2026.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4: О внесении изменений в состав специализированных органов Ассоциации и внутренние документы Ассоциации, регулирующие деятельность специализированных органов.

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П., Лапанского В.А.

Выступили: Кузнецов Ю.А., Удовенко А.П., Ступачук Д.В.

РЕШИЛИ:

1. Считать целесообразным внести изменения в структуру (состав) ранее созданных специализированных органов Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Упразднить следующие специализированные органы Ассоциации:

1) Комитет "Общественный контроль. Волонтёрство и наставничество в строительстве».
2) Комиссия по профобучению и аттестации специалистов.
3) Профильная группа по организации строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3. Внести изменения в персональный состав следующих специализированных органов Ассоциации:

3.1. Внести изменения в персональный состав **Комитета по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти** (далее -Комитет):

1) Удовлетворить ходатайство члена Ассоциации ООО «ДальКапСтрой» о включении профильного специалиста организации в специализированный орган Ассоциации и ввести в состав Комитета юриста ООО «ДальКапСтрой» Мамонову Анастасию Юрьевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

2) Одобрить предложение В.П. Мозолевского и ввести в состав Комитета сотрудников администрации Ассоциации:
   - Низамову Снежану Александровну, заместителя начальника аналитико-правового отдела;
   - Калашник Екатерину Игоревну, главного инспектора отдела контроля.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3) Согласиться с предложением председателя комитета В.А. Лапанского и утвердить заместителем Председателя Комитета Мамонову Анастасию Юрьевну, юриста ООО «ДальКапСтрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 голосов (56 %), «ПРОТИВ» - 3 (33%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (11%)
Решение принято большинством голосов.

4) Комитету (председатель Лапанский В.А.) продолжить деятельность в составе 12 (двенадцати) членов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5) Рассмотрение заявления В. А. Лапанского и вопрос приведения в соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к руководителям специализированных органов Ассоциации, перенести на следующее заседание Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3.2. Внести следующие изменения в персональный состав **Контрольного комитета** Ассоциации (далее – Комитет):

1) Согласовать кандидатуру и ввести в состав Комитета начальника отдела контроля Ассоциации Заровного Алексея Борисовича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

2) Согласовать кандидатуру и ввести в состав Комитета главного инспектора отдела контроля Ассоциации Калашник Екатерину Игоревну.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3) Удовлетворить ходатайство члена Ассоциации ООО «ДальКапСтрой» о включении представителя организации в специализированный орган Ассоциации и ввести в состав Комитета юриста ООО «ДальКапСтрой» Мамонову Анастасию Юрьевну.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

4) Контрольному комитету (председатель Удовенко А.П.) продолжить деятельность в составе 9 (девяти) членов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

4. С учетом изменения структуры (состава) специализированных органов Ассоциации, прекратить действие и **упразднить** следующие внутренние документы Ассоциации, регулирующие деятельность специализированных органов Ассоциации:

1) ПО-11 Положение о Комиссии по профобучению и аттестации специалистов.
2) ПО-12 Положение о Профильной группе по осуществлению строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства.
3) СТО СРО-01 Стандарт «Общие требования к организации и ведению строительства».
4) СТО СРО-02 Стандарт «Общие требования к организации и осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или техническим заказчиком на основании договора».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5: О подготовке к очередному (годовому) общему собранию членов Ассоциации «Сахалинстрой» 23.04.2026, включая рассмотрение следующих вопросов:

1) О повестке дня Общего собрания.
2) Об активизации актуализации внутренних документов для принятия их на годовом общем собрании.

3) О членском составе Правления с 23.04.2026.
4) О Рабочих органах Общего собрания.
5) О средней зарплате рабочих строителей в 2026 году.
6) О бюджете Ассоциации на 2026 год.

СЛУШАЛИ: Ступачука Д.В., Мозолевского В.П., Шумову Е.Э., Бойченко О.Г.
Выступили: Лапанский В.А., Белоносов В.И., Удовенко А.П. Кузнецов Ю.А.
РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о ходе подготовки проведения годового общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой» 23.04.2026.

5.1. <u>О повестке дня и регламенте докладов по вопросам годового общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой»</u>

Согласовать **предварительную повестку дня и регламент докладов** по вопросам очередного годового общего собрания 23.04.2026, включая обязательные вопросы и предложения для рассмотрения и утверждения Общим собранием в следующем составе:

1.вопрос Об утверждении отчета Правления по итогам деятельности в 2025 году.

2.вопрос Об утверждении отчета Генерального директора по итогам деятельности в 2025 году. О заключении аудиторской проверки по итогам финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и утверждении бухгалтерского отчета за 2025 год.

3.вопрос Об утверждении приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» на период 2026 - 2027 годы.

4.вопрос Об утверждении финансового плана (сметы) доходов и расходов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2026 год.

5.вопрос О внесении изменений в Устав Ассоциации и утверждении его в новой редакции.

6.вопрос О внесении изменений в действующие документы Ассоциации «Сахалинстрой» и утверждении их в новой редакции.

7.вопрос Об избрании (переизбрании) тайным голосованием членов Правления Ассоциации «Сахалинстрой».

Общий регламент годового общего собрания, с учетом прений участников – **170** минут.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.2. <u>Об активизации актуализации внутренних документов для принятия их на годовом общем собрании</u>

Принять к сведению необходимость актуализации и внесение изменений в некоторые действующие внутренние документы Ассоциации **компетенции Общего собрания,** которые необходимо представить членам Ассоциации для их утверждения на предстоящем годовом общем собрании 23.04.2026:

1) Устав Ассоциации, ред. 12
2) П-01 Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов, ред.20
3) П-03 Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, ред. 15
4) ПО-01 Положение об Общем собрании, ред. 10

5) ПО-02 Положение о Правлении, ред. 12
6) ПО-03 Положение о Генеральном директоре, ред. 9
7) П-10 Положение о порядке проведения анализа деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой», ред. 8
8) П-11 Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой», ред. 5
9) П-12 Положение о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Сахалинстрой» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию, ред. 8
10) П-13 Положение о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией, ред. 3
11) П-15 Положение о разработке, утверждении и исполнении бюджета Ассоциации, ред. 1
12) П-17 Положение о порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, ред. 3
13) П-19 Положение об обеспечении защиты прав и законных интересов членов Ассоциации, ред. 1
14) ПР-04 Правила саморегулирования «Профессионально-этический кодекс», ред. 7
15) П-16 Положение о рейтинговании членов Ассоциации «Сахалинстрой», ред.2

5.3. **<u>О членском составе Правления с 23.04.2026</u>**

Руководствуясь положениями п. 7.2, п. 7.9 «Положения об Общем собрании» (ПО-01, ред. 10), принять к сведению следующую информацию **о сроке полномочий** членов Правления Ассоциации «Сахалинстрой» **в 2026** году **и возможности переизбрания** 23.04.2026 на новый срок полномочий:

5.3.1. Принять к сведению информацию **об истечении** в 2026 году срока полномочий в составе Правления **и наличии права переизбрания** 23.04.2026 на очередной (второй) срок полномочий у **3-х (трех)** членов Правления:

1) **Золотов Д.А.** – член Правления, генеральный директор ООО СК «ЭНКИ»,
2) **Кузнецов Ю.А.** – член Правления, генеральный директор ООО «Строитель -XXI»,
3) **Федорова Е.В.** – член Правления, заместитель генерального директора ООО «Риндзин».

5.3.2. Принять к сведению информацию о **прекращении** в 2026 году срока полномочий в составе Правления и **отсутствии права переизбрания,** в силу п/п 3) п. 7.9 «Положения об Общем собрании», в связи с окончанием очередного срока (второго срока подряд) с даты избрания, у **2-х (двух)** членов Правления:

1) **Белоносов В.И.** – независимый член Правления, Вице-президент Сахалинского Фонда Культуры,
2) **Павленко П.И.** – независимый член Правления, Директор Департамента экономического развития аппарата администрации г. Южно-Сахалинска.

5.3.3. Принять к сведению информацию **о продолжении в 2026** году срока полномочий **у 6-и (шести)** членов Правления, а именно:

1) **Ступачук Д.В.** – Председатель Правления, генеральный директор ООО «Глобус-СК»,
2) **Головатенко Н.С.** – член Правления, заместитель генерального директора ООО «Восток-МГК»,
3) **Удовенко А.П.** – член Правления, заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант»,

4) **Шеховцов В.Г.** – член Правления, генеральный директор ООО «ФортисСтрой»,
5) **Лапанский В.А.** – независимый член Правления, Председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ,
6) **Строкин К.Б.** – независимый член Правления, Директор Технического нефтегазового института СахГУ.

5.3.4. Считать целесообразным:

1) для эффективного осуществления деятельности в 2026 году количественный состав Правления Ассоциации «Сахалинстрой» сформировать и утвердить Общим собранием в количестве 11 (одиннадцати) членов, включая представителей:

- членов Ассоциации – 7 (семь) членов,
- независимых членов – 4 (четыре) члена.

2) 23.04.2026 Общему собранию для избрания (переизбрания) членов в состав Правления Ассоциации представить согласованные кандидатуры кандидатов в члены Правления в количестве не менее 5 (пяти) лиц.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.3.5. Руководствуясь установленными в Ассоциации требованиями о порядке избрания, сроке подачи и приема заявлений кандидатов в состав Правления, согласно п. 6.5, п. 7.4, п.7.6, п. 7.7 «Положения об Общем собрании» (ПО-01):

- кандидатам в члены Правления своевременно подать в Ассоциацию полный пакет требуемых документов, в срок **не позднее 20 (двадцати) дней до даты** проведения общего собрания – **до 03.04.2026**;
- генеральному директору Ассоциации сформировать список кандидатур для избрания в состав Правления и представить Правлению в срок **не позднее 10.04.2026**;
- Правлению рассмотреть и утвердить кандидатуры на избрание в члены Правления в срок **не позднее 15.04.2026.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.4. **<u>О Рабочих органах Общего собрания.</u>**

Для осуществления функций по компетенции вопросов при проведении 23.04.2026 годового общего собрания членов Ассоциации сформировать **Рабочие органы** Общего собрания в следующем составе:

1) **Регистрационную комиссию** в составе представителей администрации Ассоциации в необходимом количестве, по представлению Генеральным директором Ассоциации,
2) **Мандатную комиссию** в составе 2-х (двух) членов,
3) **Счетную комиссию** в составе 5-и (пяти) членов.

Кандидатуры в указанные органы представить на очередных (внеочередных) заседаниях Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.5. <u>О средней зарплате рабочих строителей в 2026 году.</u>

1) Принять к сведению информацию:

- о среднемесячном размере оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на 01.01.2026 года по данным министерства строительства Сахалинской области;
- о результатах анализа показателей оплаты труда в строительстве Сахалинской области в 2025 году и 2026 году (исх. № 113 от 27.02.2026).

5.6. <u>О бюджете Ассоциации на 2026 год</u>.

1) Доработать представленный план сметы на 2026 год в сравнительном варианте (факт исполнения в 2025 году и план на 2026 год) и представить на следующем заседании Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.7. Разместить на официальном сайте Ассоциации и уведомить всех членов Ассоциации о настоящих решениях, принятых для надлежащего проведения 23.04.2026 очередного годового общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5.8. Назначить дату проведения следующего (внеочередного) заседания Правления – **17-е марта 2026 года.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6: О рассмотрении внутренних документов Ассоциации, включая:

1) утверждение документов Ассоциации, относящихся к компетенции Правления;
2) согласование документов Ассоциации, утверждаемых Общим собранием членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению результаты анализа актуальности документов Ассоциации, внесение изменений в некоторые действующие внутренние документы Ассоциации, результаты сбора предложений и правовой оценки <u>проектов</u> следующих документов Ассоциации:

1.1. ПО-04 Положение о Контрольном комитете, проект ред. 8

1.2. П-17 Положение о порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, проект ред. 4

1.3. СТО СРО – 3 Стандарт «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов Ассоциации», ред. 3

1.4. СТО СРО-09 Стандарт «О порядке разработки регламентов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и её членов» (ред. 2)

1.5. СТО СРО-11 Стандарт «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (ред. 2)

1.6. Проект нового документа «Положение об антикоррупционной политике Ассоциации «Сахалинстрой».

2. В отношении внутреннего документа Ассоциации Стандарт «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов Ассоциации» (СТО СРО – 3):

1) принять к сведению изменения части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесенные Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ, Постановление Правительства Российской Федерации от 20.03.2024 №338, установившие требования к специалистам, претендующим на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, в части обязательного прохождения независимой оценки квалификации (НОК);

2) признать утратившим силу **и упразднить** Стандарт «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов Ассоциации» (СТО СРО – 3).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3. В отношении внутреннего документа Ассоциации Стандарт «О порядке разработки регламентов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и её членов» (СТО СРО – 9):

1) с учетом требований части 2 статьи 4 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», согласиться с отсутствием в настоящем документе Ассоциации признаков стандарта саморегулируемой организации, содержащего требования к осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации;

2) **упразднить** Стандарт «О порядке разработки регламентов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» и её членов» (СТО СРО – 9).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

4. В отношении внутреннего документа Ассоциации Стандарт «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО – 11):

1) с учетом требований части 2 статьи 4 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», согласиться с отсутствием в настоящем документе Ассоциации признаков стандарта саморегулируемой организации, содержащего требования к осуществлению предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации;

2) изменить статус указанного стандарта СРО (СТО СРО-11) и **перевести документ в категорию справочного документа** Ассоциации с наименованием «**Словарь** терминов, определений и сокращений, применяемых во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой», **в компетенцию** Генерального директора Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5. В отношении проекта внутреннего документа Ассоциации **«Положение о Контрольном комитете»** (ПО-04, ред. 8):

1) согласиться с изменениями, внесёнными в указанный действующий документ;

2) **утвердить** «Положение о Контрольном комитете» в новой редакции, с учетом изменений (ПО-04, ред. 8)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

6. В отношении проекта нового внутреннего документа Ассоциации **«Положение об антикоррупционной политике Ассоциации «Сахалинстрой»:**

1) принять к сведению и согласиться с положениями нового документа Ассоциации «Положение об антикоррупционной политике Ассоциации «Сахалинстрой», разработанного в соответствии с изменениями положений Федерального закона от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», внесенными Федеральным законом № 522-ФЗ от 28.12.2024;

2) **утвердить новый** внутренний документ Ассоциации «Положение об антикоррупционной политике Ассоциации «Сахалинстрой» в представленной редакции (П-20, редакция 1).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

7. О согласовании внутренних документов Ассоциации, **утверждаемых Общим собранием** членов Ассоциации:

7.1. Одобрить изменения, внесённые в действующую редакцию внутренних документов Ассоциации, **и согласовать** представление 23.04.2026 членам Ассоциации для утверждения на предстоящем годовом общем собрании проекты в новой редакции следующих документов:

1) **П-17** Положение о порядке рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации, ред. 4

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

7.2. В целях утверждения 23.04.2026 Общим собранием внутренних документов Ассоциации, Генеральному директору Ассоциации своевременно представить Правлению указанные в п. 5.2 документы компетенции Общего собрания, для организации их рассмотрения и согласования на внеочередных и очередных заседаниях коллегиального органа управления Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

8. Принять к сведению необходимость актуализации и ведение в настоящее время администрацией Ассоциации работы по внесению изменений в некоторые действующие внутренние документы Ассоциации **компетенции Правления,** которые будут представляться Правлению для утверждения в новой редакции по итогам процедурных мероприятий:

1) ПО-05 Положение о Дисциплинарном комитете, ред. 9
2) ПО-11 Положение о Комитете по защите членов Ассоциации и взаимодействию с органами власти, ред. 4
3) П-08 Положение «Общие требования к порядку разработки, оформлению, изменению и учету стандартов Ассоциации», ред. 3
4) ПР-01 Правила контроля деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой», ред. 12
5) ПР-06 Правила саморегулирования «Общие положения», ред. 7
6) СТО СРО-05 Стандарт «О порядке проведения общественного контроля», ред. 4
7) СТО СРО-06 Стандарт «Открытость деятельности саморегулируемой организации», ред. 3
8) СТО СРО-07 Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства», ред. 3
9) СТО СРО-08 Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации, самостоятельно исполняющий функции по организации строительства», ред. 3
10) СТО СРО-12 Стандарт «Визуализация информации о производственных процессах при исполнении договоров строительного подряда», ред. 2
11) СТО СРО-13 Стандарт «Политика обработки персональных данных», ред. 2
12) СТО СРО-14 Стандарт «Требования по внедрению клиентоцентричного подхода в деятельности Ассоциации при взаимодействии с членами Ассоциации и потребителями работ (услуг, товаров) членов Ассоциации», ред. 1
13) СТО СРО-15 Стандарт «Методика расчета категории риска причинения вреда личности или имуществу гражданина, юридического лица при нарушении членами Ассоциации обязательных требований», ред. 1
14) Р-01 РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ «Выдача выписки из реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой», ред. 2
15) Р-02 РЕГЛАМЕНТ начисления членских и иных взносов, взыскания задолженности по уплате членских, иных взносов и штрафов в Ассоциацию «Сахалинстрой», ред. 3

ПО ВОПРОСУ № 7: О делегировании представителя на XXV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 27 марта 2026 года.

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению извещение Президента НОСТРОЙ о созыве 27 марта 2026 года XXV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в городе Москве.

2. Делегировать Мозолевского Валерия Павловича – генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» на XXV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 27 марта 2026 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 8: О предложениях Ассоциации «Сахалинстрой» Президенту НОСТРОЙ в части вступающих в силу с 01.03.2026 изменений в ГрК РФ, в целях уменьшения рисков появления возможных административных барьеров в деятельности строительных организаций разного уровня ответственности.
СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.
РЕШИЛИ: Согласиться с инициативой генерального директора Ассоциации о направлении от имени Правления предложений Ассоциации «Сахалинстрой» Президенту НОСТРОЙ и в Минстрой РФ в части вступивших в силу с 01.03.2026 изменений в ГрК РФ, в целях уменьшения рисков появления возможных административных барьеров в деятельности строительных организаций разного уровня ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 9: О подготовке празднования в 2026 году 70-летия профессионального праздника Дня строителя и сборе информации о ветеранах и семейных династиях строительной отрасли.
СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.
РЕШИЛИ: Принять к сведению обращение министерства строительства Сахалинской области об оказании содействия в сборе информации о ветеранах и семейных династиях строительной отрасли в целях подготовки к празднованию в 2026 году юбилейного 70-го профессионального праздника Дня строителя. Сбор информации – до 01.04.2026.

ПО ВОПРОСУ № 10: О награждениях и поощрениях наградами НОСТРОЙ, правительственными наградами Сахалинской области и Российской Федерации.
СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.
РЕШИЛИ: Принять к сведению представленную информацию.

ПО ВОПРОСУ № 11: Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти Сахалинской области и РФ.
СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.
РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению следующую информацию:

1) о возможности участия членов Правления в Инвест. советах и заседаниях рабочих групп при Правительстве Сахалинской области в формате ВКС в офисе Ассоциации;

2) о рассылке всем членам Ассоциации повестки дня и протоколов заседаний

Инвест. советов и рабочих групп при Правительстве для участия в формировании вопросов и предложений по направлению деятельности членов Ассоциации;

3) об отсутствии представителей Правления Ассоциации в действующем составе рабочих групп по достижению планируемых значений показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Сахалинской области «Качество дорожных сетей и обеспечение транспортной доступности населения» и «Качество телекоммуникационных услуг» и необходимости включения членов Правления в указанные рабочие органы.

2. Принять к сведению информацию об участии представителей Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп, созданных при Совете инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области, и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти и органами местного самоуправления Сахалинской области и РФ, включая участие генерального директора Ассоциации Мозолевского В.П. в качестве участника следующих мероприятий:

- 27 января 2026 года – участник заседания рабочей группы «Качество дорожной сети и обеспечение транспортной доступности населения» под председательством заместителя Председателя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 28 января 2026 года – участник заседания рабочей группы «Поддержка предпринимательства», «Эффективность институтов, обеспечивающих защищённость бизнеса», «Качество и доступность трудовых ресурсов» под руководством заместителя председателя Правительства Сахалинской области А.В. Зайцева (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 29 января 2026 года – участник совещания при заместителе председателя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко по рассмотрению и последствий грубого нарушения требований федеральных законов и наличия коррупционных факторов при достройке тренировочного спортивного комплекса в городе Макарове в 2023-2024 годах (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 603).

- 06 февраля 2026 года – участник рабочего совещания под руководством Координатора саморегулируемых организаций, зарегистрированных в ДФО И.Е. Кузьмой в формате видео-конференц-связи с руководителями саморегулируемых организаций, членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа по обсуждению актуальных вопросов саморегулирования.

- 12-13 февраля 2026 года – участник конференции «Строительный контроль 2.0. Партнёрство в строительстве: контроль, заказчик и подрядчик» (город Сочи, ул. Черноморская, дом 4, отель Sea Galaxy HOTEL Congress & SPA).

- 17 февраля 2026 года – участник совещания с Председателем правления Ассоциации «Сахалинстрой Д.В. Ступачуком и независимым членом правления В.А. Лапанским по вопросам подготовки к годовому собранию членов Ассоциации и по выработке мер по возникающим вопросам по порядку подготовки и проведению заседаний Правления Ассоциации город Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, 20, офис 201).

- 18 февраля 2026 года – участник заседания наблюдательного Совета АНО «Сахалин – остров возможностей» по рассмотрению и утверждению годового отчёта о результатах деятельности за 2025 год (г. Южно-Сахалинск, улица имени Ф.Э. Дзержинского д.40/1, 4 этаж).

- 18 февраля 2026 года – участник заседания дорожного общественного Совета городского округа «Город Южно-Сахалинск» (город Южно-Сахалинск, ул. Ленина, дом 173, каб. 416).
- 19 февраля 2026 года – участник круглого стола «Кадровое будущее Сахалина: от эффективного найма до долгосрочного удержания талантов» (город Южно-Сахалинск, ул. Леонова, 38, бизнес-центр «Айхор», 4-й этаж).

- 14 февраля 2026 года – участник совещания под руководством Координатора саморегулируемых организаций, зарегистрированных в ДФО И.Е. Кузьмой в формате видео-конференц-связи с руководителями саморегулируемых организаций, членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа по обсуждению актуальных вопросов саморегулирования.

- 19 февраля 2026 года – участник рабочего совещания со службами эксплуатации аэровокзального комплекса аэропорта им. А.П. Чехова в городе Южно-Сахалинске на предмет обеспечения привлекательного и безопасного, отвечающего нормативным требованиям привокзальной территории для пассажиров и встречающих гостей лиц (привокзальная территория аэровокзала, пути движения улетающих и прилетающих пассажиров, стоянки и движение автомобилей и транспорта общего пользования).

- 19 февраля 2026 года – участник вебинара ФНС России на тему: «Новые полномочия ФНС и обновлённая методика анализа финансово-хозяйственной деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателе: что нужно знать».

- 26 февраля 2026 года – участники заседания рабочей группы «Качество дорожной сети и обеспечение транспортной доступности населения» под председательством заместителя Председателя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 27 февраля 2026 года – участник совещания при заместителе председателя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко по рассмотрению и последствий грубого нарушения требований федеральных законов и наличия коррупционных факторов при достройке тренировочного спортивного комплекса в городе Макарове в 2023-2024 годах. Рассмотрения проблемы отсутствия политики в Сахалинской области в части однозначного понимания места, роли и функциях технических заказчиков в бюджетном строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и сносе объектов капитального строительства на областном уровне и в муниципалитетах (на разных уровнях власти и управлении), а также строительного сообщества (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 603).

- 27 февраля 2026 года – участник заседания рабочей группы «Поддержка предпринимательства», «Эффективность институтов, обеспечивающих защищённость бизнеса», «Качество и доступность трудовых ресурсов» под руководством заместителя председателя Правительства Сахалинской области А.В. Зайцева (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, 2-й этаж, каб. «Кунашир»).

- 27 февраля 2026 года – участники заседания Совета по инвестиционной деятельности при администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области п ВКС (город Холмск, пл. Ленина, 3, КДЦ «Россия», 3-й этаж, Конференц-Зал).

- 27 февраля 2026 года – участник заседания рабочей группы по вопросам «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство и по иным вопросам в сфере архитектурной деятельности» под председательством заместителя Председателя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

Принято к сведению единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 12: О разном.
Предложений не поступило.

Председатель заседания /Ступачук Д.В.

Секретарь заседания /Шумова Е.Э.