Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

АССОЦИАЦИЯ «САХАЛИНСТРОЙ»

Адрес: 693000, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ №14 ОТ 28.10.2026
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	28.10.2026, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Удовенко А.П. – Заместитель генерального директора ООО «Гарант», Председатель комитета
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически участвовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Удовенко А.П. – Заместитель генерального директора ООО «Гарант»
2. Дьяков Т.В. – Заместитель директора ООО «Перевал»
3. Снапковский А.В. – Генеральный директор ООО «ЗОДЧИЙ»
4. Казбан Р.В. - Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Калашник Е.И. – Главный инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СК Прогресс»** (ОГРН 1216500001563):

1.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменении в сведения в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда **по 2-му уровню ответственности ВВ и ОДО**.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №24ВП от 26.10.2026, член Ассоциации соответствует требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

1.3. Руководствуясь разделом 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), направить материалы проверки в Правление Ассоциации для рассмотрения вопроса о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации в Единый реестр сведений о членах СРО и их обязательствах

в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по 2-му уровню ответственности ВВ и ОДО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Строй»** (ОГРН 1166501050055):

2.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменении в сведения в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, **по 3-му уровню ответственности ОДО**, а также гарантийное письмо от 19.10.2026 о прохождении специалистом НРС независимой оценки квалификации в срок до 30.11.2026.

2.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №23ВП от 20.10.2026 и гарантийном письме от 19.10.2026, член Ассоциации не соответствует требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности в части квалификационных требований к персоналу.

2.3. Руководствуясь разделом 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), направить материалы проверки в Правление Ассоциации для рассмотрения вопроса о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации в Единый реестр сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по 3-му уровню ответственности ОДО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «НЭО»** (ОГРН 1206500004908):

3.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменении в сведения в Едином реестре сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса **особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства** (кроме объектов использования атомной энергии) по одному договору строительного подряда по 2-му предоставленному уровню ответственности, а также гарантийное письмо от 26.10.2026 о включении руководителя организации в НРС в срок до 30.10.2026.

3.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №25ВП от 26.10.2026 и гарантийном письме от 26.10.2026, член Ассоциации не соответствует требованиям к членству в Ассоциации по предоставленному уровню ответственности и заявленной категории сложности и потенциальной опасности объектов.

3.3. Руководствуясь разделом 8 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01), направить материалы проверки в Правление Ассоциации для рассмотрения вопроса о внесении изменений в сведения о члене Ассоциации в Единый реестр сведений о членах СРО и их обязательствах в части осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) по одному договору строительного подряда по 2-му предоставленному уровню ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания А.П. Удовенко

Секретарь заседания Е.А. Чачина