

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»**

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru, web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 14 ОТ 03.08.2026

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	03.08.2026 г., 14:00 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Ступачук Д.В. – Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Голосовало членов Правления	7
Получено бюллетеней	7
Недействительных бюллетеней	0
Кворум	Имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Ступачук Д.В. - генеральный директор ООО «Глобус-СК», Председатель Правления
2. Викулова О.В.- вице-президент Союза «Торгово-промышленная палата Сахалинской области»
3. Головатенко Н.С.- заместитель генерального директора ООО «Восток-МГК»
4. Золотов Д.А. - генеральный директор ООО СК «ЭНКИ»
5. Лапанский В.А. - председатель Обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ
6. Удовенко А.П. - заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант»
7. Шеховцов В.Г. - генеральный директор ООО «ФортисСтрой»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в сведения о членах Ассоциации в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.
2. О награждении грамотами Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1: О внесении изменений в сведения о членах Ассоциации в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах.

РЕШИЛИ:

1.1 В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» Общество с ограниченной ответственностью «Бурим скважины бьем сваи» (ОГРН 1146501003175):

Руководствуясь ст. 55.8, ст. 55.16, ст. 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделами 4, 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 21), с учетом результатов проверки Контрольного комитета Ассоциации (протокол № 8 от 27.07.2026) о соответствии члена Ассоциации требованиям к членству в Ассоциации и осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), принять следующее.

1) Удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации «Сахалинстрой» в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части изменения категории сложности и потенциальной опасности объектов капитального строительства (ООТСУО).

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов** капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда в пределах стоимости ранее предоставленного уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации (ВВ-2, ОДО-1).

3) Администрации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» и подтвердить Выпиской из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах, с соблюдением сроков и процедурных мероприятий при внесении изменений в сведения о члене Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 голосов (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%).
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.2 В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» Общество с ограниченной ответственностью «ОМЕГА-СТРОЙ» (ОГРН 1176501003293):

Руководствуясь ст. 55.8, ст. 55.16, ст. 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделами 8, 9 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 21), «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02/1), «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02/2), с учетом результатов проверки Контрольного комитета Ассоциации (протокол № 9 от 31.07.2026) о соответствии члена Ассоциации требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности (2), принять следующее.

1) Удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации «Сахалинстрой» в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части повышения уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации до следующего уровня ответственности (2).

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо

опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), при условии внесения дополнительных взносов в КФ Ассоциации:

- по **одному** договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 500 000 000 рублей (**2-й** уровень ответственности **ВВ**),
- по **договорам** строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, **совокупный размер** которых не превышает 500 000 000 рублей (**2-й** уровень ответственности **ОДО**).

3) Члену Ассоциации, в соответствии с п. 9.5.2, п. 9.6.2 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01, ред. 21), в течение 7 (семи) рабочих дней произвести оплату дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до размера взноса, соответствующего заявленному уровню ответственности.

4) Администрации внести соответствующие сведения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» и подтвердить Выпиской из реестра членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах, с соблюдением сроков и процедурных мероприятий при внесении изменений в сведения о члене Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 голосов (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%).

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О награждении грамотами Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь «Положением о наградах Ассоциации «Сахалинстрой» (П-18),

РЕШИЛИ: Удовлетворить ходатайство члена Ассоциации и наградить Грамотой Ассоциации «Сахалинстрой» в честь профессионального праздника Дня строителя - 2026 инженера МКУ «Служба единого заказчика» Холмского муниципального округа Сахалинской области **Илюткина Романа Владимировича**, за достойный вклад в развитие строительной отрасли Сахалинской области.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 голосов (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%).

Решение принято единогласно.

Председатель заседания

/Ступачук Д.В.

Секретарь заседания

/Шумова Е.Э.