Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

АССОЦИАЦИЯ «САХАЛИНСТРОЙ»

Адрес: 693000, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ №12 ОТ 07.09.2026
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	07.09.2026, 15-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул.К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	Внеочередное, очная
Председатель заседания	Удовенко А.П. – Заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант», Председатель комитета
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически участвовало членов	6
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Удовенко А.П. – Заместитель генерального директора по строительству ООО «Гарант»
2. Снапковский А.В. – Директор ООО «Зодчий»
3. Мамонова А.Ю. – Юрист ООО «ДальКапСтрой»
4. Казбан Р.В. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Калашник Е.И. - Главный инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Каширин П.И. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Шумова Е.Э. – Координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Мозолевский В.П. – Генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», В ТОМ ЧИСЛЕ В РЕЖИМЕ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦИИ:

1. Мельник А.Ф. – Генеральный директор ООО «НОВОСТРОЙ»
2. Мельников А.Н. - Генеральный директор ООО «Смирныховское АТП» (ВКС)
3. Подойницина Т.А. – Начальник ПТО ООО «Смирныховское АТП» (ВКС)
4. Дворкин В.Е. - Генеральный директор ООО «АНФИЛАДА»
5. Кузнецов Ю.А. – Генеральный директор ООО «Строитель-XXI»
6. Ли А.А. – Главный инженер ООО «МАРТ»
7. Ким И.С. – Помощник бухгалтера ООО СК «Реконструкция» (ВКС)

Члены Ассоциации о заседании Контрольного комитета, в том числе в режиме видеоконференции, уведомлены надлежащим образом.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О результатах первичных проверок деятельности кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой»
2. О результатах внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»

3. О результатах мониторинга наличия специалистов по организации строительства, состоящих в национальном реестре специалистов в области строительства
4. О результатах плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой
5. О результатах мониторинга устранения нарушений, выявленных заказчиками

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего Контрольного комитета, который довел до сведения членов комитета информацию о том, что из 9 членов Дисциплинарного комитета на открытии заседания присутствует **6 членов**. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из **5 вопросов**. Иных предложений и замечаний не поступило.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1. О рассмотрении результатов первичных проверок деятельности кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Удовенко А.П. о результатах проведенной первичной проверки.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПрескоттСтрой»** (ОГРН 1246500004630):

1. Принять к сведению заявление кандидата в члены Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и предоставлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) **в статусе застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительный контроль, генерального подрядчика, подрядчика по 2-му уровню ответственности ВВ.**

2. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №6 от 27.08.2026кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

3. Руководствуясь разделом 7 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), направить материалы проверки в Правление Ассоциации для рассмотрения вопроса о приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой» и предоставлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) **по 2-му уровню ответственности ВВ.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах проведенных внеплановых проверок.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СК-Адмирал»** (ОГРН 1176501005273):

1.1. Принять к сведению:

- самостоятельную оплату членом Ассоциации дополнительных взносов в КФ Ассоциации и предоставление 3-го повышенного уровня ответственности ВВ и ОДО;

- результаты внеплановой проверки (акт №10ВП от 30.06.2026) на предмет соответствия предоставленному 3-му уровню ответственности ВВ/ОДО, служебная записка от 31.07.2026.

1.2. По результатам рассмотрения информации, представленных в рамках проверки (акт №10ВП от 30.06.2026, служебная записка от 31.07.2026 и от 07.08.2026), член Ассоциации соответствует требованиям к членству в Ассоциации по предоставленному повышенному 3-му уровню ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «МАРТ»** (ОГРН 1226500000979):

2.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменении в сведения в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда на **особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства** (кроме объектов использования атомной энергии) **по 2-му уровню ответственности ВВ**, а также гарантийное письмо от 31.08.2026о прохождении специалистами НОК **в срок до 25.09.2026.**

1.2. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №20ВП от 13.08.2026, служебной записке от 01.09.2026, с учетом предоставленных гарантий о прохождении специалистами НОК в срок до 25.09.2026, член Ассоциации **соответствует** требованиям внутренних документов и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой» по заявленным 2-му уровню ответственности ВВ и категории сложности и опасности объектов капитального строительства.

1.3. Руководствуясь разделом 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), направить материалы проверки в Правление Ассоциации для рассмотрения вопроса о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации в Единый реестр сведений о членах СРО и их обязательствах в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос **особо опасных, технически сложных, уникальных объектов** (кроме объектов использования атомной энергии) по одному договору строительного подряда **по 2-му уровню ответственности ВВ.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СЗ «Рыбоводстрой»** (ОГРН 1026500545830):

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки, проведенной по поручению Правления Ассоциации (протокол №13 от 23.07.2026).

СЛУШАЛИ: Калашник Е.И., Шипилова А.Д. (руководителя МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска по телефону) о соблюдении подрядчиком календарного плана выполнении работ, неисполнении требований по охране труда на объекте.

СЛУШАЛИ: Мозолевского В.П. о требованиях законодательства РФ о заключении договора между генподрядчиком и субподрядчиками о выполнении мероприятий по охране труда.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять к сведению результаты дополнительной внеплановой проверки члена Ассоциации, проведенной по поручению Правления Ассоциации (протокол №13 от 23.07.2026),

на предмет соблюдения обязательств по договору строительного подряда на строительство объекта «Школа в 19 микрорайоне г. Южно-Сахалинска» и выявления рисков его ненадлежащего исполнения.

3.2. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №21ВП от 01.09.2026, членом Ассоциации:

1) сроки выполнения работ в соответствии с утвержденным заказчиком календарным планом производства работ соблюдаются, риски ненадлежащего исполнения договора в этой части на дату проведения проверки отсутствуют;

2) требования по охране труда в части устройства и эксплуатации подвесных лесов на указанном объекте членом Ассоциации продолжают не соблюдаться (нарушение пп. 5.2.28, 5.2.29, 5.2.31 муниципального контракта);

3) предписание Правления Ассоциации (протокол №9 от 15.05.2026) не исполнено, на объекте отсутствует назначенный приказом специалист по организации строительства, состоящий в НРС в области строительства, штраф, примененный Ассоциацией в качестве меры дисциплинарного воздействия, не оплачен, штрафы и пени, выставленные заказчиком, не оплачены, документы и информация к дополнительной проверке не представлены (нарушение пп.5.5.1, 5.5.2, 5.5.7, 5.5.8, 5.5.12.1, 5.5.22, 5.5.23 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01).

3.3. Направить материалы проверки и настоящий протокол в Правление Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3. О результатах мониторинга наличия специалистов по организации строительства, состоящих в национальном реестре специалистов в области строительства.

СЛУШАЛИ: Удовенко А.П., Чачину Е.А, Казбана Р.В. о результатах мониторинга наличия в штате членов Ассоциации по месту основной работы специалистов по организации строительства, состоящих в национальном реестре специалистов в области строительства (информация ген.директора Ассоциации от 01.09.2026 о членах Ассоциации, не предоставивших сведения о наличии/отсутствии таких специалистов).

СЛУШАЛИ: Подойницину Т.А., Ким И.С.

Руководствуясь положениями ч.2 ст.52 ГрК РФ, пп. 4.3.1, 4.3.2, 5.5.9 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

№ пп	Рег. №	
		2.1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках мониторинга, член Ассоциации **не соответствует** условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой» (нарушение п.5.5.27 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01) – в Ассоциацию не предоставлены сведения, установленные в запросе Ассоциации, о предоставлении информации о наличии/отсутствии в штате по месту основной работы специалистов НРС с приложением подтверждающих документов. 2.2. Предупредить членов Ассоциации, что **в случае непредоставления в Ассоциацию в срок до 30.09.2026:** 1) информации **о наличии** в штате по месту основной работы специалистов НРС с приложением подтверждающих документов (заархивированных выписок из электронных трудовых книжек специалистов в формате PDF и XML) либо информации **об их отсутствии**, материалы мониторинга в соответствии с п.11.5.4 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01) будут направлены в Дисциплинарный комитет Ассоциации для рассмотрения вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия;

		2) факт непредоставления данной информации будет считаться Контрольным комитетом Ассоциации фактом отсутствия в штате по месту основной работы специалистов НРС, который будет рассмотрен на заседании Контрольного комитета в октябре 2026 г.		
№ пп	Рег. №		Уровень ответ-ти ВВ/ОДО	Необходимое минимальное кол-во спец-тов НРС
1	40	ООО «ЛИМКО»	1/1	2
2	99	АО «Ногликский Дорожник»	1/1	2
3	306	ООО «КОМПЛЕКССТРОЙ»	1/1	2
4	381	ООО «ДорСтройПрогресс»	1/1	2
5	575	ООО «ПРОГРЕСС ПЕРСОНАЛ»	1/0	2
6	591	ООО «ДорСахСтрой»	2/2	2
7	602	ООО «СТАЛКЕР»	1/1	2
8	630	ООО «БИОЭКОСПАС»	1/1	2
9	678	ООО «Сахалин Металл»	1/0	2
10	685	ООО СЗ «СахалинДом»	2/0	2
11	705	ООО «СК-Ракурс»	1/1	2
12	061-ИП	ИП Капарулин В.А.	1/1	2
13	111	ООО «Кинтек Сахалин»	2/2	2
14	88	ООО «ЮВЕСТА КОМПАНИ»	1/1	2
16	296	ООО «СТК»	1/1	2
17	355	ООО «Сахалинстройальянс»	3/3	3
18	421	ООО «Андаин»	2/2	2
19	453	ООО «Прогресс»	1/1	2
20	688	ООО «ИСТОК»	2/1	2
21	689	ООО «СТИМУЛ ГРУПП»	1/1	2
22	697	ООО «ВМС Инжиниринг»	2/0	2
23	21	ООО «АС-Сахалин»	1/1	2
24	043-ИП	ИП Игнатишко В.В.	1/1	2
25	044-ИП	ИП Рыбалкин Д.А.	1/1	2
26	046-ИП	ИП Косолапов С.В.	1/1	2
27	063-ИП	ИП Фадеев И.В.	1/0	2
28	065-ИП	ИП Хасанов С.А.	1/1	2
29	072-ИП	ИП Зиновьев Ю.В.	1/0	2
30	073-ИП	ИП Джабиев Э.А.	1/1	2
31	83	ООО «Хинэкс»	1/1	2
32	175	ООО «КОНСТРУКТОР-САХ»	1/1	2
33	263	МКУ «УКС ГО «Охинский»	1/0	2
34	274	ООО «Мост»	1/0	2
35	335	ООО «СК Партнер»	3/1	2
36	357	ООО «Аврора»	2/0	2
37	420	ООО «СахТехСтройСервис»	2/2	2
38	441	ООО СИК «Девелопмент-групп»	2/2	2
39	475	ООО «Орион»	1/1	2
40	476	ООО «Инвестстройсервис»	2/2	2
41	487	ООО «СМК Юнона»	1/1	2

42	488	ООО «РСК»	1/1	2
43	524	ООО СК «Гранит»	2/2	2
44	532	ООО «ИНВЕСТСТРОЙ»	2/2	2
45	609	ООО «Артэр»	1/2	2
46	640	ООО «ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС»	1/2	2
47	654	ООО «Эгеон»	2/2	2
48	659	ООО «ОХОТСКОЕ РЫБОЛОВНОЕ ПАРТНЕРСТВО»	1/1	2
49	662	ООО «САХАЛИНГАЗСЕРВИС»	1/0	2
50	670	ООО «Газовые Сети»	2/2	2
51	682	ООО «СК-Групп»	1/1	2
52	700	ООО «АВАЛОН»	1/0	2
53	713	ООО «ФУНДАМЕНТ»	1/1	2
54	718	ООО «Март-Инжиниринг»	1/0	2
55	045-ИП	ИП Дербилова Н.В.	2/2	2

2.3. Члену Ассоциации ООО «СМИРНЫХОВСКОЕ АТП» предоставить в Ассоциацию письменную информацию о предпринимаемых действиях по обеспечению организации необходимым количеством специалистов НРС.

2.4. Члену Ассоциации ООО СК «Реконструкция» предоставить в Ассоциацию через новый личный кабинет документы на имеющихся специалистов НРС.

2.5. Принять к сведению предоставление в Ассоциацию 07.09.2026 членами Ассоциации ООО «ННК-Сахалинморнефтегаз», ООО «Остров-Строй», ИП Голлоевым В.М. информации о наличии/отсутствии специалистов НРС.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

№ пп	Рег. №	2.5. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках мониторинга, член Ассоциации **соответствует** условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой» в части соблюдения требований к квалификационному и количественному составу специалистов НРС, соответствующих предоставленному уровню ответственности ВВ/ОДО.	
1	003	ООО «Востокдорстрой»	информация ген.директора Ассоциации от 01.09.2026
2	050	ООО «ПК «Домен»	
3	023-ИП	ИП Некипелов С.П.	
3	055-ИП	ИП Судин В.С.	
5	431	ООО «ТЕХНОСТРОЙ»	

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 4. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Удовенко А.П. о результатах плановых проверок, проведенных на предмет соответствия членству в Ассоциации.
СЛУШАЛИ: Кузнецова Ю.А., Дворкина В.Е., Снапковского А.В.

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

№ пп	Рег. №	4.1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, член Ассоциации **не соответствует** условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой». 4.2. Руководствуясь п.9.1.12 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01), направить материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.	
1	395	ООО «Охинские электрические сети»	Акт №26-395 от 30.06.2026, служебная записка от 31.08.2026
2	575	ООО «ПРОГРЕСС-ПЕРСОНАЛ»	Акт №26-575 от 31.07.2026, служебная записка от 31.08.2026
3	612	ООО «Сайт Сервис»	Акт №26-612 от 31.07.2026, гарантийное письмо от 28.08.2026, служебная записка от 01.09.2026
4	017	МБУ «Корсаковское ДРСУ» Корсаковского МО	Акт №26-017 от 31.07.2026, гарантийное письмо от 31.07.2026
5	475	ООО «Орион»	Акт №26-475 от 21.07.2026, служебная записка от 01.09.2026
6	072	ООО «Строитель-XXI»	Акт №26-072 от 24.07.2026, служебная записка от 31.08.2026
7	030-ИП	ИП СЕМЁНОВ И.Н.	Акт №26-030ИП от 29.07.2026, пояснения к акту от 03.08.2026
8	523	ООО «АНФИЛАДА»	Акт №26-523 от 13.02.2026, служебная записка от 31.08.2026
4.3. Члену Ассоциации ООО «АНФИЛАДА» направить в Ассоциацию скан-копии документов на специалиста (выписку из электронной трудовой книжки, диплом) для анализа возможности включения его в НРС.			

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Член Контрольного комитета Снапковский А.В. заявил о наличии конфликта интересов в отношении члена Ассоциации ООО «ЗОДЧИЙ».

№ пп	Рег. №	4.4. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках документарной проверки, член Ассоциации **не соответствует** условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой». 4.5. Руководствуясь п.9.1.12 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01), направить материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.	
1	548	ООО «ЗОДЧИЙ»	Акт №26-548 от 30.04.2026, служебная записка от 21.07.2026

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), не голосовал – 1 (Снапковский А.В.). Решение принято единогласно.

№ пп	Рег. №	4.6. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных нижеперечисленными членами Ассоциации в рамках плановой документарной проверки, установлено, что они **соответствуют** требованиям внутренних документов и условиям членства в Ассоциации:	
1	414	ООО «Амур-строй»	Акт №26-414 от 30.04.2026, служебная записка от 10.07.2026

			и от 17.08.2026
2	059-ИП	ИП Бережной З.В.	Акт №26-059ИП от 30.06.2026, служебная записка от 31.07.2026
3	536	ООО «ОМЕГА-СТРОЙ»	Акт №26-536 от 08.07.2026, служебная записка от 27.07.2026
4	015	ООО «Тымовское ДСУ»	Акт №26-015 от 27.07.2026
5	556	ООО «Фобос-Строй»	Акт №26-556 от 30.06.2026

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5. О рассмотрении результатов мониторинга устранения нарушений, выявленных заказчиками.

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «НОВОСТРОЙ»** (ОГРН 1076501003754):

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А., Калашник Е.И. о результатах мониторинга устранения нарушений, выявленных заказчиком МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска, действиях Ассоциации по урегулированию ситуации.

СЛУШАЛИ: Мельника А.Ф., Мамонову А.Ю. об отсутствии заключенного сторонами допсоглашения об изменении (в меньшую сторону) объемов работ по контракту и, соответственно, отсутствии обязанности подрядчика внести заказчику обеспечение исполнения гарантийных обязательств при отсутствии последнего (завершающего) акта приемки выполненных работ (по ф.КС-2).

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению поступившее обращение МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска (вх. №1757 от 21.07.2026) о нарушении членом Ассоциации договорных обязательств при выполнении работ по объекту «Быстровозводимое здание спасательного поста на территории Сахалинской области, в г. Южно-Сахалинск, с. Березняки», служебную записку от 11.08.2026, информацию об одностороннем расторжении заказчиком контракта в связи с нарушением подрядчиком сроков выполнения работ, поданном заказчиком иске о ненадлежащем исполнении обязательств по указанному договору, пояснения генерального директора ООО «НОВОСТРОЙ» и члена КК Мамоновой А.Ю.
2. Признать требования заказчика МКУ «УКС» города Южно-Сахалинска не обоснованными.
3. Передать материалы проверки и настоящий протокол в аналитико-правовой отдел Ассоциации для возможного оказания члену Ассоциации консультативной юридической помощи.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания А.П. Удовенко

Секретарь заседания Е.А. Чачина