

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 13 ОТ 23.07.2026

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	23.07.2026 г., 14:30 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, очная
Председатель заседания	Ступачук Д.В. – Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Присутствовало членов Правления	9
Кворум	Имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Ступачук Д.В. - генеральный директор ООО «Глобус-СК», Председатель Правления
2. Акопян С.З. - генеральный директор ООО «СЗ «АРАГАЦ»
3. Викулова О.В. - вице-президент Союза «Торгово-Промышленная палата Сахалинской области»
4. Головатенко Н.С. - заместитель генерального директора ООО «Восток МГК»
5. Ефанов М.С. - директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
6. Золотов Д.А. - генеральный директор ООО «СК «ЭНКИ»
7. Лапанский В.А. - председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ
8. Строкин К.Б. - директор Технического нефтегазового института СахГУ
9. Удовенко А.П. - заместитель генерального директора ООО «Гарант»

О ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦАХ, БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ

1. Из членов Ассоциации «Сахалинстрой», приглашенных на заседание Правления, в том числе с возможностью присутствия/участия в режиме видеоконференцсвязи (ВКС), уведомленных надлежащим образом, присутствовали следующие руководители (представители) организаций:

- 1) Мельник А.Ф. – руководитель ООО «НОВОСТРОЙ» и ООО «СК «ЭВЕРЕСТ»
- 2) Фирсова А.А. – представитель ООО «Рыбоводстрой», юристконсульт

ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

1. Мозолевский В.П. – генеральный директор
2. Бойченко О.Г. – главный бухгалтер
3. Егунова Ж.В. – начальник аналитико-правового отдела

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя заседания, который сообщил, что из 11 членов Правления в заседании принимают участие 9 членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения. Сообщил членам Правления о ведении видеозаписи настоящего заседания (согласно решению Правления от 25.08.2022). Объявил заседание Правления открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 7-и вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления из 7-и вопросов с предложенным регламентом времени.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100 %), «ПРОТИВ» - 0 (0 %)

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об обращениях и гарантиях членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О результатах мониторинга исполнения членами Ассоциации предписаний органов Ассоциации об устранении нарушений требований Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О членах Ассоциации, нарушающих требования Ассоциации и ГрК РФ, и возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.
4. Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в качестве партнера регионального этапа ежегодной премии «За развитие Дальнего Востока и Арктики. Женщина-лидер» в рамках 30-го Международного Дальневосточного энергетического форума «Энергия Сахалина».
5. О награждении грамотами Ассоциации «Сахалинстрой».
6. Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп, созданных при Совете по инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области, и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти Сахалинской области и РФ.
7. О разном.

РЕШЕНИЯ

Справка: с полным содержанием информации докладчиков, вопросов-ответов, пояснений, уточняющей информации приглашенных лиц по существу допущенных нарушений, обсуждением и мнениями участников заседания, можно ознакомиться в формате видеозаписи заседания, прилагаемой к настоящему протоколу, размещаемых на официальном сайте Ассоциации «Сахалинстрой» по адресу <https://ssros.ru/protocols/pravlenie/>

ПО ВОПРОСУ № 1: Об обращениях и гарантиях членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Мозолева В.П., Бойченко О.Г. о поступивших от членов Ассоциации обращениях и дополнительной информации о задолженности по членским взносам членов Ассоциации (ООО «НОВОСТРОЙ» и ООО «СК «ЭВЕРЕСТ») и ходатайстве об отсрочке внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд Ассоциации

СЛУШАЛИ: Удовенко А.П., Головатенко Н.С. о рассмотрении на заседаниях Контрольного комитета и Дисциплинарного комитета допущенных ООО «НОВОСТРОЙ» и ООО «СК «ЭВЕРЕСТ» нарушений требований Ассоциации в виде задолженности по членским взносам перед Ассоциацией.

СЛУШАЛИ: Мельника А.Ф. о причинах сложившейся в организации(ях) финансовой ситуации и допущении задолженности по членским взносам в связи с задержкой оплаты (неоплатой) Заказчиками за выполненные работы в 2025 году, а также в связи с полным отсутствием в 2026 году финансово- хозяйственной и строительной деятельности организаций. Учитывая в настоящее время сложную обстановку в строительном комплексе в целом и отсутствие заключенных членом Ассоциации контрактов и договоров подряда, обратился в Ассоциацию за возможным содействием в разрешении сложившейся ситуации.

Члены Правления, с учетом представленной информации, приняли следующие решения по существу обращений членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению:
 - 1.1. поступившие в Ассоциацию обращения следующих членов Ассоциации:
 - обращение ООО «НОВОСТРОЙ» (вх. № 1578 от 01.07.2026, вх. № 1707 от 14.07.2026) и ООО «СК «ЭВЕРЕСТ» (вх. № 1709 от 14.07.2026) с информацией об отсутствии деятельности и отсутствии возможности оплаты членских взносов;
 - ходатайство ООО «НЭО» (вх. № 1750 от 20.07.2026) об отсрочке внесения дополнительного взноса в КФ ВВ-2 и гарантии оплаты до 30.09.2026;
 - 1.2. информацию Генерального директора Ассоциации, председателей Контрольного и Дисциплинарного комитета Ассоциации в отношении указанных членов, и дополнительные пояснения руководителя организаций ООО «НОВОСТРОЙ» и ООО «СК «ЭВЕРЕСТ» Александра Федоровича Мельника.

2. Руководствуясь пунктами 9.4.16, 9.4.19 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов», принять следующее:

2.1. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «НОВОСТРОЙ» (ОГРН 1076501003754, рег. № 043)

1) Принять к сведению:

- Информацию Контрольного комитета Ассоциации (протокол № 6 от 22.06.2026) о результатах мониторинга уплаты членских взносов в Ассоциацию и наличии длящейся с 2025 года задолженности по членским взносам перед Ассоциацией.
- Информацию Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 17.07.2026) о принятых мерах дисциплинарного воздействия (*Предупреждение и Предписание*).

по иску № 1 Ассоциации «Сахалинстрой» на сумму 150 535,18 рублей; иск № 2 Ассоциации «Сахалинстрой» на сумму 124 950,16 рублей – в Арбитражном суде на рассмотрении.

- Информацию руководителя организации об объективных причинах сложившейся ситуации и допущении задолженности по членским взносам.

2) По существу обращения члена Ассоциации ООО «НОВОСТРОЙ»:

- Обратить внимание члена Ассоциации на отсутствие установленной в Ассоциации нормы в виде приостановления начисления обязательных ежемесячных членских взносов и/или приостановления членства в Ассоциации.

- Рекомендовать члену Ассоциации ликвидировать задолженность по членским взносам в установленный Предписанием Дисциплинарного комитета срок.

- Предложить члену Ассоциации, в случае необходимости, обратиться в Ассоциацию с официальным письменным (по Форме Приложения в документе) или устным обращением за оказанием юридической помощи в соответствии с «Положением об обеспечении защиты и законных интересов членов Ассоциации» (П-19, ред.2).

3) Генеральному директору Ассоциации направить письменный ответ на обращение члена Ассоциации с разъяснением действующих норм и положений, установленных внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2.2. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «СК «ЭВЕРЕСТ» (ОГРН 1036500614138, рег. № 070)

1) Принять к сведению:

- Информацию Контрольного комитета Ассоциации (протокол № 6 от 22.06.2026) о результатах мониторинга уплаты членских взносов в Ассоциацию и наличии длящейся с 2025 года задолженности по членским взносам перед Ассоциацией.

- Информацию Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 17.07.2026) о принятых мерах дисциплинарного воздействия (*Предупреждение и Предписание*).

- Информацию об удовлетворении 16.07.2026 Арбитражным судом Сахалинской области иска Ассоциации о взыскании в судебном порядке задолженности по членским взносам на сумму 103 000,00 рублей.

- Информацию руководителя организации об объективных причинах сложившейся ситуации и допущении задолженности по членским взносам.

2) По существу обращения члена Ассоциации ООО «СК «ЭВЕРЕСТ»:

- Обратить внимание члена Ассоциации на отсутствие установленной в Ассоциации нормы в виде приостановления начисления обязательных ежемесячных

- Рекомендовать члену Ассоциации ликвидировать задолженность по членским взносам в установленный Предписанием Дисциплинарного комитета срок.
- Предложить члену Ассоциации, в случае необходимости, обратиться в Ассоциацию с официальным письменным (по Форме Приложения в документе) или устным обращением за оказанием юридической помощи в соответствии с «Положением об обеспечении защиты и законных интересов членов Ассоциации» (П-19, ред.2).

3) Генеральному директору Ассоциации направить письменный ответ на обращение члена Ассоциации с разъяснением действующих норм и положений, установленных внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

3. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «НЭО» (ОГРН 1206500004908, рег. № 631):

- 1) Принять гарантии члена Ассоциации (вх. № 1750 от 20.07.2026) и согласовать внесение дополнительного взноса в КФ ВВ-2 в срок до 30.09.2026.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О результатах мониторинга исполнения членами Ассоциации предписаний органов Ассоциации об устранении нарушений требований Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Удовенко А.П. о результатах мониторинга об устранении/неустранении допустивших нарушения требований Ассоциации в отношении членов Ассоциации, к которым Правлением были применены меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания и штрафа.

СЛУШАЛИ: Приглашенного члена Ассоциации ООО «СЗ «Рыбоводстрой» в лице представителя организации А.А. Фирсовой, представившей пояснения по существу ситуации и ответившей на поступившие вопросы в рамках своей должностной компетенции.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию Контрольного комитета о результатах мониторинга исполнения членами Ассоциации решений Правления, в отношении которых применены меры дисциплинарного воздействия в рамках рассмотрения дел о нарушениях:

№ пп	Рег. номер	Наименование члена Ассоциации	ОГРН
1	622	ООО «ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ»	1196501002873
2	057	ООО «СЗ «Рыбоводстрой»	1026500545830

2. Выводиться нормами и положениями действующих внутренних документов

взносов» (П-01), «Положение о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации» (П-17), принять следующие решения.

РЕШИЛИ:

2.1. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ»** (ОГРН 1196501002873, рег. № 622):

1. Принять к сведению информацию Контрольного комитета Ассоциации (о результатах мониторинга от 15.07.2026) **об исполнении** членом Ассоциации предписания, выданного Правлением Ассоциации (протокол №9 от 15.05.2026) и **оплате штрафа**, примененного Правлением в качестве меры дисциплинарного воздействия в связи с групповым несчастным случаем со смертельным исходом.

2. Обратить внимание члена Ассоциации на необходимость постоянного контроля на строительном объекте за соблюдением работниками организации правил по охране труда, в том числе работниками субподрядных организаций.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2.2. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой»** (ОГРН 1026500545830, рег. № 057)

1. Принять к сведению информацию Контрольного комитета Ассоциации (о результатах мониторинга от 10.07.2026) **о неисполнении** членом Ассоциации требований Ассоциации (протокол Правления № 9 от 15.05.2026) в виде **предписания и неоплате штрафа**, примененных Правлением в качестве мер дисциплинарного воздействия в связи с несчастным случаем со смертельным исходом.

2. Принять к сведению дополнительную информацию Генерального директора Ассоциации о заключенном 19.11.2024 членом Ассоциации контракте «Строительство школы в 19 м/р-не г. Южно-Сахалинска» и возможных рисках для Ассоциации.

3. С учетом неустранения допущенных членом Ассоциации на указанном объекте капитального строительства нарушений, в целях определения наличия (отсутствия) рисков для Ассоциации:

- 1) поручить Контрольному комитету провести дополнительную внеплановую проверку деятельности члена Ассоциации на предмет надлежащего исполнения контракта и соответствия требованиям Ассоциации при осуществлении строительной деятельности;
- 2) члену Ассоциации осуществить надлежащее взаимодействие с Ассоциацией и предоставить всю необходимую информацию (материалы, документы) уполномоченным лицам Ассоциации в соответствии с «Положением о членстве в Ассоциации ...» (П-01) и «Правилами контроля деятельности

4. Ввиду неисполнения требований Ассоциации и решений Правления от 15.05.2026 (протокол № 9) уведомить члена Ассоциации о возможном применении более строгих мер дисциплинарного воздействия в соответствии с п. 4.19/п. 4.20 «Положению о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.16).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О членах Ассоциации, нарушающих требования Ассоциации и ГрК РФ, и возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., Чачину Е.А., Мозолева В.П.

СЛУШАЛИ: Мельника А.Ф. по существу поступившей в Ассоциацию информации Заказчика МКУ «УКС г. Южно-Сахалинска» об уклонении ООО «НОВОСТРОЙ» от выполнения обязательств в рамках муниципального контракта на выполнение работ по объекту "Быстровозводимое здание спасательного поста на территории Сахалинской области, в городе Южно-Сахалинске, с. Березняки" и существующих проблемах Подрядчика во взаимодействии с Заказчиком.

Члены Правления, обсудив и обменявшись мнением по существу представленной информации, приняли решения.

РЕШИЛИ: Руководствуясь нормами и положениями действующих внутренних документов Ассоциации «Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), «Положение о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности, условий членства в Ассоциации» (П-17), «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03), принять следующие решения.

1. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «Дальсахстрой» (ОГРН 1106501006545, рег. № 437):

Руководствуясь п.п. 4.2, 4.5.4, 4.19.1, 4.22, 5.6, 7.2.2, 7.4.2 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред. 16), с учетом нахождения члена Ассоциации до 26.06.2027 в реестре недобросовестных поставщиков,

1.1. Принять информацию к сведению.

1.2. Принять рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 17.07.2026) и, на основании п. 4.19.1, применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 4.5.4 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия...» (П-03), в виде **Приостановления права** осуществлять строительство по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, с установлением срока для устранения нарушений - **до 01.09.2027.**

1.3. Напомнить члену Ассоциации ООО «Дальсахстрой»:

послуживших основанием для применения данной меры дисциплинарного воздействия;

- в соответствии с п. 4.18 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия...» (П-03) члену Ассоциации **запрещено заключение любых новых договоров** (коммерческих, государственных, муниципальных, с Фондом капремонта, с единственным поставщиком) на осуществление работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, **до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- до истечения установленного срока ООО «Дальсахстрой» обязан **уведомить** Ассоциацию об устранении выявленных нарушений в целях **возобновления права** осуществления строительства.

1.4. Контрольному комитету, в соответствии с п. 4.23 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения», осуществить контроль исполнения настоящего решения в установленные сроки и своевременно представить информацию Правлению Ассоциации о действиях/бездействии члена Ассоциации по устранению нарушений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

2. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «**НОВОСТРОЙ**» (ОГРН 1076501003754, рег. № 043):

2.1. Принять к сведению информацию МКУ «УКС г. Южно-Сахалинска» (исх. № 032-00317-26 от 21.07.2026) об уклонении члена Ассоциации от выполнения обязательств в рамках муниципального контракта на выполнение работ по объекту "Быстровозводимое здание спасательного поста на территории Сахалинской области, в городе Южно-Сахалинске, с. Березняки" по предоставлению Заказчику обеспечения Подрядчиком гарантийных обязательств до подписания документа о приемке, а также о **просьбе Заказчика оказания Ассоциацией содействия в понуждении члена Ассоциации выполнить обязательства по контракту в части предоставления обеспечения гарантийных обязательств, в случае неисполнения которых последует расторжение Заказчиком контракта в одностороннем порядке.**

2.2. Генеральному директору Ассоциации, совместно с членом Ассоциации, в целях снятия вопроса, в течение десяти дней организовать встречу с Заказчиком и разобраться в причинах сложившейся ситуации в части обеспечения гарантийных обязательств по контракту.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4: Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в качестве партнера регионального этапа ежегодной премии «За развитие Дальнего Востока и Арктики. Женщина-лидер» в рамках 30-го Международного Дальневосточного

РЕШИЛИ:

1. Одобрить участие Ассоциации «Сахалинстрой» в качестве партнера регионального этапа ежегодной премии «За развитие Дальнего Востока и Арктики. Женщина-лидер» (30–31 июля 2026 г., г. Южно-Сахалинск) в рамках пакета «Партнёр».

2. Утвердить расходы на оплату партнерского пакета в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей из фонда Правления и согласовать оплату 31.07.2026.

3. Поручить Администрации Ассоциации совместно с Организационным комитетом премии обеспечить предоставление необходимых информационных и презентационных материалов Ассоциации для размещения на площадке форума и в СМИ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5: О награждении грамотами Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению поступившие ходатайства о награждении грамотами Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Поддержать инициативу генерального директора Ассоциации В.П. Мозолевского и наградить грамотами Ассоциации «Сахалинстрой» лучших студентов -выпускников - 2026 и мастеров производственного обучения Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Сахалинский техникум строительства и жилищно-коммунального хозяйства»:

2.1 Почетной грамотой Ассоциации «Сахалинстрой» за ответственное выполнение профессиональных задач и высокие производственные достижения:

1. Васильев Михаил Юрьевич, мастер производственного обучения ГБПОУ "СТС и ЖКХ",

2. Кузнецов Артём Сергеевич, мастер производственного обучения ГБПОУ "СТС и ЖКХ".

2.2 Грамотой Ассоциации «Сахалинстрой», за отличную учебу и активное участие в общественной деятельности Сахалинской области, студентов Сахалинского строительного техникума, окончивших обучение с **красным дипломом**:

1. Ускова Кира Юрьевна, обучающийся по специальности Строительство и эксплуатация зданий и сооружений учебной группы СТЭЗС-22ГБПОУ "СТС и ЖКХ"

2. Бондарик Михаил Алексеевич, обучающийся по специальности Строительство и эксплуатация зданий и сооружений учебной группы СТЭЗС-22 ГБПОУ "СТС и ЖКХ"

3. Политун Анастасия Игоревна, обучающаяся по профессии мастер общестроительных работ учебной группы МОР 24 ГБПОУ "СТС и ЖКХ"

4. Кошкарёва Мария Владимировна, обучающаяся по профессии мастер

5. Галикаева Алина Александровна, обучающаяся по профессии мастер общестроительных работ учебной группы МОР 24 ГБПОУ "СТС и ЖКХ"

6. Абидуев Эрдэни Геннадьевич, обучающийся по профессии Мастер столярно-плотничных, паркетных и стекольных работ учебной группы СПР-24/2 ГБПОУ "СТС и ЖКХ".

ГОЛОСОВАЛИ списком: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

3. В честь профессионального праздника Дня строителя-2026, за достойный вклад в развитие строительной отрасли Сахалинской области, наградить грамотами Ассоциации «Сахалинстрой» представителей Ассоциации согласно списку кандидатур (прилагается).

ГОЛОСОВАЛИ списком: «ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6: Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп, созданных при Совете по инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области, и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти Сахалинской области и РФ.

СЛУШАЛИ: Мозолевого В.П.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию об участии представителей Ассоциации «Сахалинстрой» в работе рабочих групп, созданных при Совете инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области, и иных мероприятий, организуемых исполнительными органами власти и органами местного самоуправления Сахалинской области и РФ, включая участие генерального директора Ассоциации Мозолевого В.П. в качестве участника следующих мероприятий:

- 15 июня 2026 года – участники заседания Совета по инвестиционной деятельности при Правительстве Сахалинской области под председательством губернатора Сахалинской области В.И. Лимаренко (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 226 «зал «Кунашир»).

- 16 июня 2026 года – участник совещания в формате видео-конференции Координатора по ДФО И.Е. Кузьма с руководителями саморегулируемых организаций – членами Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа.

- 17 июня 2026 года – участники заседания Технического совета по строительству в Сахалинской области под руководством заместителя Правительства Сахалинской области Р.В. Остапенко (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 17 июня 2026 года – участник заседания команды Реализации портфеля проектов АИП Сахалинской области, под председательством министра строительства Сахалинской области Н.А. Давыдова – по проекту: «Строительство дома культуры в с. Оноры» (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 326).

- 18 июня 2026 года – участник совещания по рассмотрению проблемных вопросов строительства объекта «Строительство базы для МУП «Транспортная компания» при первом заместителе Мэра города Южно-Сахалинска А.В. Ковальчуке (город Южно-Сахалинск, Администрация МО).

- 22 июня 2026 года – участники (по ВКС) заседания Рабочей группы по разработке Правил саморегулирования в области строительства под руководством руководителя Правового департамента НОСТРОЙ В. Панариной (город Москва).

- 24 июня 2026 года – участники рабочего совещания при министерстве строительства Сахалинской области по исполнению поручения Губернатора Сахалинской области В. Лимаренко в части передачи функций участия в инициации и планирования, а также организации исполнения обследования, проектирования и выполнения капитального ремонта объектов областной собственности, а также о передаче областной дирекции по строительству функций Единого заказчика по реализации проектов строительства социальных объектов, включённых в АИП Сахалинской области (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 326).

- 24 июня 2026 года – участники заседания рабочей группы «Поддержка предпринимательства и промышленности под руководством заместителя председателя Правительства Сахалинской области Зайцева А.В. (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 26 июня 2026 года – участник заседания рабочей группы «Качество дорожной сети и обеспечение транспортной доступности населения» под председательством министра транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области М.А. Жоголева (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 226)

- 26 июня 2026 года – участник совместного совещания по окончанию и оплаты за выполненные работы по четырём муниципальным контрактам капитального ремонта школы в селе Молодёжном, Тымовского ГО Сахалинской области, и подготовки её к новому учебному году, с заместителем министра образования Сахалинской области О.В. Эзау, руководством подрядной организацией, членом Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «ДальКапСтрой» (город Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 156, 3-й этаж, актовый зал).

- 27 июня 2026 года – участник совещания в министерстве строительства Сахалинской области с участием представителей Ассоциации «Сахалинстрой» по вопросу порядка взаимодействия сторон при осуществлении капитального ремонта объектов капитального строительства областной собственности* *(здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 326).

- 01 июля 2026 года – участник заседания рабочей группы по вопросам «Эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство и по иным вопросам в сфере архитектурной деятельности» под председательством министра архитектуры и градостроительства Сахалинской области А.А. Ракитского (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 02 июля 2026 года – участник совещания под руководством Координатора по ДФО И.Е. Кузьма, в формате ВКС с руководителями саморегулируемых организаций – членами Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированными на территории Дальневосточного федерального округа.

- 03 июля 2026 года – участник заседания команды Реализации портфеля проектов АИП Сахалинской области, под председательством министра строительства Сахалинской области Н.А. Давыдова (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

- 03 июля 2026 года – участник совещания с участием представителей Ассоциации «Сахалинстрой» по вопросу порядка взаимодействия сторон при осуществлении капитального ремонта объектов капитального строительства областной собственности (здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 326).

- 01 – 03 июля 2026 года – участник СЪЕЗДА ЛИДЕРОВ «ОПОРЫ РОССИИ» и Ассоциации

Большой зал «Кунашир» в здании Правительства Сахалинской области, ТОР «Горный воздух», ресторан «601»).

- 09 июля 2026 года – участие по ВСК в заседании Совета по инвестиционной деятельности при администрации Холмского муниципального округа Сахалинской области под руководством Мэра МО Д. Г. Любчинова (город Холмск, пл. Ленина, №, КДЦ «Россия», 3-й этаж, конференц-зал).

- 10 июля 2026 года – участник совещания по рассмотрению проблемных вопросов строительства объекта «Строительство базы для МУП «Транспортная компания» при первом заместителе Мэра города Южно-Сахалинска А.В. Ковальчуке (город Южно-Сахалинск, Администрация МО).

- 10 июля 2026 года- участник заседания Общественного Совета при областном прокуроре Сахалинской области В.Р. Шайбекове (город Южно-Сахалинск, ул. Чехова, 28).

- 13 июля 2026 года – участник Общего собрания (заседания Высшего руководящего органа) Регионального отделения «ОПОРА РОССИИ» по Сахалинской области (город Южно-Сахалинск, ул. Тихая, д. 104/8, конференц-зал, 2-й этаж).

- 20 июля 2026 года - участник совещания со старшим следователем Поронайского следственного отдела следственного Комитета Сахалинской области Л. Пономарёвой по рассмотрению заявлений Ассоциации «Сахалинстрой» о нарушениях руководителями министерств и ведомств Правительства области и администрации Макаровского ГО требований федеральных законов, о подлоге документов и фальсификации информации при подготовке материалов закупки продолжения строительства объекта «Универсальный тренировочный комплекс с ледовой ареной в г. Макарове», проведения самой закупки, при исполнении контракта, а также при завершения его строительства (город Макаров, Сахалинской области, ул. Ленинградская, дом 19).

- 20 июля 2026 года - участник совещания под руководством начальника МКУ УКС города Южно-Сахалинска Д.И. о ходе строительства средней школы в 19-ом микрорайоне в городе Южно-Сахалинске, подрядчик член Ассоциации ООО «СЗ «Рыбоводстрой» (город Южно-Сахалинск, ул. Невельская, дом 31, 2-й подъезд, 5-й этаж, офис МКУ УКС).

- 22 июля 2026 года – участник заседания рабочей группы «Качество дорожной сети и обеспечение транспортной доступности населения» под председательством министра транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области М.А. Жоголева (город Южно-Сахалинск, здание Правительства Сахалинской области, Коммунистический проспект, 32, каб. 430).

ПО ВОПРОСУ № 7: О разном.

Предложений не поступило.

Приложение:

- Список лиц, награжденных грамотами Ассоциации «Сахалинстрой» в честь Дня строителя -2026.

Председатель заседания

/Ступачук Д.В.

Секретарь заседания

/Шумова Е.Э.