

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 1 ОТ 27.02.2026 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА:

Дата и время заседания	27.02.2025, 14-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф.201
Вид и форма проведения заседания инициатор	Внеочередное, очная генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Головатенко Н.С. – Заместитель генерального директора ООО «Восток-МГК»
Председательствующий	
Количество членов Дисциплинарного комитета Фактически участвовало членов комитета	6 3
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Аринархов В.В. – Ведущий юрист Отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ:

1. Головатенко Н.С. – заместитель директора ООО «Восток-МГК»;
2. Золотов Д.А. – Генеральный директор ООО СК «ЭНКИ»;
3. Минаков О.П. – генеральный директор ООО «СтройЭлектромонтаж»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Каширин П.И. – инспектор отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ИНЫЕ ЛИЦА, В ТОМ ЧИСЛЕ В РЕЖИМЕ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦИИ:

1. Бедин М.Ю. – заявитель по жалобе в отношении члена Ассоциации.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Дисциплинарного комитета, который довел до сведения членов ДК информацию о том, что из 6-ти членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствует **3 членов**. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из **2-х вопросов**. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении жалобы гр. Бедина М.Ю.
2. Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на I-II квартал 2026 года.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1: О рассмотрении жалобы Бедина М.Ю.

Членам Дисциплинарного комитета на рассмотрение представлены:

- 1) Жалоба Бедина М.Ю. об уклонении ООО «НОВОСТРОЙ» (генеральный директор Мельник А.Ф.) от оплаты Бедину М.Ю. за выполненные работы по капремонту электроосвещения и вентиляции по объекту «Капитальный ремонт зданий пожарной части № 51 г. Анива».
- 2) Решение председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации о направлении жалобы на рассмотрение ДК.
- 3) Переписка Ассоциации с ООО «НОВОСТРОЙ», переписка с Бединым М.Ю.
- 4) Проектная документация.

СЛУШАЛИ:

1. Каширина П.И. о результатах рассмотрения отделом контроля Ассоциации поступившей жалобы, переписки сторон, проектной документации.
2. Бедина М.Ю. об обстоятельствах, побудивших написать заявление в Ассоциацию «Сахалинстрой».

Члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь пп. 7.9.2 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03), п.6.2.4 «Положения о Дисциплинарном комитете» (ПО-05),

РЕШИЛИ:

В отношении **Общества с ограниченной ответственностью «НОВОСТРОЙ»** (ОГРН 1076501003754):

1. Принять к сведению поступившую жалобу Бедина М.Ю. об уклонении ООО «НОВОСТРОЙ» (генеральный директор Мельник А.Ф.) от оплаты Бедину М.Ю. за выполненные работы по капремонту электроосвещения и вентиляции по объекту «Капитальный ремонт зданий пожарной части № 51 г. Анива» в сумме 630,0 тыс.руб., информационное письмо от 12.02.2026 (исх. №27/2) ООО «НОВОСТРОЙ»,

2. Отметить наличие между сторонами хозяйственного спора по фактическому выполнению работ и их оплате.

3. Учитывая наличие хозяйственного спора между сторонами, отсутствие юридически оформленных отношений между Бединым М.Ю. и ООО «НОВОСТРОЙ», наличие Соглашения между сторонами от 08.12.2025 об оплате задолженности в срок до 25.12.2025, которое содержит факт признания ООО "НОВОСТРОЙ" о наличии задолженности Бедину М.Ю. за выполненные работы в размере 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей:

3.1. Рекомендовать ООО НОВОСТРОЙ» в добровольном порядке оплатить Бедину М.Ю. указанную задолженность.

3.2. В случае неоплаты ООО «НОВОСТРОЙ» заявителю задолженности, рекомендовать Бедину М.Ю. разрешить спор в судебном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В соответствии с п.7.27 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (ПО-03) Решения Дисциплинарного комитета о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, **за исключением** решений, принятых в порядке, установленном п. 5.3 настоящего Положения, в виде рекомендаций, могут быть **обжалованы** членами Ассоциации в 10-тидневный срок с даты оформления Протокола (мотивированного решения) в **Правление** Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ №2. Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на I-II квартал 2026 года.

Руководствуясь «Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-05), утвердить График заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на I-II квартал 2025 года:

- 1) 27.03.2026 11-00 час.
- 2) 30.04.2026 11-00 час.
- 3) 18.06.2025 11-00 час.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» рассмотрены все вопросы Повестки дня и приняты соответствующие решения.

Председательствующий на заседании

Н.С. Головатенко

Секретарь заседания

В.В. Аринархов



