

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

№ 138 от 12.03.2026 года

Кому: Членам Правления

«Пояснения к Плану Сметы расходов на 2026 год»

План Сметы на 2026 год составляет 80 710 тысяч рублей это на 20% (16 176,59 тыс. рублей) больше, чем фактические расходы за 2025 год.

План расходов на оплату труда увеличился на 21% процент или 8 383,81,00 тысячи рублей с учетом удокомплектования отделов Контроля (принят на работу Начальник контрольного отдела), и Отдела аналитико-правового отдела (не принят на работу только Начальник Отдела аналитико-правового отдела, но в Смете учтен по минимальной заработной плате), а также уведомляем, что экономия по этой статье за 2025 год составила 1 483,81 тысячи рублей (ввиду того что в 2025 году уволены три сотрудника).

Строка Ia «Компенсация за неиспользованный отпуск» Плана Сметы увеличена на 398,82 тысяч рублей (почти на 20%).

План расходов на Страховые взносы увеличен на 2 299,55 тысяч рублей, по сравнению с фактом расходов за 2025 год, и составляет 12 000.00 тысяч рублей (это 30% от суммы расходов на оплату труда в строке I).

Ассоциация на протяжении всего 2025 года ощущала сложности в подборе квалифицированного персонала, так как заявленные оклады Ассоциации на порядок ниже рыночных. На сегодняшний день у нас нет в штате Начальника аналитико-правового отдела.

Сотрудникам Администрации необходимо индексировать заработную плату.

Увеличение материальных затрат связано с ростом цен на топливо, увеличение аренды офиса на 500,00 тысяч рублей, увеличились членские взносы в НОСТРОЙ на 20% (на 900,00 тыс. рублей) и прочие расходы. Также

в Смету включены амортизационные отчисления по основным средствам на 2026 год в размере 2 100,00 тысяч рублей, ранее Ассоциация не закладывала эти расходы в Сметы, так как у НКО ранее не было обязанности начислять амортизацию (начислялся только износ).

Заложены в Смету расходов на 2026 год расходы на судебные издержки 1 500 тысяч рублей, на оплату госпошлин (с конца 2025 года госпошлины увеличились на порядок выше), в том числе на зачисление средств на депозитные счета судов, а так же средства на привлечение судебных экспертов при арбитражных разбирательствах, при необходимости, а также на возможность привлечения дополнительных юристов, если суды назначаются в других городах России (Москва, Владивосток и т.д.).

Уважаемые члены Правления, при всем уважении и с пониманием, предлагаю согласовать заявленный План Сметы расходов на 2026 год, так как опасаясь потерять «старую гвардию» своих профессионалов.

При этом, необходимо принять во внимание, что в прошлом году членские взносы в Ассоциации не увеличивались.

За 2025 год и на 2026 год в Сметах на строительство увеличивается фонд заработной платы, соответственно на этот коэффициент и увеличиваются накладные расходы в смете контракта.

В сметах на строительство заложены источники компенсации расходов подрядчиков на оплату платежей членами СРО в компенсационные фонды, а также на оплату ежемесячных платежей в Ассоциацию.

Генеральный директор:

исполнитель: Главный бухгалтер Бойченко О.Г. Тел 25-53-13



В.П. Мозолевский

План Сметы расходов на 2026 год, в тыс. рублей

№ п/п	Статья расходов	План расходов на 2026 год	Фактические расходы за 2025 год	Отклонение Плана расходов на 2026 год от Фактических расходов за 2025 год (+) экономия, (-) перерасход
1	2	3	3	5
I.	Расходы на оплату труда (ФОТ)	39 900,00	31 516,19	8 383,81
Ia.	Компенсации за неиспользованный отпуск	2 000,00	1 601,18	398,82
II.	Страховые взносы (30%)	12 000,00	9 700,45	2 299,55
III.	Проезд в отпуск	800,00	233,22	566,78
IV.	Материальные затраты	24 810,00	20 660,87	4 149,13
V.	Непредвиденные расходы	700,00	694,50	5,50
VI.	Налоги	500,00	127,00	373,00
				0,00
	ИТОГО расходов (затрат)	80 710,00	64 533,41	16 176,59

План Сметы доходов на 2026 год, в тыс. рублей

Статьи доходов:	Поступления целевых взносов на 2026 году, в тыс. рублей
целевые взносы	
Остаток членских и вступительных взносов на 01.01.2026 г.переходящий на 2026 год	14 542,00
Членские и вступительные взносы, в том числе усредненный возврат по взносам прошлых лет, из них:	63 168,00
1. Планируемые поступления просроченной задолженности по членским взносам за прошлые периоды действующими членами Ассоциации	3 520,00
2. Планируемые поступления просроченной задолженности по членским взносам за прошлые периоды выбывшими членами (судебные дела)	2 061,00
3. Вновь возникшая задолженность по членским взносам действующими членами Ассоциации в 2026 году	(-3520)
4. Планируемые поступления вновь возникшей задолженности по членским взносам выбывшими членами (исключенными) в 2026 году	(-2061)
Повышение квалификации и аттестация	0,00
Использование средств Резервного фонда Правления по решению Правления	0,00
Прочие поступления	3 000,00
Общая планируемая сумма доходов:	80 710,00

*Резервный фонд Правления сформирован на 01.01.2026 г. - 5 075,19 тыс. рублей (не учтен в таблице)

Генеральный директор:

В.П. Мозолевский

Главный бухгалтер:

О.Г. Бойченко